
Aika 23.05.2022, klo 18:00 - 21:10

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, Rykmentintie 48

Käsitellyt asiat

- § 52 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 53 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 54 **Neljännesvuosikatsaus 1/2022**
- § 55 **Henkilöstökertomus 2021**
- § 56 **Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittäminen**
- § 57 **Sivistyksen toimialueen kehittämissuunnitelman hyväksyminen vuosille 2022-2025**
- § 58 **Varhaiskasvatuksen tulosidonnainen palveluseteli**
- § 59 **Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto**
- § 60 **Uusien luonnonsuojelualueiden perustaminen**
- § 61 **Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutos, kaava nro 3627**
- § 62 **Kivikiila, asemakaavan muutosnro 3458, ehdotuksen hyväksyminen**
- § 63 **Ketvel Taina, Koponen Ari ja Lehtonen Jukka, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kuntakehityslautakunnan varajäsenen valinta**
- § 64 **Väyrynen Martti, Mitronen Maritta, Koponen Ari ja Kiuru Kim, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kuntakehityslautakunnan rakennusvalvontajaoston jäsenen ja varajäsenten valinta**
- § 65 **Tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetuksen pilotointi Tuusulan peruskouluissa, aloite**
- § 66 **Work in -työllistymistapahtuman/rekrymessujen järjestäminen Tuusulassa, aloite**
- § 67 **Saavutettavuuden varmistaminen Tuusulan valtuuston kokousten kohdalla, aloite**
- § 68 **Tuusula-palkinto, aloite**
- § 69 **Eläinlääkäripalvelujen turvaaminen Tuusulassa, aloite**
- § 70 **Tuomalan-Pihkaniityn metsästä seudullinen ulkoilualue, aloite**
- § 71 **Linjatien kevyen liikenteen väylän rakentaminen yhteistyössä kuntien kanssa, aloite**
- § 72 **Kevyen liikenteen väylän rakentaminen välille Kiekontie-Jussilanpolku /Lahelanniitty, aloite**

§ 73 Lasten ja nuorten koulun tukipalvelut, aloite

§ 74 Ilmoitusasiat / muut asiat

Lisäpykälät

§ 75 Luottamushenkilöt tutustumaan päätöksen alaisiin kohteisiin, aloite

§ 76 Hanke listan keräämiseksi ammattitaiteilijoista, jotka voivat vieraila päiväkodeissa ja kouluissa, aloite

§ 77 Ristikiventien puuttuvan kevyen liikenteen väylän rakentaminen, aloite

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja
Mika Mäki-Kuhna
Jari Anttalainen
Aarno Järvinen
Aila Koivunen
Anna Yltävä
Annika Lappalainen
Antti Seppälä
Ari Koponen
Ari Nyman, poistui 20:28
Eeva-Liisa Nieminen
Elisa Laitila
Emmi Sirniö
Hanna Catani
Henri Savolainen
Ilmari Sjöblom
Janne Hermunen
Janne Mellin
Jari Immonen
Johanna Sipiläinen
Jukka Ahlgren
Jussi Salonen
Kalle Ikkela
Karita Mäensivu
Kati Lepojärvi
Kim Kiuru
Kirsti Ruislehto
Laura Nyholm
Laura Åvall
Lauri Untamo
Liisa Palvas
Lilli Salmi
Margita Winqvist
Mika Timonen
Mila Lehtonen
Mira Lehtinen
Mirka Kovalainen, poistui 20:28
Outi Huusko
Pasi HUUHTANEN
Päivö Kuusisto
Raimo Stenvall, poistui 20:27
Risto Rämö
Ruut Sjöblom, poistui 20:17
Sanna Kervinen
Ulla Rosenqvist
Matti Alanko
Taina Ketvel, poistui 20:19
Pentti Mattila

Kari Friman
Liisa Sorri
Ari Loponen
Ilari Roihuvuo

Muut saapuvilla olleet

Harri Lipasti, hallintojohtaja, sihteeri
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö
Markku Vehmas, talousjohtaja
Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja
Tuure Pelkonen, nuorisovaltuuston edustaja
Katja Elo, kehittämispäällikkö
Hannamari Halinen, varhaiskasvatuspäällikkö, poistui 19:30
Aila Toivonen, hallintopalvelusihteeri
Pasi Perkiö, IT-asiantuntija
Marja Selin, hallintopalvelusihteeri

Poissa

Antti Kaikkonen
Anu Åberg
Jari Räsänen
Monica Avellan
Tapio Tammilehto
Tuija Reinikainen

Allekirjoitukset

Arto Lindberg
Puheenjohtaja

Harri Lipasti
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kati Lepojärvi

Mila Lehtonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 3.6.2022.

§ 52

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkaistu Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa www.tuusula.fi.

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä:

Avellan Monica
Kaikkonen Antti
Reinikainen Tuija
Räsänen Jari
Tammilehto Tapio
Åberg Anu

Todetaan, että

- Monica Avellanin tilalla on Keskiryhmän valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Matti Alanko
- Antti Kaikkosen tilalla on Keskiryhmän valtuustoryhmän 4. varavaltuutettu Pentti Mattila
- Tuija Reinikaisen tilalla on TuPu:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Kari Friman
- Jari Räsäsen tilalla Perussuomalaisten valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Ari Loponen
- Tapio Tammilehdon tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Ilari Roihuvuo
- Anu Åbergin tilalla on Keskiryhmän valtuustoryhmän 3. varavaltuutettu Taina Ketvel

Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissa olevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 53

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Mila Lehtonen ja Kati Lepojärvi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Konsernijaosto, § 26,25.04.2022
Kunnanhallitus, § 174,09.05.2022
Valtuusto, § 54, 23.05.2022

§ 54

Neljännesvuosikatsaus 1/2022

TUUDno-2022-842

Konsernijaosto, 25.04.2022, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas
markku.vehmas@tuusula.fi
talousjohtaja

Talousjohtaja selostaa kokouksessa neljännesvuosikatsausta ja sen valmistelun tilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 174

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas
markku.vehmas@tuusula.fi
talousjohtaja

Toimintaympäristö

Tuusulan kuntastrategian painopistealueina ovat kunnan elinvoima, hyvinvointi sekä kestävä kehitys. Kunnan vuoden 2022 alkuvuosi käynnistyi vahvasti tuoreen kuntastrategian toteuttamisen parissa. Asuntorakentaminen jatkui vilkkaana, väestön määrä kehittyi myönteisesti ja yritystonttien kysyntä oli hyvällä tasolla. Mittavat investoinnit palveluverkkoon sekä uusien asuin- ja yritysalueiden infraan jatkuivat.

Eduskunnan hyväksymät lait hyvinvointialueiden perustamisesta sekä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisen uudistamisesta tulevat voimaan porrastetusti, osa 1. heinäkuuta 2021 ja viimeiset vuoden 2023 alusta. Hyvinvointialueille siirtyvät sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen henkilöstö, omaisuus sekä sopimukset.

Koronaepidemia vaikutti edelleen alkuvuonna koko kunnan toimintaan. Toimintaa vällinneissa poikkeusolosuhteissa koordinoitiin tiiviisti Keusoten kanssa. Kunnat palvelut ja toiminnot pystyttiin pitämään käynnissä ilman merkittäviä häiriöitä.

Ukrainan sodan vaikutukset heijastuivat myös Tuusulaan. Kunnassa varauduttiin sotaa pakenevien ukrainalaisten vastaanottamiseen ja majoittamiseen sekä ohjaamiseen palveluiden pariin. Ensimmäiset ukrainalaiset pakolaiset saapuivat Tuusulaan maaliskuussa.

Talouden toteutuminen

Vuoden 2022 tulosennusteeseen ei ole tehty olennaisia muutoksia ja ennuste tilikauden tulokseksi on 0,9 milj. euroa (alkuperäinen talousarvio 0,9 milj. euroa).

Kunnan alkuvuoden verotilitys oli 59,6 milj. euroa, ja verotulot toteutuivat kokonaisuutena 4,5 milj. euroa (8,1 %) edellisvuoden vastaavaa ajankohtaa suurempina.

- kunnallisverojen kasvu oli 3,1 milj. euroa (6,2 %). Verotulojen kasvua tuki hyvä palkkakehitys, väestönkasvu sekä parantunut työllisyys.
- yhteisöverotulot kasvoivat alkuvuonna 1,1 milj. euroa (25,2 %). Syynä kasvuun oli yritysten hyvä 2021 - 2022 taloustilanne sekä alkuvuonna kertyneet lisäennakot. Parantunut verovuosi 2021 heijastuu myös positiivisesti tulevien vuosien kehityksiin
- kiinteistöverot toteutuivat 0,3 milj. euroa edellisvuotta suurempina. Kasvu johtuu vilkkaa rakentamisen ohella siitä, että rakennusten verotusarvot nousivat kun niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettiin. Syy tehtyyn korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta

Kuntaliiton ennusteen (20.4.2022) mukaan vuoden 2022 verotulot olisivat ylittämässä talousarvion mukaisen tason noin viidellä miljoonaa euroa. Verotuloennusteeseen ei kuitenkaan tehdä epävarman taloustilanteen vuoksi muutoksia tässä vaiheessa.

Tammi-maaliskuun *toimintatuotot* kehittyivät kokonaisuutena suunnitellusti. Käyttöomaisuuden myyntivoittoa toteutui tarkastelukaudella 5,8 milj. euroa. Tontteja luovutettiin 7,6 milj. euron arvosta (myydyt ja vuokratut tontit yhteensä). Syyskuun kumulatiivinen toimintatuottojen toteutuma oli 28,7 % koko vuoden talousarvioon nähden. Puunmyyntituottojen toteutuma oli 0,26 milj. euroa (0,2 milj. euroa TA 2022). Alkuvuoden toteutuma sisältää Häriskiven ja Rykmentinpuiston alueen puunmyyntituotot, joita ei täysin ollut huomioitu talousarviossa.

Tammi-maaliskuun toimintamenojen toteutuma oli 24,4 % ja ne toteutuivat budjetin mukaisina. Toimintamenojen kasvu oli 4,5 milj. euroa (6,6 %) edellisvuoteen nähden. Toimintamenojen kasvusta Keusoten ostopalveluiden osuus oli 2,1 milj. euroa ja muiden ostopalveluiden osuus 1,4 milj. euroa.

Keusoten kustannukset nousivat koronaepidemian vaikutuksesta etenkin vastaanottopalveluissa sekä suun terveydenhuollossa. Tarkastelujakson arvioidut koronakustannukset olivat noin 10 milj. euroa. Tällä hetkellä on epävarmaa, että kuinka valtio tulee korvaamaan kunnille ja kuntayhtymille aiheutuvat vuoden 2023 koronakustannukset. Keusoten ennusteen mukainen koko vuoden talousarvion ylitysennuste on yhteensä 33,6 milj. euroa, josta korokustannusten osuus valtion

avustusten jälkeen olisi 12,8 milj. euroa. Tuusulan kuntaosuuden ylitysennuste on tällä hetkellä 6,2 milj. euroa, josta koronavaikutusten osuudeksi on arvioitu 2,5 milj. euroa. Keusoten kustannustasoa ovat nostaneet henkilöstön saatavuuden haasteet sekä henkilöstöpalvelujen lisääntynyt käyttö; henkilöstön määrä on vähentynyt, vaihtuvuus ja ostopalvelujen käyttö aiheuttaa jatkuvaa toimintaprosessien muutostarvetta ja tehottomuutta. Lisäkustannuksia aiheuttavat vuoronvaihtokielto ja HUSin lakon heijastusvaikutukset.

Kunnan henkilöstökulujen kasvu on ennakoidulla uralla (toteuma 23,7 %). Luminen ja kylmä talvi lisäsi talvikunnossapidon sekä lämmityksen kustannuksia normitalveen nähden. Kasvun ja ympäristön toimialueen ostopalveluiden käyttö kasvoi voimakkaasti ja kokonaisuutena toimialueen toimintakuluista toteutui 26,7 % (v. 2021 24,1 %).

Toimintakate toteutui 23,2 % talousarvioon nähden (toteuma v. 2021 25,9 %). Edellä esitetyissä luvuissa ei ole mukana Vesihuoltoliikelaitos.

Kunnan tammi-maaliskuun käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 11,3 milj. euroa. Loppusuoralla olevan Martta Wendelinin päiväkodin rakentamisesta kertyi tarkastelukaudella kustannuksia 0,9 milj. euroa. Monion rakentaminen eteni aikataulussa ja budjetissa (toteutuneet kustannukset 4,6 milj. euroa). Kirkonkylän koulukampus eteni toteutusvaiheeseen, ja työt aloitettiin vanhan koulurakennuksen purulla. Riihikallion kouluhankkeen suunnittelu jatkui ja Rykmentinpuiston kouluhankkeen elinkaarikilpailutus käynnistettiin. Yhdyskuntatekniikan osalta käynnissä olevia hankkeita olivat mm. Vanha Valtatie, Häriskivi, Rykmentinpuiston työpaikka-alue, Sulan työpaikka-alue, matkakeskus, palvelukeskus, Temmo, Annanpuisto ja Kaukjärvenranta.

Kunnan korollisten lainojen määrä oli maaliskuun lopussa 146,2 milj. euroa, mikä on 11,2 milj. euroa enemmän vuoden 2021 maaliskuun lainamäärään verrattuna. Ensimmäisellä vuosineljänneksellä varauduttiin tuleviin investointeihin sekä korkoriskien pienentämiseen nostamalla pitkäaikaisia lainoja 10 milj. euroa sekä tekemällä 40 milj. euron korkosujaukset.

Vuositasen ennuste

Vuonna 2022 koronaepidemian, Ukrainan sodan sekä talousympäristön vaikeasti ennakoivat isot muutokset heijastuvat Tuusulan kunnan toimintaan ja talouteen. Merkittävimmät taloudelliset vaikutukset ja riskit liittyvät koronaepidemian pitkittymisestä aiheutuviin taloudellisiin ja sosiaalisiin vaikutuksiin, Ukrainan sodan käännteisiin, avoinna olevaan palkkaratkaisuun, inflaatiokehitykseen sekä investointikustannuksiin. Suomen talouskasvun ennakoidaan hiipuvan loppuvuoden aikana. Vuoden 2022 tulosennusteeseen ei ole tehty muutoksia, tilannetta arvioidaan tarkemmin puolivuositarkastuksen yhteydessä.

Veroennusteen suurimmat epävarmuudet liittyvät yleiseen talouskehitykseen sekä asuntokaupan aktiviteetin ja hyvän väestökehityksen kehittymiseen. Alkuvuoden hyvä taloustilanne heijastunee positiivisesti loppuvuoden verotulokertymään.

Toimintatuotoissa riskit liittyvät lähinnä tontinmyyntitulojen toteutumiseen. Kehyskuntien asuin- ja yritystonttien kysyntä on toistaiseksi säilynyt hyvänä. Rykmentinportin yritystonttien vahva kysyntä tukee tontinmyyntitulojen tavoitteiden toteutumista.

Toimintamenojen osalta keskeiset ylitysriskit ovat Keusotessa / yleishallinto ja johdon tuki. Keusoten ennuste koko kuntayhtymän koko toiminnan aiheuttamasta budjettiylityksestä vuodelle 2022 on 33,6 milj. euroa, josta koronaepidemiaan liittyvien nettokustannusten osuudeksi on arvioitu noin 12,8 milj. euroa. Tuusulan kuntaosuuden laskennallinen ylitysenneuste on tällä hetkellä 6,2 milj. euroa, josta koronavaikutusten osuudeksi on arvioitu 2,5 milj. euroa. HUS:n osalta Tuusulan kuntalaskutuksen arvioidaan pysyvän alustavien ennusteiden mukaan talousarvion mukaisella tasolla.

Käyttötalouteen ei esitetä määrärahan muutoksia. Investointien määrärahoihin esitetään yhteensä 2,215 milj. euron lisäystä. Esitetyt määrärahamuutokset on eritelty alla:

- Martta Wendelin päiväkoti, lisämääräraha 2 000 000 €
- Veteraanipuisto, lisämääräraha 120 000 €
- Lumilinko, lisämääräraha 35 000 €
- Kt 45, Mt 145 Kievarinportti kiertoliittymän parantamien, lisämääräraha 60 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1.1.–31.3.2022
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1.1.–31.3.2022
- muuttaa vuoden 2022 talousarviota ja hyväksyy liitteen mukaiset määrärahamuutokset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kansliapäällikkö Virpi Lehmusvaara selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 23.05.2022, § 54

Liitteet

- 1 Maaliskuun neljännesvuosikatsaus 2022, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022
- 2 Määrärahamuutokset sitovuustason mukaisesti kesäkuu 2021, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1.1.–31.3.2022
- muuttaa vuoden 2022 talousarviota ja hyväksyy liitteen mukaiset määrärahamuutokset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

talouden ohjaus, toimialueet

Kunnanhallitus, § 181,09.05.2022
Valtuusto, § 55, 23.05.2022

§ 55
Henkilöstökertomus 2021

TUUDno-2022-614

Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:
Satu Kuivasto
satu.kuivasto@tuusula.fi
henkilöstöjohtaja

Johdanto

Henkilöstökertomuksen tarkoituksena on antaa poliittisille päättäjille, johdolle, esihenkilöille ja henkilöstölle kokonaiskuva kunnan henkilöstön tilasta, toimintaympäristöstä ja kehityksestä vuonna 2021. Henkilöstövoimavarojen arviointi on välttämätöntä toiminnan ja palvelujen suunnittelussa sekä ennakoinnissa. Henkilöstötiedolla johtamisen merkitys on lisääntynyt ja lisääntyy edelleen työelämän muutosnopeuden kiihtyessä. Osaavan henkilöstön rekrytointihaasteet, työkyvyn muutostilanteet ja henkilöstöjohtamisen uudet painotukset vaativat ajantasaista tietoa henkilöstöstä.

Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT on antanut uuden suosituksen henkilöstökertomusten laadintaan alkuvuodesta 2022. Vuoden 2021 henkilöstökertomuksessa huomioidaan KT:n uudet suositukset niiltä osin kuin tiedot ovat tässä vaiheessa raportoitavissa. Henkilöstökertomuksen tiedot ovat tuotettu Power BI ja Kuntari-raportointiohjelmilla. Tässä kertomuksessa on henkilöstömäärää ja suoritteita koskevien tunnuslukujen lisäksi arvioitu kaudelle asetettujen henkilöstötavoitteiden toteutumista.

Henkilöstömäärä -ja rakenne

Tuusulan kunnan henkilöstömäärä 31.12.2021 oli 1713, kun vastaava luku 31.12.2020 oli 1679. Luvut kuvaavat henkilöstömäärää, joka oli 31.12. palvelussuhteessa kuntaan. Henkilöstön kokonaismäärä nousi 34 henkilöllä edelliseen vuoteen nähden. Asukasmäärään suhteutettuna kunnan henkilöstöä oli 43,1 henkilöä/tuhat asukasta, (vuonna 2020 41,6 henkilöä tuhatta asukasta kohden). Henkilötyövuosilaskenta antaa vuoden viimeisen päivän henkilöstömäärää huomattavasti paremman tiedon henkilöstömäärästä ja henkilöstön työpanoksesta sekä niiden kehittymisestä. Työpanoshenkilötyövuodet (= työssäolopäivien määrä henkilötyövuosina HTV3) olivat 1399,1 henkilötyövuotta vuonna 2021 (1355,9 vuonna 2020). Vuoden 2021 työpanos on edellisvuoteen verrattuna noussut 43,2 htv:ta (3,2 6 %).

Kunnan palveluksessa 31.12.2021 olleista henkilöistä vakituisia oli 1259 (73,5 %) ja määräaikaisia 454 (26,5 %). Määräaikaisten henkilöstömäärä sisältää myös oppisopimuksen kautta työssä olleet sekä työllistetyt. Koko henkilöstöstä koko-aikaisten palvelussuhteiden määrä oli 81,1 % ja osa-aikaisten määrä oli 18,9 %.

Vakinaisen henkilöstön keski-ikä oli kertomusvuoden lopussa 46,2 vuotta (v. 2020: 44,8 vuotta). Toimialueittain tarkasteltuna keski-ikänsä nuorinta henkilöstö on sivistyksen toimialueella, kasvun ja ympäristön toimialueella puolestaan ikääntyneintä. Tuusulan ikärakenteen osalta suurimmat henkilöstöryhmät kertomusvuonna olivat 40-49-vuotiaat ja 50-59-vuotiaat.

Kevan laatiman arvion perusteella kunnan henkilöstöstä eläkkeelle siirtyy seuraavan viiden vuoden aikana 49–57 henkilöä vuosittain. Eläkepoistuma on suurin vuonna 2022 ja 2025. Henkilöstön keski-ikä perusteella eläköitymisen määrä vaihtelee eri toimialoilla ja ammattiryhmissä. Seuraavan neljän vuoden aikana Kevan tilaston mukaan Tuusulassa eniten eläkkeelle siirtyviä henkilöitä on esimerkiksi peruskoulun yläasteen ja lukion opettajissa, luokanopettajissa ja päiväkodin lastenhoitajissa.

Poissaolot

Henkilökunnan työstä poissaoloja muodostuu pääasiassa erilaisista perhevapaista, sairauspoissaoloista, koulutuksiin osallistumisista ja vuosilomista. Vuoden 2021 poissaoloista suurin osuus kertyi vuosilomista. Vanhempainvapaiden ja hoitovapaiden osuus nousi 0,3 prosenttiyksikköä verrattuna vuoteen 2020. Sairauspoissaolojen osuus nousi 0,4 prosenttiyksiköllä. Tapaturmasta johtuneiden sairauspoissaolojen osuus laski 0,1 prosenttiyksiköllä edelliseen vuoteen verrattuna.

Keskimäärin sairauspoissaoloja oli 15 kalenteripäivää henkilöä kohden koko henkilöstö huomioiden (vuonna 2020: 14,4 päivää). Pitkien yli 30 päivää kestävien sairauspoissaolojen määrä on noussut. Vuonna 2021 esihenkilön luvalla sairauspoissaoloa oli 23 % poissaoloista (vuonna 2020 oli 25 %) ja lääkärin tai terveydenhoitajan todistuksella 46 % poissaoloista (vuonna 2020 oli 56 %). Henkilökunnasta 26,8 %:lla ei ollut lainkaan sairaudesta tai työtapaturmasta johtuvia poissaolopäiviä.

Aktiivisen tuen toimintamallin mukaisesti poissaolot otetaan puheeksi työntekijän kanssa, kun kuluneen 12 kuukauden aikana joko kynnyksäraja 20 päivää tai 5 kertaa täyttyvät. Työkykyyn liittyvät asiat on ohjeistettu ottamaan puheeksi myös silloin, kun poissaoloa ei vielä välttämättä ole kertynyt, mutta joko esihenkilöllä tai työntekijällä on huolta työkykyyn liittyvistä asioista.

Henkilöstökulut

Henkilöstökulut (kunta + vesihuoltoliikelaitos) nousivat kuntatasolla 1,9 prosenttia muutettuun talousarvioon verrattuna. Henkilöstökulujen määrä oli kaikkiaan 80 535 488 euroa (muutettu talousarvio 79 023 906 euroa). Henkilöstökuluista palkkakulut olivat 63 885 829 euroa (MTA 62 138 264 euroa) ja sivukulut 16 649 659 euroa (MTA 16 885 642 euroa). Henkilöstökulujen määrä nousi edellisvuoteen verrattuna n. 6,22 %. Virka- ja työehtosopimusten 2020–2021 perusteella viranhaltijoiden/työntekijöiden tehtäväkohtaisia palkkoja tai siihen rinnastettavaa kuukausipalkkaa korotettiin 1.4.2021 lukien 1,0 %:n suuruisella yleiskorotuksella. Lisäksi käytettävissä oli paikallinen 0,8 %:n järjestelyerä (sopimusalan palkkasummasta laskettuna) tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin ja/tai henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin.

Osaamisen kehittäminen

Henkilöstön osaamisen kehittäminen perustuu kuntastrategiaan, josta nousevat strategiset ja kriittiset nykyhetken ja tulevaisuuden osaamistarpeet. Osaamisen kehittämiseksi asetetaan tavoitteet ja näiden toteutumista seurataan. Henkilöstön osaaminen ja uudistuminen sekä hyvä johtaminen mahdollistavat strategisten tavoitteiden toteuttamisen ja laadukkaiden kuntapalvelujen tarjoamisen. Päämääränä on, että henkilöstön ammattitaitoa, osaamista ja työhyvinvointia kehitetään suunnitelmallisesti ja tavoitteellisesti. Osaamisen kehittämisen keskeinen keino on koulutus. Koronapandemia-aikana koulutuksia on järjestetty pääosin verkkototeutuksina ja webinaareina. Työssäoppimisen merkitys osaamisen vahvistamisessa on entistä paremmin tunnustettu. Myös muita osaamisen kehittämisen keinoja, kuten toisilta oppimista, yhdessä kehittämistä sekä tehtäväkiertoa ja mentorointia on jonkin verran hyödynnetty. Kehityskeskusteluissa sovittiin työntekijän ja esihenkilön kesken kunkin henkilökohtaisista osaamisen kehittämisen tarpeista ja keinoista osaamisen kehittämiseksi.

Syksyllä kartoitettiin lakisääteisen henkilöstö- ja koulutussuunnitelman laatimisen pohjaksi palvelualueiden strategisiin osaamistarpeisiin perustuvia koulutustarpeita ja -suunnitelmia. Kartoituksessa nousi esiin mm. seuraavia koulutus- ja kehittämistarpeita: palvelumuotoilun menetelmät ja työvälineet, Lean-koulutus, digitaidot, jaetun johtamisen mallien kehittäminen, osallistavien menetelmien oppiminen (erätauco, dialogi), valmentava johtaminen ja projektikoulutus.

Etätyö- ja hybridikäytäntö

Kunnan etätyökäytäntöjä päivitettiin toukokuussa. Uudessa etätyöohjeessa huomioitiin pandemian jälkeinen aika ottamalla käyttöön hybridityönmalli. Etätyötä suositellaan kunnassa tehtäväksi enintään 10 työpäivää kuukaudessa, koska työnantaja haluaa huolehtia työyhteisön yhteisöllisyydestä, yhdessä kehittämisestä sekä edistää keskustelevaa toimintakulttuuria. Nämä kaikki ovat työn voimavaratekijöitä, jotka lisäävät työn tuloksellisuutta ja työhyvinvointia. Henkilöstökyselyiden perusteella laajan etätyösuosituksen aikana lähityöstä on kaivattu juuri eniten sosiaalista vuorovaikutusta ja yhteisöllisyyttä, jotka eivät toteudu yhtä hyvin etäyhteyksissä. Etätyömahdollisuudet ja tarkemmat yksikkökohtaiset etätyöhön liittyvät pelisäännöt ja käytännöt ratkaistaan työyksiköissä kunnan etätyöohjeen raameissa. Tuusulan kunnan työntekijöillä on laajennettu etätyövakuutus. Etätyössä työteon yhteydessä sattuneet tapaturmat ja työtehtävien vuoksi tapahtuvan liikkumisen yhteydessä sattuneet tapaturmat korvataan lähtökohtaisesti työtapaturmina.

Työhyvinvointi

Vuonna 2021 henkilöstön työhyvinvoinnin tilaa seurattiin kahdesti toistetulla Koronapulssi-kyseyllä, josta saatuja vastauksia hyödynnettiin työhyvinvointitoiminnan suunnittelussa. Tämän pohjalta otettiin käyttöön liikunta- ja kulttuurietuus, järjestettiin koulutustilaisuuksia kuulluksi tulemiseen ja henkilökohtaisen hyvinvoinnin edistämiseen liittyen ja laadittiin Teams-kokousten pelisäännöt. Jo aikaisemmin käyttöön otettua Break Pro-taukoliikuntaohjelmaa sekä hyvinvointivalmennusta jatkettiin myös vuonna 2021. Jo toista vuotta jatkunut koronatilanne on haastanut henkilöstömme jaksamista ja työhyvinvointia. Tarve hyvän mielenterveyden tukemiselle ja työhyvinvoinnin edistämiseksi nähdään erittäin tärkeänä ja se onkin nostettu henkilöstöjohtamisen strategiseksi tavoitteeksi. Hyvän mielen työpaikan

toimenpiteet sekä työhyvinvoinnin edistämiseen ja kehittämiseen liittyvät toimenpiteiden suunnittelu aloitettiin vuonna 2021 ja ne tulevat jatkumaan merkittävänä tulevien vuosien aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- osaltaan hyväksyä vuoden 2021 henkilöstökertomuksen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä vuoden 2021 henkilöstökertomuksen tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 23.05.2022, § 55

Liitteet

1 Henkilöstökertomus 2021, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä vuoden 2021 henkilöstökertomuksen tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

henkilöstöpalvelut, toimialueet

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 15,25.02.2020
Kunnanhallitus, § 88,16.03.2020
Valtuusto, § 26,06.04.2020
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 15,21.04.2020
Kunnanhallitus, § 201,18.05.2020
Kunnanhallitus, § 256,15.06.2020
Kunnanhallitus, § 158,02.05.2022
Valtuusto, § 56, 23.05.2022

§ 56

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittäminen

TUUDno-2020-283

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 25.02.2020, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Virpi Lehmusvaara, Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Terttu Turnbull-Smith

tiina.simons@tuusula.fi, virpi.lehmusvaara@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi, terttu.turnbull-smith@tuusula.fi

sivistysjohtaja, kansliapäällikkö, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, talouspäällikkö

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisen tarpeet

Varhaiskasvatus

Varhaiskasvatuksen ruotsinkielinen toiminta, ruotsia äidinkielenään puhuville lapsille, on sijoittunut Kievarin päiväkodin yhteen lapsiryhmään Tuusulan Hyrylässä.

Ruotsinkielinen esiopetus on sijoittunut Klemetskogin koulun yhteyteen, joskin aamuisin täydentävää varhaiskasvatusta tarvitsevat lapset tuodaan ensin Kievarin päiväkotiin, josta heille on taksikuljetus Klemetskogiin. Iltapäivän osalta täydentävä varhaiskasvatus esiopetusikäisille on järjestetty Klemetskogin koululla.

Varhaiskasvatuksen ruotsinkielistä toimintaa on lähdetty kehittämään ja laajentamaan yhteistyössä perusopetuksen kanssa. Tavoitteena on ollut tarjota varhaiskasvatuksessa ruotsinkielistä kielirikasteista toimintaa, jonka parissa olleet lapset voisivat siirtyä ruotsinkieliseen perusopetukseen. Perusopetuksen laskevan oppilasmäärän kasvattamiseksi on käynnistetty varhaiskasvatuksessa kielirikasteinen toiminta syksyllä 2019, joka on suunnattu 3-5-vuotiaille suomenkielisille lapsille. Syksyllä 2020 toiminta laajenee. Tällä hetkellä Kievarin päiväkodin ryhmissä on 16 lasta, joista 3 on alle kolmevuotiaita ja 8 on ruotsinkielisessä kielisuihkussa.

Varhaiskasvatuksen palveluverkkouudistuksen myötä toiminta Kievarin päiväkodissa päättyy ja toiminta tulee siirtymään joko Martta Wendelin päiväkotiin tai Kirkonkylän kampukseen.

Varhaiskasvatuksessa haasteena on ollut ruotsinkielisen henkilökunnan saaminen usean vuoden ajan. Toiminnan kehittäminen on lisännyt kiinnostusta työpaikkojamme kohtaan. Lukumäärältään suurempi ruotsinkielinen työyhteisö on osoittautunut

kiinnostavaksi ja toiminnan kehittäminen tarjoaa mahdollisuuden työssä kehittymiseen ja toiminnan kehittämiseen.

Luonteva yhteistyö perusopetuksen kanssa on nykytilanteessa etäisyyden vuoksi kuitenkin haastavaa. Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen yhteistyö samassa toimipisteessä tuottaisi suuremman ruotsinkielisen työyhteisön ja lasten osalta selkeän jatkumon varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja esiopetuksesta kouluun.

Perusopetus

Ruotsinkielinen perusopetus on järjestetty Tuusulan Klemetskogin koulussa vuosiluokille 1-6. Esiopetuksen järjestämisen paikka on lapsimääristä riippuen vaihdellut Klemetskogin koululla tai Kievarin päiväkodissa. Yläkouluikäisten opetuksen järjestämisessä Tuusula on tehnyt yhteistyötä Vantaan Helsing Skolanin kanssa.

Oppilasmäärä esi- ja perusopetuksessa on kehittämistoimenpiteistä huolimatta ollut viime vuosina laskeva. Tammikuussa 2010 oppilaita oli 53 perusopetuksessa ja 12 esiopetuksessa eli yhteensä 65 oppilasta. Nyt tammikuussa oppilaita oli perusopetuksessa 42 ja esiopetuksessa 7 eli yhteensä 49. Oppilasmäärien laskun lisäksi haasteena on ollut palkata kelpoisia opettajia vakituisiin virkoihin. Henkilöstön hakeutumiseen vaikuttanee yksikön sijainti ja yhteisön koko. Yksikön sijainti on ollut myös monien perheiden kannalta haastava, koska ruotsinkieliset perheet sijoittuvat eri puolille Tuusulan kuntaa.

Taulukot kunnan lapsimäärät ja ruotsinkielisten perheiden sijoittuminen kunnassa ovat liitteenä.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisen vaihtoehdot 1-4

Vaihtoehto 1: Kehittäminen nykyisellä palveluverkolla

Kievarin kielirikasteinen varhaiskasvatus laajenee elokuussa 2020. Tavoitteena on kasvattaa ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kielirikasteisena toimintana.

Klemetskogin kouluun on mahdollista ottaa enemmän oppilaita. Koulun oppilasmäärää voidaan kasvattaa nykyisestä ja kehittää pedagogiikkaa samoin kuin muissakin Tuusulan kouluissa. Tilojen riittävyyden ja opetuksen järjestämisen näkökulmasta toimivin vaihtoehto olisi 3 -ryhmäinen koulu, jolloin oppilasmäärä voisi olla n. 60-70 perusopetuksen oppilasta. Koulussa on osaava henkilöstö ja vahva yhteisöllisyys, mutta henkilöstön vaihtuvuus on kohtalaista. Haasteena ovat pienet lapsi- ja oppilasmäärät sekä varhaiskasvatus ja esi-/perusopetus sijainti eri toimipaikoissa. Tämä vaikuttaa mm. esiopetusta täydentävän varhaiskasvatuksen järjestämiseen. Koulun sijainti vaikuttaa saavutettavuuteen ja houkuttelevuuteen eikä mahdollista yhteistyötä naapurikuntien kanssa oppilasmäärän lisäämiseksi.

Vaihtoehto 2: Ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus siirtyy Kirkonkylän kampukselle 2023

Opetus ja varhaiskasvatus voidaan sijoittaa samaan yksikköön ja saadaan lapselle selkeä jatkumo. Laskevat oppilasmäärät mahdollistavat sen, että hankesuunnitelmassa hyväksytyyn Kirkonkylän kampukseen mahtuvat ruotsinkielisen opetuksen oppilaat ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus. Kirkonkylän kampukselle on hyvät kulkuyhteydet eri puolilta Tuusulaa, niin oppilaille kuin henkilöstöllekin. Yksikkö on lähellä isoja asuinalueita mm. Rykmentinpuistoa. Yhteistyö naapurikuntien kanssa mahdollistuu ja yhteistyön kautta koulu voi kasvaa ns. 1-sarjaiseksi, yli sadan oppilaan yksiköksi. Tiivis ja joustava varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen työyhteistyö ja toiminnot tukevat toisiaan ja ovat etuna myös rekrytoinnissa.

Vaihtoehto 3: Ruotsinkielinen perusopetus siirtyy Rykmentinpuiston yhtenäiskouluun 2024 ja varhaiskasvatus järjestetään Martta Wendelinin päiväkodissa

Kouluun on hyvät kulkuyhteydet eri puolilta Tuusulaa. Rykmentinpuiston koulu kasvaa entistä suuremmaksi, jos ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus siirretään sinne. Lähellä isoja asuinalueita mm. Rykmentinpuistoa. Jatkumo varhaiskasvatuksesta opetukseen ei toteudu tässä vaihtoehdossa. Yhteistyö naapurikuntien kanssa mahdollistuisi koulun Rykmentinpuiston sijainnilla ja yhteistyön kautta koulu voi kasvaa ns. 1-sarjaiseksi, yli sadan oppilaan yksiköksi.

Vaihtoehto 4: Ruotsinkielinen perusopetus siirtyy Lahelan yhtenäiskouluun vuonna 2026 ja varhaiskasvatus järjestetään Martta Wendelinin päiväkodissa

Nykyistä keskeisempi sijainti, mutta yhteistyö naapurikuntien kanssa ei toteudu. Perusopetus säilyy samalla alueella.

Saavutettavuus koko Tuusulasta vaikeampaa kuin Kirkonkylän ja Rykmentinpuiston vaihtoehdoissa. Koulun kehittäminen siirtyy pidemmälle tulevaisuuteen, koska valmistuminen vasta 2026.

Ennakkovaikutusten arviointi

Osana ruotsinkielisen opetuksen kehittämistä on tehty ennakkovaikutusten arviointia. Hyväksytyssä kunnan palveluverkkosuunnitelmassa (valtuusto 9.12.2019) on kirjattu, että ruotsinkielisen opetuksen osalta arviointi toteutetaan. Ennakkovaikutusten arvioinnin tarkoituksena on arvioida yhdessä; lapset, huoltajat, henkilökunta, kuntalaiset ja muut toimijat, mitä erilaisia vaikutuksia mahdollisilla muutoksilla ja tehtävillä päätöksillä olisi.

Näkökulmina tässä toteutetussa ennakkovaikutusten arvioinnissa on suorat henkilövaikutukset eli vaikutukset lapsiin, perheisiin ja henkilöstöön sekä talousvaikutukset. Tärkeä osa ennakkovaikutusten arviointia on lapsivaikutusten arviointi. Lapsivaikutusten arvioinnilla varmistetaan lasten kuulemista ja lasten oikeuksien toteutumista päätöksenteossa.

Ennakkovaikutusten arviointia varten voidaan mm. järjestetään tilaisuuksia, johon kutsutaan mukaan kuntalaisia, joita asia koskee, toteutetaan erilaisia kyselyitä sekä kerätään viranhaltijoiden tuottamaa tietoa päätöksenteon tueksi.

Ruotsinkielisen opetuksen kehittämiseksi ennakkovaikutusten arviointia toteutettiin yhteistyössä seuraavasti:

1. Huoltajille järjestettiin vanhempainilta 12.12.2019, jossa oli neljän eri kehittämisvaihtoehdon esittely sekä osallistavaa yhteistä työskentelyä
2. Kysely Klemetskogin ja Kievarin ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen huoltajille tammikuussa 2020 vanhempainillassa esitetyistä vaihtoehdoista.
3. Työskentely Klemetskogin esi- ja perusopetuksen oppilaille tammikuussa 2020 piirtäen ja kirjoittaen teemasta: Tulevaisuuden koulu.
4. Henkilöstökysely Klemetskogin opetushenkilöstölle vaihtoehdoista helmikuu 2020.
5. Pidettiin infokeskustelu kasvatus- ja sivistyslautakunnassa 28.1.2020
6. Tuotettiin viranomaistietoa talousvaikutusten arviointia varten

Ennakkovaikutusten arviointi on liitteenä.

Yhteenveto ennakkovaikutusten arvioinnista ja johtopäätökset

Ennakkovaikutusten arvioinnin eri osa-alueissa on laajasti tarkasteltu ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämistä ja mahdollista sijoittumista neljällä eri vaihtoehdolla. Vahvimpina vaihtoehtoina on toiminnan jatkaminen nykyisellä palveluverkolla tai ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen siirtäminen Kirkonkylän kampukselle. Ennakkovaikutusten arvioinnin lisäksi kehittämisestä on tiedotettu sekä Kievarin varhaiskasvatusyksikön ja Klemetskogin koulun henkilöstöä ennen prosessin alkua.

Huoltajille tärkeinä näyttäytyi ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittäminen (75% erittäin tärkeää), yhteisön vahvistaminen (34.5% erittäin tärkeää) ja oppilaiden määrän lisääminen (37.9% erittäin tärkeää). Kyläkoulu nykyisellä sijainnillaan saa myös vahvaa kannatusta (34.5 % erittäin tärkeää), mutta sen nykyisijainnin ja kehittämisen rajalliset mahdollisuudet nostettiin esille ja varhaiskasvatuksen sekä perusopetuksen sijainti samassa paikassa erittäin tärkeänä (34.5%). Kirkonkylän kampus nähtiin hyvänä vaihtoehtona tulevaisuuden tarpeita vastaamaan. Uuden kampuksen suunnittelussa tulee ruotsinkielisen yhteisön tarpeet huomioida, kampuksen suunnittelussa tulee huolehtia "kielihygieniasta" ja vanhempia sekä ruotsinkielisiä taustayhteisöjä aktiivisesti osallistaa.

Lasten ja nuorten toiveissa näkyy halu päästä vaikuttamaan enemmän sekä opetukseen että toimintaympäristöön riippumatta siitä missä opetus järjestetään. Osa oppilaista otti kantaa nykyisen tilanteen säilymisen ja pysyvyyden puolesta, osa visioi uutta oppimisympäristöä.

Henkilökunnasta puolet toivoo pysyvyyttä ja puolet haluavat muutosta - henkilökunnan osallistaminen muutosprosessiin ja uuden koulun kehittämiseen on tärkeää.

Talousvaikutusten näkökulmasta ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen siirtäminen Kirkonkylän kampukselle tuottaa kustannussäästöjä karkeasti arvioiden n. 215 000 euroa vuodessa tuntikehyksen, ruokapalveluiden ja kiinteistön vuokrien osalta.

Kun mietitään yksikön sijaintia Tuusulan alueella, ei tällä hetkellä kaikille "parasta" paikkaa ole, koska oppilaat tulevat eri puolilta Tuusulaa. Päätöksen tekemisessä täytyykin tämän vuoksi keskittyä mikä on paras sijaintipaikka tulevaisuutta ajatellen.

Varhaiskasvatuksessa haasteena on ollut ruotsinkielisen henkilökunnan saaminen usean vuoden ajan. Toiminnan kehittäminen on lisännyt kiinnostusta työpaikkojamme kohtaan. Lukumäärältään suurempi ruotsinkielinen työyhteisö on osoittautunut kiinnostavaksi ja toiminnan kehittäminen tarjoaa mahdollisuuden työssä kehittymiseen ja toiminnan kehittämiseen. Luonteva yhteistyö perusopetuksen kanssa on nykytilanteessa etäisyyden vuoksi kuitenkin haastavaa. Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen yhteistyö samassa toimipisteessä tuottaisi suuremman ruotsinkielisen työyhteisön, joka ei olisi niin haavoittuva mahdollisten sijaistilanteiden kohdalla ja takaisi lasten osalta selkeän jatkumon varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja esiopetuksesta kouluun.

Oppilasmäärä esi- ja perusopetuksessa on kehittämistoimenpiteistä huolimatta ollut viime vuosina laskeva. Oppilasmäärien laskun lisäksi haasteena on ollut palkata kelpoisia opettajia vakituisiin virkoihin. Henkilöstön hakeutumiseen vaikuttanee yksikön sijainti ja yhteisön koko.

Siirrolla Kirkonkylään tai Rykmentinpuistoon voidaan saada alueen houkuttelevin ja uudenaikaisin ruotsinkielinen koulu. Koulun yhteisön jäsenet voivat asua 3 kunnan alueella ja saada silti palvelun kohtalaisen koulumatkan päästä. Keskeisempi sijainti mahdollistaa oppilaiden ohjautumisen myös lähikunnista, joiden kanssa on käyty alustavia neuvotteluja.

Vain siirrolla Kirkonkylään tai Rykmentinpuistoon voidaan saada nopeaa kasvua ruotsinkieliseen opetukseen. Kirkonkylä varmistaa myös yhtenäisen polun varhaiskasvatuksesta perusopetukseen ja alakoulun loppuun.

Siirto Kirkonkylään on aikaisin mahdollinen ajankohta ruotsinkielisen opetuksen kasvulle. Kirkonkylän kampuksen osalta toteutussuunnittelu on käynnissä ja valmistumassa elokuussa 2020. Jos ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus halutaan siirtää samalle kampukselle, tulee päätökset tehdä kevään 2020 aikana, jotta ehditään hyvin valmistella toimiva suomenkielisen ja ruotsinkielisen toiminnan yhteistyö riittävän laajalla osallisuudella. Mikäli ruotsinkielistä opetusta ei siirretä osaksi Kirkonkylän kampusta, on kampuksen toteutussuunnittelussa tarkasteltava oppilasmäärien riittävyttä jo hyväksytyyn hankkeen laajuuteen ja selvittää muiden yksiköiden mahdollinen yhdistäminen tai oppilaaksioton muutokset.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse.

- - -

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Alanko esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun perustelunaan puutteellinen vaikutusten ennakoarviointi. Jäsen Avellan kannatti esitystä.

Koska oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysjärjestykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, jäsen Alangon esitys on tullut lautakunnan päätökseksi.

Suoritettussa äänestyksessä asian käsittelyä tässä kokouksessa kannattivat jäsenet Udd, Nätkynmäki, Väänänen, Laitila, Hellgren, Airikka, Tuhkunen, Raevuori, Salonen ja jäsen Alangon esitystä kannattivat jäsenet Avellan ja Alanko.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen päättyneen äänin 9-2, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Keskustelun jatkuessa, jäsen Alanko esitti asian ratkaisemista vaihtoehdon 1 mukaisesti. Jäsen Avellan kannatti esitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysjärjestykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, jäsen Alangon esitys on tullut lautakunnan päätökseksi.

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat jäsenet Nätkynmäki, Väänänen, Laitila, Hellgren, Airikka, Raevuori, Salonen ja jäsen Alangon esitystä kannattivat jäsenet Alanko ja Avellan. Jäsen Tuhkunen äänesti tyhjää.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 7-2, 1 tyhjä ääni, esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti äänin 7-2, 1 tyhjä ääni, ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023

-
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
 - kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse.

Lisäksi lautakunta päätti, että valmistelun edetessä tarkennetaan ennakkovaikutusten arviointia Ruotsinkylän ruotsinkieliselle ja kyläyhteisölle.

Samalla lautakunta muistuttaa valtuustokauden tavoitteesta 22 kylien elinvoimaisuuden edistämisestä ja maaseutumaisesta ympäristöstä ja edellyttää Tuusulan kunnalta konkreettisia toimia tämän tavoitteen saavuttamiseksi, myös koulukiinteistön tulevassa käytössä.

Jäsen Alanko jätti asiasta eriävän mielipiteen. Eriävä mielipide liitetään pöytäkirjaan.

Heli Udd ja Mäntsälän kunnan edustaja Martti Nykänen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.42.

Kunnanhallitus, 16.03.2020, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Virpi Lehmusvaara, Tiina Simons, Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Terttu Turnbull-Smith

virpi.lehmusvaara@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi, terttu.turnbull-smith@tuusula.fi

kansliapäällikkö, sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, talouspäällikkö

Valmisteluvaiheessa on tehty useammasta eri näkökulmasta ennakkovaikutusten arviointia. Ehdotuksen mukaan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat, arviolta vuonna 2023 valmistuvaan, Kirkonkylän kampukseen. Toimeenpanon yhteydessä, eli suunniteltaessa yksityiskohtaisemmin Kirkonkylän kampuksen toimintoja ja toimintatapoja, on erityisen tärkeää varmistaa laajemminkin ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen sijoituessa Kirkonkylän kampukseen, vapautuu Klementsogin koulu opetuskäytöstä. Suunniteltaessa Klementsogin koulun jatkokäyttöä on tärkeää samalla arvioida ja varmistaa alueen ja kyläyhteisön tarpeiden toteutuminen.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse
- toimeenpanon yhteydessä varmistetaan ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen sekä tulevan koulukampuksen että Ruotsinkylän yhteisön näkökulmista.

Avattuaan asiassa keskustelun puheenjohtaja poisti selostusosassa olevasta lauseesta "Valmisteluvaiheessa on tehty useammasta eri näkökulmasta ennakkovaikutusten arviointia Ruotsinkylän ruotsinkieliselle ja kyläyhteisölle" sanat "Ruotsinkylän ruotsinkieliselle ja kyläyhteisölle".

Tuija Reinikainen Pekka Heikkisen kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät ei. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Riola, Salmi, Peltonen, Salonen ja Lindberg) ja 4 ei-ääntä (Heikkilä, Heikkinen, Mattila ja Reinikainen). Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse
- toimeenpanon yhteydessä varmistetaan ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen sekä tulevan koulukampuksen että Ruotsinkylän yhteisön näkökulmista.

Tuija Reinikainen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Esitin pykälän palauttamista uudelleen valmisteluun. Perusteluissa kerrottiin, että ennakkovaikutusten arviointi on tehty Ruotsinkylän ruotsinkielisille kyläyhteisölle. Näin ei kuitenkaan ole tehty. Kyläkoulut ovat merkittävä voimavara yhteisöille ja siksi on tärkeää, että niitä kuullaan, kun muutoksia aletaan suunnittelemaan. Ruotsinkylän kyläyhdistys on pyytänyt asiasta lausunnon hyte-lautakunnalta. Lautakunnan lausunto kuitenkin puuttuu. Perusteluissa puhutaan myös yhteistyöstä naapurikuntien, Keravan ja Järvenpään kanssa. Kun kyseessä on Tuusulalle samalla merkittävästä investoinnista, olisi ollut tärkeää, että niiden kasvatus- ja sivistystoimen lausunnot olisivat olleet mukana."

Pekka Heikkinen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Mielestäni ruotsinkielisen opetuksen siirtämistä esitetyllä tavalla ei pitäisi tehdä tässä vaiheessa seuraavin perustein:

- ruotsinkielinen opetus on vuoden 2018 palveluverkkosuunnitelmassa ja suunnitelman 2019 tehdyssä tarkistuksessa todettu voitavan hyvin hoitaa nykyisissä tiloissa.
- ruotsinkielisten opetus- ja varhaiskasvatuksen palvelujen tarve on kehittämistoimenpiteistä huolimatta vähentynyt selvästi kuluneiden kymmenen vuoden aikana
- myös suomenkielisten lapsien syntyvyys on asteittain puolittunut vuoden 2010 jälkeen
- esittelyn mukaan ruotsinkielisen opetuksen siirron investointivaikutus on noin 10 milj.euroa
- tietoa naapurikunnista mahdollisesti tulevien oppilaiden määrästä ei ole, sitä aletaan vasta selvittää
- esittelystä ei käy ilmi, kuinka paljon tilaa opetuksen järjestämiseen tarvitaan, ei myöskään investointikustannusten määrää."

Virpi Lehmusvaara ja Tiina Simons olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Valtuusto, 06.04.2020, § 26

Ehdotus

Valtuusto päättää

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampuksen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse

- toimeenpanon yhteydessä varmistetaan ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen sekä tulevan koulukampuksen että Ruotsinkylän yhteisön näkökulmista.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Pekka Heikkinen teki Eeva-Liisa Niemisen, Monica Avellanin, Taina Ketvelin, Aarno Järvisen, Margita Winqvistin ja Matti Alangon kannattamana seuraavan palautusesityksen:

"Tuusulan kunnan talous on erittäin rasittuneessa tilassa. Viime vuoden tilinpäätös on noin 20 milj. euroa alijäämäinen ja arvioni mukaan tämän vuoden talousarvion alijäämä tulee kasvamaan 25-30 milj. euroon. Tässä tilanteessa palveluverkkosuunnitelmaa ja hankkeiden kokoa sekä ajoitusta on tarkistettava merkittävästi. Nyt suunniteltavia koulu- ja varhaiskasvatushankkeita ei ole syytä mitoittaa yli näkyvissä olevan tarpeen. Toimitilat on suunniteltava niin, että niitä voidaan sujuvasti laajentaa siinä vaiheessa kun lisätilaa tarvitaan. Ruotsinkielisen opetuksen siirtämistä esitetyllä tavalla ei pitäisi tehdä tässä vaiheessa seuraavin perustein:

- ruotsinkielinen opetus on vuoden 2018 palveluverkkosuunnitelmassa ja suunnitelman 2019 tehdyssä ko. suunnitelman tarkistuksessa todettu voitavan hyvin hoitaa nykyisissä tiloissa.
- ruotsinkielisten opetus- ja varhaiskasvatuksen palvelujen tarve on vähentynyt selvästi kuluneiden kymmenen vuoden aikana - eri lähteistä saamiene selvitysten mukaan suunniteltu uusi koulu mitoitettaisiin noin sadalle oppilaalle, kun nykyinen oppilasmäärä on alle viisikymmentä - myös suomenkielisten lapsien määrä on asteittain puolittunut vuoden 2010 jälkeen, mikä näkyy tämän asian esittelyaineistossa - kunnanhallituksessa asiaa kysytyäni selvisi, että ruotsinkielisen opetuksen siirron investointivaikutus on noin 10 milj.euroa, investoinnin suuruus ei selviä esittelyaineistosta - Jos opetus siirtyy, ruotsinkielisen opetuksen ja varhaiskasvatuksen toimitilakustannukset tulevat nousemaan 3-4-kertaisiksi - uusien tilojen huoneistokustannuksia ei saa selville esittelyaineistosta
- tietoa naapurikunnista mahdollisesti tulevien oppilaiden määrästä ei ole, sitä aletaan vasta selvittää. hyvään valmisteluun kuuluu, että ne selvitetään ennen päätöksentekoa. Kun asiaa kysytään naapurikunnilta, pitäisi samalla sitouttaa ne osallistumaan myös koulun investointikustannuksiin.

Esitän asian palauttamista uuteen valmisteluun "

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Heikkisen tekemää palautusesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Pasi Huuhtanen, Jorma Sulander, Tommi Partanen, Päivö Kuusisto, Anna Yltävä, Ilona Toivanen, Aila Koivunen, Jouko Riola, Arto Nätkynmäki, Jere Pulska, Jerry Airikka, Sanna Tuhkunen, Seppo Noro, Jussi Salonen, Kari Kinnunen, Laura Åvall, Kim Kiuru, Johanna Sipiläinen, Lilli Salmi, Emmi Sirniö, Elisa Laitila, Mika Mäki-Kuhna, Ruut Sjöblom, Henri Koskela, Sanna

Kervinen, Ilmari Sjöblom, Janne Mellin, Karita Mäensivu, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Petra Kela, Sami Tamminen, Ulla Palomäki, Ulla Rosenqvist, Veikko Seuna

- ei-äänen antoivat Matti Alanko, Aarno Järvinen, Kirsi Viitanen, Margita Winqvist, Satu Heikkilä, Jari Anttalainen, Liisa Palvas, Markus Meckelborg, Taina Ketvel, Antti Kaikkonen, Pekka Heikkinen, Ari Nyman, Eeva-Liisa Nieminen, Lea Ahonen, Monica Avellan, Leena Joensuu.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 35 jaa-ääntä ja 16 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuuston päättäneen käsitellä asian tässä kokouksessa.

Keskustelun jatkuessa Matti Alanko esitti Pekka Heikkisen kannattamana, että ruotsinkielisen opetuksen kehittäminen tapahtuu Klemetskogin koulun yhteydessä.

Jussi Salonen esitti Eeva-Liisa Niemisen, Anna Yltävän, Sanna Tuhkusen ja Aarno Järvisen kannattamana seuraavaa:

"Valtuusto päättäessään ruotsinkielisen opetuksen siirtämisestä Kirkonkylän uuteen kouluun edellyttää ennen lopullista rakentamispäätöstä tarkemmat taloudelliset laskelmat ruotsinkielisen opetuksen järjestämisestä niin toiminta- kuin kiinteistökustannusten osalta."

Sanna Kervinen esitti Sanna Tuhkusen ja Aarno Järvisen kannattamana päätökseen lisättäväksi, että jatkotyössä tulee ottaa huomioon HYTE-lautakunnan hankkeesta antama lausunto.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatetut muutosesitykset, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Alangon tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat Tommi Partanen, Ilona Toivanen, Päivö Kuusisto, Jussi Salonen, Pasi Huuhtanen, Jari Anttalainen, Laura Åvall, Johanna Sipiläinen, Seppo Noro, Anna Yltävä, Sanna Kervinen, Sanna Tuhkunen, Jere Pulska, Jouko Riola, Aila Koivunen, Lilli Salmi, Jerry Airikka, Mika Mäki-Kuhna, Ilmari Sjöblom, Janne Mellin, Jorma Sulander, Markus Meckelborg, Elisa Laitila, Kim Kiuru, Arto Nätkynmäki, Henri Koskela, Ruut Sjöblom, Emmi Sirniö, Kari Kinnunen, Karita Mäensivu, Taina Ketvel, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Lea Ahonen, Petra Kela, Sami Tamminen, Ulla Palomäki, Ulla Rosenqvist, Veikko Seuna
- ei-äänien antoivat Matti Alanko, Pekka Heikkinen, Margita Winqvist, Antti Kaikkonen, Satu Heikkilä, Ari Nyman, Eeva-Liisa Nieminen, Monica Avellan, Leena Joensuu
- tyhjän äänen antoivat Aarno Järvinen, Liisa Palvas, Kirsi Viitanen.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 39 jaa-ääntä, 9 ei-ääntä ja 3 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen päätökseksi tässä äänestyksessä.

Tämän jälkeen valtuusto hyväksyi yksimielisesti Jussi Salosen ja Sanna Kervisen esittämät lisäykset pohjaehdotukseen.

Päätös

Valtuusto päätti

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse
- toimeenpanon yhteydessä varmistetaan ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen sekä tulevan koulukampuksen että Ruotsinkylän yhteisön näkökulmista
- edellyttää ennen lopullista rakentamispäätöstä tarkemmat taloudelliset laskelmat ruotsinkielisen opetuksen järjestämisestä niin toiminta- kuin kiinteistökustannusten osalta
- että jatkotyössä tulee ottaa huomioon HYTE-lautakunnan hankkeesta antama lausunto.

Pekka Heikkinen, Matti Alanko ja Eeva-Liisa Nieminen ilmoittivat päätöksestä eriävän mielipiteen.

Matti Alangon eriävä mielipide:

"Valtuuston päätöksenteko tapahtui puutteellisilla tiedoilla. Ennakkovaikutusten arviointi pitää näin merkittävässä päätöksessä olla laaja, käsittäen taloudelliset seikat koko kuntatalouden kannalta käsittäen mm. tilakeskuksen ja sivistystoimen. Valtuuston kokouksessa tietoon oli saatettu vain osa vanhempien mielipiteistä. Ruotsinkylän kyläyhteisön kannalta asiaa ei oltu edes selvitetty. Pormestariohjelmassa on mainittu, ettei kyläkouluja lakkauteta, ellei niissä ole sisäilmaongelmia. Klemesskogin koulu on hiljattain remontoitu, eikä siellä ole sisäilmaongelmia. Asian valmistelussa on pyritty osoittamaan vain yksi vaihtoehto mahdolliseksi mm. kirjoittamalla esittelytekstiin henkilöstön kyselyn tulokset siten, että puolet henkilöstöstä kannattaa koulun säilyttämistä nykyisellä paikallaan ja puolet haluaisi siirtää opetuksen muualle. Kuitenkin kyselyn vastauksien perusteella 86% henkilöstöstä haluaisi opetuksen säilyvän Klemesskogin koululla. Pykälä olisi pitänyt palauttaa uudelleen valmisteluun, kuten kokouksessa ehdotettiin. Nyt hätiköiden tehty päätös voi johtaa valitukseen ja sinänsä hyvä asia, ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittäminen ei etene Tuusulassa. HYTE lautakunnan mielipidettä ei edes ollut Valtuuston kokoukseen mennessä, vaikka oikean menettelytavan mukaan se olisi pitänyt olla. Näin merkittäviä päätöksiä ei voi tehdä näin huteralla valmistelulla."

Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Tuusulassa on lähdetty kehittämään ruotsinkielistä varhaiskasvatusta ja opetusta. Valmistelua on tehty sivistyksen toimialueella ja sitä on viety eteenpäin vaikutusten ennakoarviointia hyödyntäen. Kuntien päätösten ennakoarviointimenettely, eli EVA – menettely, on lakisääteinen velvoite arvioida ennalta tietyn valmisteltavan päätöksen vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin. EVA lisää toiminnan suunnittelun ja päätöksenteon avoimuutta kunnissa.

Vaikutusten ennakoarviointi on tapa arvioida etukäteen, miten valmistelussa oleva päätös vaikuttaisi erilaisten ihmisryhmien elämään. Vaikutusten ennakoarvioinnissa yhdistetään eri näkökulmia samaan arviointityöhön. Käsiteltävä asia vaikuttaa siihen, mitä näkökulmia on syytä ottaa huomioon. Ennakoarvioinnin tavoitteena on jäsentää ja selventää valmistelu- ja päätöksentekotilannetta. Se tukee moniarvoista ja läpinäkyvää päätöksentekokulttuuria kunnissa.

Vaikutusten ennakoarviointi osana kuntien ja Tuusulan kunnan päätöksentekoa

Kuntaliitto on antanut suosituksensa ennakkoaikeiden arvioinnin käyttöönotosta kunnille jo vuonna 2011. Kunnallishallinnossa tehtävät päätökset ovat usein mittavia ja laajoja, ja ne vaikuttavat syvästi paitsi kuntalaisiin myös kunnan talouteen. Kuntaliiton suosituksen tarkoituksena onkin vahvistaa päätösvaihtoehtojen vaikutusten arviointia kokonaisvaltaisesti ja samanaikaisesti pitkällä aikajänteellä.

Kesäkuussa 2018 Etelä-Suomen aluehallintovirasto lähestyi kuntia ohjauskirjeellä kuntien lakisääteistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä ja etenkin päätösten ennakoarviointimenettelyä eli EVA-menettelyä koskien. Kirjeen viestinä oli, että kuntien päätösten ennakoarviointimenettelyssä on parannettavaa.

Kunnan oman EVA-mallin luominen ja mallin käyttöönotto on ollut kunnan tavoitteena jo useamman vuoden. Mallin varsinainen valmistelu käynnistyi vuonna 2019 ja sitä käsiteltiin kunnanhallituksen seminaareissa 2/2019 ja 2/2020. Kuntatasoisen EVA-mallin valmistelua on tehty poikkihallinnollisesti ja toimialueiden johtoryhmiä osallistaen. Mallin hyväksyminen on lykkäantynyt mm. Koronaepidemiasta johtuvista syistä ja sen hyväksyminen ajoittuu touko-kesäkuulle 2020.

Vaikutusten ennakoarviointi ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisestä Tuusulassa

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämistä on valmisteltu sivistyksen toimialueella ja sitä on viety eteenpäin vaikutusten ennakoarviointia hyödyntäen. Sivistyksen toimialue on valmistelussa hyödyntänyt Kuntaliiton suosituksen pohjalta laadittua sivistyksen toimialueen omaa EVA-mallia. Kuntaliiton suositus on toiminut työn pohjana, sillä kunnan omaa EVA-mallia ei ole vielä käyttöönotettu.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisen ennakoarvioinnin toteutus:

- Klemetskogin koulun ja Kievarin ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen huoltajille järjestettiin vanhempainilta 12.12.2019, jossa oli neljän eri kehittämisvaihtoehdon esittely sekä osallistavaa yhteistä työskentelyä eri vaihtoehtojen arvioimiseksi.
- Kysely Klemetskogin koulun ja Kievarin ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen huoltajille tammikuussa 2020 vanhempainillassa esitetyistä vaihtoehdoista.
- Työskentely Klemetskogin esi- ja perusopetuksen oppilaille tammikuussa 2020 piirtäen ja kirjoittaen teemasta: Tulevaisuuden koulu.
- Henkilöstökysely Klemetskogin opetushenkilöstölle vaihtoehdoista helmikuu 2020.
- Pidettiin infokeskustelu kasvatus- ja sivistyslautakunnassa 28.1.2020.
- Tuotettiin viranomaistietoa talousvaikutusten arviointia varten.

Asiaa käsiteltiin kasvatus- ja sivistyslautakunnassa 25.2. ja lautakunta päätti, että

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse.

Lisäksi kasvatus- ja sivistyslautakunta kiinnitti päätöksessään huomiota siihen, että valmistelun edetessä tarkennetaan ennakkovaikutusten arviointia Ruotsinkylän ruotsinkieliselle ja kyläyhteisölle. Samalla lautakunta muistutti myös valtuustokauden tavoitteesta 22 kylien elinvoimaisuuden edistämisestä ja maaseutumaisesta ympäristöstä ja edellyttää Tuusulan kunnalta konkreettisia toimia tämän tavoitteen saavuttamiseksi, myös koulukiinteistön tulevassa käytössä. Matti Alanko jätti päätöksestä eriävän mielipiteen perustelunaan puutteellinen vaikutusten ennakoarviointi.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämistä käsiteltiin kunnanhallituksessa 16.3. ja kunnanhallitus päätti hyväksyä asian kasvatus- ja sivistyslautakunnan päätöksen mukaisesti ja päätti lisäksi, että toimeenpanon yhteydessä varmistetaan ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen sekä tulevan koulukampuksen että Ruotsinkylän yhteisön näkökulmista. Tuija Reinikainen ja Pekka Heikkinen jättivät päätöksestä eriävät mielipiteet. Reinikaisen eriävässä mielipiteessä todettiin: perusteluissa kerrottiin, että ennakkovaikutusten arviointi on tehty Ruotsinkylän ruotsinkielisille kyläyhteisölle. Näin ei kuitenkaan ole tehty. Ruotsinkylän kyläyhdistys on pyytänyt asiasta lausunnon hyte-lautakunnalta. Lautakunnan lausunto kuitenkin puuttuu. Perusteluissa puhutaan myös yhteistyöstä naapurikuntien, Keravan ja Järvenpään kanssa. Kun kyseessä on Tuusulalle samalla merkittävästä investoinnista, olisi ollut tärkeää, että niiden kasvatus- ja sivistystoimen lausunnot olisivat olleet mukana. Ruotsinkielinen opetus on vuoden 2018 palveluverkkosuunnitelmassa ja suunnitelman 2019 tehdyssä tarkistuksessa todettu voitavan hyvin hoitaa nykyisissä tiloissa. Heikkinen totesi eriävässä mielipiteessään,

että ruotsinkielisten opetus- ja varhaiskasvatuksen palvelujen tarve on kehittämistoimenpiteistä huolimatta vähentynyt selvästi, tietoa naapurikunnista mahdollisesti tulevien oppilaiden määrästä ei ole, eikä myöskään investointikustannusten määrää.

Valtuusto käsitteli asiaa 6.4. kokouksessaan ja äänestyksen (39 jaa-ääntä, 9 ei-ääntä ja 3 tyhjää ääntä) jälkeen hyväksyi kunnanhallituksen pohjaesityksen, johon yksimielisesti hyväksyttiin Jussi Salosen ja Sanna Kervisen esittämät lisäykset pohjaehdotukseen. Näin valtuuston päätökseksi tuli, että

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse
- toimeenpanon yhteydessä varmistetaan ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen sekä tulevan koulukampuksen että Ruotsinkylän yhteisön näkökulmista
- edellyttää ennen lopullista rakentamispäätöstä tarkemmat taloudelliset laskelmat ruotsinkielisen opetuksen järjestämisestä niin toiminta- kuin kiinteistökustannusten osalta
- että jatkotyössä tulee ottaa huomioon HYTE-lautakunnan hankkeesta antama lausunto.

Päätökseen kolme valtuutettua jätti eriävän mielipiteen, joista valtuutettu Matti Alangon eriävä mielipide on kirjattu pöytäkirjaan. Alanko totesi eriävässä mielipiteessään, että valtuuston päätöksenteko tapahtui puutteellisilla tiedoilla. Ennakkovaikutusten arviointi pitää näin merkittävässä päätöksessä olla laaja, käsittäen taloudelliset seikat koko kuntatalouden kannalta. Valtuuston kokouksessa tietoon oli saatettu vain osa vanhempien mielipiteistä. Ruotsinkylän kyläyhteisön kannalta asiaa ei ollut selvitetty. Pormestariohjelmassa on mainittu, ettei kyläkouluja lakkauteta, ellei niissä ole sisäilmaongelmia. Klemetskogin koulu on hiljattain remontoitu, eikä siellä ole sisäilmaongelmia. Asian valmistelussa on pyritty osoittamaan vain yksi vaihtoehto mahdolliseksi mm. kirjoittamalla esittelytekstiin henkilöstön kyselyn tulokset siten, että puolet henkilöstöstä kannattaa koulun säilyttämistä nykyisellä paikallaan ja puolet haluaisi siirtää opetuksen muualle. Kuitenkin kyselyn vastauksien perusteella 86% henkilöstöstä haluaisi opetuksen säilyvän Klemetskogin koululla. HYTE-lautakunnan mielipidettä ei edes ollut Valtuuston kokoukseen mennessä, vaikka oikean menettelytavan mukaan se olisi pitänyt olla.

HYTE-lautakunnan lausunto ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisestä

Valtuuston 6.4. tekemän päätöksen mukaisesti, ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisen jatkotyössä tulee ottaa huomioon HYTE-lautakunnan hankkeesta antama lausunto.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pitää tärkeänä, että Tuusulan ruotsinkielistä varhaiskasvatusta ja opetusta kehitetään. Tuusulan ruotsinkielisellä väestöllä ja yhteisöllä on pitkä historia ja ruotsinkielisellä koululla on ollut tärkeä asema tässä historiassa. Klemetskogin koulun historia ulottuu lähes 130 vuoden taakse. Ruotsinkielinen yhteisö on tärkeä osa Tuusulan kulttuuriperintöä. Tuusulan kasvustrategia sekä sijainti Helsingin seudulla luo mahdollisuuksia kasvattaa ruotsinkielisen väestön määrää sekä vahvistaa ruotsinkielistä paikallisyhteisöä. Myös Tuusulassa hyödynnettävä ruotsinkielinen kielisuihkutoiminta luo edellytyksiä ruotsinkielisen opetuksen kasvavalle kysynnälle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ei tässä lausunnossaan ota kantaa ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen siirtoon tai siirron kohdalla tutkittuihin vaihtoehtoihin. Lausunnossa otetaan kantaa ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisestä tehtyyn ennakkovaikutusten arviointiin.

Hallintosäännön mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta vastaa kuntatasoisesta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ja yhteistyön ohjauksesta, kunnan päätöksenteon vaikutusten ennakoarviointimenettelyn ohjauksesta ja ohjeistuksesta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmista sekä kuntalaisvaikuttamisen ohjauksesta. Hallintosäännön 25.3 § Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ohjaa ja ohjeistaa kunnan päätöksenteon vaikutusten ennakoarviointimenettelyä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmista.

Nyt tehdyssä ennakkovaikutusten arvioinnissa ei ole noudatettu Kuntaliiton suositusta vaikutusten ennakoarvioinnista eikä ennakoarvioinnin periaatteita. Valmistelu ei ole myöskään noudattanut valmistelussa olevan kunnan oman EVA-mallin lähtökohtia tai jo valmistelun aikana tehtyjä linjauksia.

Kuntaliiton vuonna 2011 antamassa suosituksessa korostetaan, että päätöksiä valmisteltaessa ja tehtäessä tulee ottaa huomioon, miten ne vaikuttavat kuntalaisiin, ympäristöön, organisaatioon ja henkilöstöön sekä talouteen. Päätösesitysten vaikutusta tulee arvioida sekä lyhyellä että pitkällä aikajänteellä päätöksestä riippuen. Lisäksi päätösesityksissä ja tavoitteita asetettaessa esitetään vaihtoehtoja ja valmistelijan esityksen rinnalle nostetaan ainakin nollavaihtoehto, jossa on kuvattu, mitä tapahtuu, jos asialle ei tehdä mitään. Kuntaliiton mallissa korostetaan myös, että on tärkeää arvioida vaikutuksia samanaikaisesti ja kokonaisuutena eri näkökulmien osalta. Ja lisäksi kunnan on tarpeen linjata itselleen, mitkä päätökset vaativat ennakoarviointia ja keskittyä arvioimaan vain niitä päätöksiä ja tavoitteita, joilla on merkittäviä vaikutuksia.

Sivistyksen toimialue järjesti 12.12. Klemetskogin koululla vanhempainillan, jossa esiteltiin Kuntaliiton suosituksen pohjalta laadittua sivistyksen toimialueen omaa EVA-mallia. Sivistyksen toimialue kertoi noudattavansa Kuntaliiton suositusta tilanteessa, jossa kunnan oma EVA-mallia ei ole vielä hyväksytty.

Kunnan omaa EVA-mallia on valmisteltu poikkihallinnollisesti joulukuusta 2019 ja sivistyksen toimialue on ollut mukana työssä ja tehdyissä linjauksissa. Tuusulan EVA-

mallia on valmisteltu Kuntaliiton suosituksen pohjalta. Kunnan EVA-mallia on esitelty kunnanhallituksen seminaarissa 6.-7.2.2020 ja mallin viimeistely on käynnissä. Malli etenee päätöksentekoon touko-kesäkuussa 2020.

EVA-mallin poikkihallinnollisessa valmistelutyöryhmässä 16.12.2019, ja sen jälkeen vielä kirjallisesti, on sivistyksen toimialuetta muistutettu, että ennakkovaikutusten arvioinnissa tulee huomioida kuntalais- ja ympäristövaikutuksia myös kunnan ruotsinkielisten asukkaiden ja yhteisöjen osalta, ei vain koulun ja varhaiskasvatuksen huoltajien ja lasten osalta. Samalla sivistyksen toimialuetta muistutettiin HYTE-lautakunnan hallintosäännön mukaisesta tehtävästä vastata kunnan päätöksenteon vaikutusten ennakoarviointimenettelyn (EVA) ohjauksesta ja ohjeistuksesta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmista sekä kuntalaisvaikuttamisen ohjauksesta, ja että valmisteluajataulussa olisi myös huomioitava milloin valmisteltu EVAus tulee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan. Sivistyksen toimialueelle huomautettiin myös, että suunniteltua aikataulua tulisi arvioida kriittisesti, jotta vaikutusten arviointi ennätetään toteuttaa laadukkaasti ja ruotsinkielinen väestö ja yhteisö pääsevät mukaan valmisteluun ja suunnitteluun.

Laadittu vaikutusten ennakoarviointi on monin osin puutteellinen. Arvioinnissa on keskitytty arvioimaan mahdollisen siirron vaikutuksia eri sijaintivaihtoehdoista, mutta arvioinnissa ei ole otettu kantaa siirron kielellisiin vaikutuksiin. Päätösten vaikutuksia ruotsinkielisen väestön ja yhteisön hyvinvointiin ei ole pohdittu kokonaisvaltaisesti ja samanaikaisesti eri näkökulmista. Yhtä kieliryhmää, tässä tapauksessa Tuusulan ruotsinkielisiä asukkaita ja yhteisöä, koskevan päätöksen valmistelu olisi tullut tehdä poikkihallinnollisessa yhteistyössä.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta esittää ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisestä laaditun ennakkovaikutusten arvioinnin täydentämistä seuraavilta osin:

- Päätöksen vaikutuksia ei ole arvioitu lyhyellä ja pitkällä tähtäimellä
- Vaikutuksia ei ole arvioitu kuntalaisvaikutusten ja ympäristövaikutusten osalta
 - Koulun siirron vaikutuksia kyläyhteisölle ja kylän ruotsinkieliselle yhteisölle ei ole arvioitu
 - Koulun siirron vaikutuksia eri puolella asuvalle ruotsinkieliselle yhteisölle ei ole arvioitu
 - Klemetskogin ja Ruotsinkylän koulujen mahdollisen sulkemisen vaikutuksia ei ole arvioitu yhteisökäytön osalta, mm. kyläläisten ja iltakäyttäjien osalta.
 - Vaikutuksia ei ole arvioitu kyläkoulu-koulukampus näkökulmasta tai kylän vetovoiman ja elinvoiman näkökulmista
- Lapsivaikutusten arviointi (Lava), osana kuntalaisvaikutusten arviointia, on puutteellinen
 - Vaikutusten arvioinnissa esitellään kyselyiden/työskentelyn tuloksia, mutta itse analyysi puuttuu. Analyysia siitä miten vaihtoehdot vaikuttavat ruotsinkielisten lasten hyvinvointiin tai lapsen oikeuksien toteutumiseen ei ole tehty.
 - Arvioinnissa ei ole tuotu esiin mikä on lapsen etu. Arvioinnissa tulisi selkeästi pitäisi tuoda esiin, miten kouluyksikön muutos isommaksi vaikuttaa nykyisten lapsiryhmien koulumatkoihin, koulupäivän kokonaispituuteen sekä iltapäivähoitoon. Arviointia pitää tehdä myös

erityisryhmien näkökulmasta, jotta lapsen edun ensisijaisuus saataisiin selville.

- Kielinäkökulmaa ei ole arvioitu riittävästi. Mitä positiivisia ja negatiivisia vaikutuksia sillä on lapselle, jos kieliyhteisö muuttuu? Mikä on vaikutus ruotsinkielisen koulun lapsille, entä koulukampuksen suomenkielisille lapsille? Mikä on kaksikielisen koulukampuksen synnyn vaikutus (suomenkielinen ja ruotsinkielinen koulu samassa rakennuksessa ja pihapiirissä)?
- Lapsivaikutusten arvioinnin tavoitteena on tuoda esille niitä vahvuuksia ja heikkouksia, joita eri vaihtoehdoissa on juurikin lapsen edun ja hyvinvoinnin näkökulmasta, jotta voitaisiin tehdä päätöksiä sen perusteella, mutta myös löytää niitä keinoja joilla negatiivisia vaikutuksia voidaan vähentää toteutuksen yhteydessä. Nyt on lähinnä vanhempien kyselyn tulosten ja lasten kuulemisen esittelyä. Lasten kuuleminen on yksi osa lapsivaikutusten arviointia, mutta vain yksi.
- Tutkimusdata ja mittarit puuttuvat. Mikä on nykytilanne ko. oppilaiden oppimistuloksissa, terveydessä yms. indikaattoreissa ja miten niiden arvioidaan muuttuvan eri vaihtoehdoissa?
- Vaikutuksia ruotsinkieliseen ympäristöön ei ole arvioitu eikä myöskään miten ruotsinkieliset lapset sijoittuvat ja kokevat olevansa osa isompaa kaksikielistä kouluyhteisöä. Miten turvataan oma yhteisöllisyys ja toisaalta estetään kouluyhteisön kahtia jakautuminen? Tässä nimenomaisessa päätösvaihtoehdossa pitäisi arvioida eri lapsiryhmien yhteydessä myös kielellisiin lapsiryhmiin johtuvia vaikutuksia. Erityishuomiota tulisi kiinnittää, jos uudessa kouluryhmässä on kertautumista esim. kielelliseen vähemmistöön kuuluva lapsi, joka on myös erityisoppilas tms.
- Strategiavaikutuksia ei ole arvioitu.
 - Yksi Tuusulan kuntastrategian tavoitteista liittyy kylien elinvoiman lisäämiseen. Siitäkin näkökulmasta ympäristövaikutuksia olisi tullut arvioida osana valmistelua.
- Taloudellisten vaikutusten arviointi on puutteellinen, etenkin koko kuntaan kohdistuvien vaikutusten osalta
 - tyhjilleen jäävän rakennuksen muu käyttö/kustannukset jne.
 - taloudelliset vaikutukset kuntakonsernin näkökulmasta

Hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakunta muistuttaa, että asian käsittely aloitettiin lautakunnan helmikuun kokouksessa, mutta se oli kesken kunnanhallitus- ja valtuustokäsittelyn aikana, koska lautakunnan maaliskuun kokous oli koronaepidemian vuoksi peruutettu. Näin ollen lautakunnan lausunto ei ollut käytettävissä em. päätöksiä tehtäessä.

Lautakunta edellyttää, että asian jatkovalmistelussa EVAus tehdään asianmukaisesti loppuun ja valtuuston päätöksen 6.4.2020 § 26 kohtien 2-6 mukaiset toimet ja selvitykset tehdään ennen kohdan 1 mukaista opetuksen siirtopäätöksen toimeenpanoa ja mikäli em. kohtien 2-6 perusteella ilmenee aiheutta asian uudelleen käsittelyyn, niin menetellään. Joka tapauksessa em. selvitysten tulokset saatetaan lautakunnalle ja asianomaisille päätöksentekoeleimille tiedoksi.

Lautakunta edellyttää, että asian jatkovalmistelussa ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen piirissä olevat tahot (henkilöstö, vanhemmat, lapset, vanhempainyhdistykset) sekä ruotsinkielinen yhteisö otetaan mukaan hankkeen jatkovalmisteluun.

Ehdotus

Esittelijä: Aarno Järvinen

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- antaa esityksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa jatkovalmistelussa huomioon otettavaksi esityksen mukaisen lausunnon
- lähettää lausunnon tiedoksi kunnanhallitukselle sekä kasvatus- ja sivistyslautakunnalle.

Heidi Hagman poistui kokouksesta ennen asian käsittelyä, koska oli intressijäävi Klemetskogin koulun oppilaan vanhempana.

Esteellisyys

Heidi Hagman

Kunnanhallitus, 18.05.2020, § 201

Lausuntopyyntö

Helsingin hallinto-oikeus on lähettänyt Tuusulan kunnalle osoitetun lausuntopyynnön asiassa dnro 20658/03.04.04.10/2020. Lausunto tulee toimittaa Helsingin hallinto-oikeudelle 25.5.2020 mennessä.

Tuusulan kunnan hallintosäännön 24 §:n 5. kohdan mukaan kunnanhallitus antaa lausunnon valtuuston päätöksestä tehdystä valituksesta, jos kunnanhallitus katsoo, ettei valtuuston päätöstä ole valituksessa esitetyillä perusteilla kumottava.

Valitus

Valituksessa pyydetään, että Helsingin hallinto-oikeus kumoaa ja palauttaa uudelleen valmisteluun 6.4.2020 Tuusulan kunnanvaltuuston tekemän päätöksen § 26. Valituksen perusteluina esitetään, että asian käsittely on tapahtunut puutteellisella valmistelulla asukkaita kuulematta ja osittain väärillä ja vajavaisilla tiedoilla.

Lausunto

Päätöksenteon valmistelu ja vaikutusten ennakoarviointi

Kuntalain (2015/410) 1 §:n 2 momentin mukaan kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla.

Kuntalain 22 §:n mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää mm. järjestämällä keskustelu- ja kuulemistilaisuuksia, selvittämällä asukkaiden mielipiteitä ennen päätöksentekoa sekä suunnittelemalla ja kehittämällä palveluja yhdessä palvelujen käyttäjien kanssa. Vaikuttamisen keinoja voivat olla mm. asiakaspalautteen kerääminen, ideointitilaisuudet ja yhteissuunnittelu. Mitä keinoja käytetään, on kunnan omassa harkinnassa.

Kunnallisessa päätöksenteossa tarvitaan useita erilaisia päätösvaihtoehtoja ja vaikutusten ennakoarviointia, jolla tarkoitetaan päätösesitysten vaikutusten arviointia ennen päätöksentekoa ja sen kytkemistä osaksi kunnan talouden ja toiminnan suunnittelun ja toteutuksen arviointia. Kuntaliiton hallitus on 8.6.2011 hyväksynyt suosituksen, jonka mukaan kunnallisia päätöksiä valmisteltaessa ja tehtäessä tulee ottaa huomioon, miten ne vaikuttavat kuntalaisiin, ympäristöön, organisaatioon, henkilöstöön sekä talouteen. Vaikutuksia tulee arvioida sekä lyhyellä että pitkällä aikajänteellä. Päätösesityksissä tulee esittää vaihtoehtoja päätöksenteon tueksi.

Tuusulan kunnassa ei ole erikseen vahvistettu tai hyväksytty yksityiskohtaisempaa toimintamallia siitä miten ennakkovaikutusten arviointia tulee toteuttaa ennen päätöksentekoa.

Tuusulan kunnassa ruotsinkielisen opetuksen järjestämistä koskevan asian valmistelussa toteutettiin ennakkovaikutusten arviointi. Asian valmistelussa sovellettiin Kuntaliiton ennakkovaikutusten arvioinnin mallia. Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämiseksi ennakkovaikutusten arviointi toteutettiin Tuusulan kunnassa seuraavasti:

- Huoltajille järjestettiin vanhempainilta 12.12.2019, jossa esiteltiin neljä eri kehittämisvaihtoehtoa sekä järjestettiin osallistavaa yhteistä työskentelyä
- Toteutettiin kysely Klemetskogin ja Kievarin ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen huoltajille tammikuussa 2020 vanhempainillassa esitetyistä vaihtoehdoista
- Järjestettiin tilaisuus Klemetskogin esi- ja perusopetuksen oppilaille tammikuussa 2020 teemasta "Tulevaisuuden koulu"
- Järjestettiin henkilöstökysely Klemetskogin opetushenkilöstölle vaihtoehdoista helmikuussa 2020
- Tuotettiin viranomaistietoa talousvaikutusten arviointia varten

Tuusulan kunnassa ennakkovaikutusten arvioinnin eri osa-alueissa on laajasti tarkasteltu ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämistä ja mahdollista sijoittumista neljällä eri vaihtoehdolla. Ennakkovaikutusten arvioinnin lisäksi kehittämisestä on tiedotettu sekä Kievarin varhaiskasvatusyksikön että Klemetskogin koulun henkilöstöä ennen prosessin alkua.

Päätöksenteko

Tuusulan kunnan hallintosäännön mukaan kunnan kasvatus- ja sivistyslautakunta vastaa kunnan varhaiskasvatus- ja opetuspalvelujen järjestämisestä ja kehittämisestä. Koska käsiteltävänä olleella asialla on ollut vaikutuksia koko kunnan palveluverkkoon, asia käsiteltiin Tuusulan kunnanvaltuustossa.

Tuusulan kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalla ei ole

päätösvaltaa nyt kysymyksessä olevassa asiassa. Asian käsittely ei myöskään kunnan hallintosäännön mukaan vaadi lausunnon pyytämistä em. lautakunnalta. Lautakunnan tehtävänä on mm. vastata kunnan päätöksenteon vaikutusten ennakoarviointimenettelyn ohjauksesta ja ohjeistuksesta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmista. Tältä osin ohjeistusta on valmisteltu kunnassa, mutta sen sisällöstä ei ole vielä tehty päätöksiä.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittäminen esiteltiin kasvatus- ja sivistyslautakunnalle ennen lautakunnan päätöksentekoa lautakunnan kokouksessa 28.1.2020. Kyselyn ja tehtyjen arviointien tulokset käytiin seikkaperäisesti läpi lautakunnan kokouksessa ja ne ovat olleet toimielinten käsittelyssä liitemateriaalina. Lautakunta teki asiassa päätöksensä seuraavassa kokouksessaan 25.2.2020 ja hyväksyi ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisen ja esitti asian etenemistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi.

Kunnanvaltuusto teki lopullisen päätöksensä asiasta kokouksessaan 6.4.2020.

Kirkonkylän kampuksen tilaohjelma ja kustannusarvio on ollut päätöksenteossa materiaalin liitteissä. Valmistelussa on myös ollut erillinen selvitys siitä, missä eri puolilla Tuusulaa ruotsinkieliset oppilaat asuvat.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämiseksi ennakkovaikutusten arviointi toteutettiin Tuusulan kunnassa laajasti ja se pohjautui perusteelliseen selvitykseen. Siinä otettiin tarkoin huomioon päätöksen vaikutukset kuntalaisiin, ympäristöön, organisaatioon, henkilöstöön sekä talouteen.

Edellä mainituilla perusteilla katsomme, että Tuusulan kunnanvaltuuston päätös 6.4.2020 § 26 ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen. Valitus on hylättävä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevan valituksen
- antaa asiassa perusteluosion mukaisen lausunnon ja vaatia valituksen hylkäämistä
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Satu Heikkilä esitti, että päätökseen lisätään HYTE-lautakunnan 21.4.2020 § 15 antama lausunto ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisestä. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- merkitä tiedoksi liitteenä olevan valituksen
- antaa asiassa perusteluosion mukaisen lausunnon ja vaatia valituksen hylkäämistä

-
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Satu Heikkilä ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen, mikä on liitteenä.

Pentti Mattila ja Tuija Reinikainen poistuivat esteellisinä (osallisuusjäävejä valituksen tekijöinä) kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Kunnanhallitus, 15.06.2020, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:
Kirsi Paananen tuupaanaki

Lausuntopyyntö

Helsingin hallinto-oikeus on lähettänyt Tuusulan kunnalle osoitetun lausuntopyynnön asiassa dnro 20673/03.04.04.10/2020. Lausunto tulee toimittaa Helsingin hallinto-oikeudelle 13.7.2020 mennessä.

Tuusulan kunnan hallintosäännön 24 §:n 5. kohdan mukaan kunnanhallitus antaa lausunnon valtuuston päätöksestä tehdystä valituksesta, jos kunnanhallitus katsoo, ettei valtuuston päätöstä ole valituksessa esitetyillä perusteilla kumottava.

Valitus

Valituksessa pyydetään, että Helsingin hallinto-oikeus kumoaa ja palauttaa uudelleen valmisteluun 6.4.2020 Tuusulan kunnanvaltuuston tekemän päätöksen § 26.

Valituksen perusteluina esitetään, että asian käsittely on tapahtunut puutteellisella valmistelulla asukkaita kuulematta ja osittain väärillä ja vajavaisilla tiedoilla.

Valitusperusteiden mukaan kuntalaisilta - erityisesti ruotsinkielisiltä, ei ole tiedusteltu, miten he suhtautuvat koulun siirtoon. Valitusperusteina myös esitetään, ettei kunnassa ole pyydetty hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalta lausuntoa osana ennakkovaikutusten arviointia. Lisäksi valitusperusteiden mukaan ennakkovaikutusten arvioinnissa on tehty kyselyt opettajille, huoltajille ja lapsille, mutta niitä ei ole esitelty kokonaisuutena, vaan ainoastaan yhteenvetona, joka on ollut puutteellinen.

Lausunto

Päätöksenteon valmistelu ja vaikutusten ennakoarviointi

Kuntalain (2015/410) 1 §:n 2 momentin mukaan kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla.

Kuntalain 22 §:n mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää mm. järjestämällä keskustelu- ja kuulemistilaisuuksia, selvittämällä asukkaiden mielipiteitä ennen päätöksentekoa sekä suunnittelemalla ja kehittämällä palveluja

yhdessä palvelujen käyttäjien kanssa. Vaikuttamisen keinoja voivat olla mm. asiakaspalautteen kerääminen, ideointitilaisuudet ja yhteissuunnittelu. Mitä keinoja käytetään, on kunnan omassa harkinnassa.

Kunnallisessa päätöksenteossa tarvitaan useita erilaisia päätösvaihtoehtoja ja vaikutusten ennakoarviointia, jolla tarkoitetaan päätösesitysten vaikutusten arviointia ennen päätöksentekoa ja sen kytkemistä osaksi kunnan talouden ja toiminnan suunnittelun ja toteutuksen arviointia.

Kuntaliiton hallitus on 8.6.2011 hyväksynyt suosituksen, jonka mukaan kunnallisia päätöksiä valmisteltaessa ja tehtäessä tulee ottaa huomioon, miten ne vaikuttavat kuntalaisiin, ympäristöön, organisaatioon, henkilöstöön sekä talouteen. Vaikutuksia tulee arvioida sekä lyhyellä että pitkällä aikajänteellä. Päätösesityksissä tulee esittää vaihtoehtoja päätöksenteon tueksi.

Tuusulan kunnassa ei ole erikseen vahvistettu tai hyväksytty yksityiskohtaisempaa toimintamallia siitä, miten ennakkovaikutusten arviointia tulee toteuttaa ennen päätöksentekoa.

Tuusulan kunnassa ruotsinkielisen opetuksen järjestämistä koskevan asian valmistelussa toteutettiin ennakkovaikutusten arviointi. Asian valmistelussa sovellettiin Kuntaliiton ennakkovaikutusten arvioinnin mallia. Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämiseksi ennakkovaikutusten arviointi toteutettiin Tuusulan kunnassa seuraavasti:

- Huoltajille järjestettiin vanhempainilta 12.12.2019, jossa esiteltiin neljä eri kehittämisvaihtoehtoa sekä järjestettiin osallistavaa yhteistä työskentelyä
- Toteutettiin kysely Klemetskogin ja Kievarin ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen huoltajille tammikuussa 2020 vanhempainillassa esitetyistä vaihtoehdoista
- Järjestettiin tilaisuus Klemetskogin esi- ja perusopetuksen oppilaille tammikuussa 2020 temasta "Tulevaisuuden koulu"
- Järjestettiin henkilöstökysely Klemetskogin opetushenkilöstölle vaihtoehdoista helmikuussa 2020
- Tuotettiin viranomaistietoa talousvaikutusten arviointia varten

Tuusulan kunnassa ennakkovaikutusten arvioinnin eri osa-alueissa on laajasti tarkasteltu ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämistä ja mahdollista sijoittumista neljällä eri vaihtoehdolla. Ennakkovaikutusten arvioinnin lisäksi kehittämisestä on tiedotettu sekä Kievarin varhaiskasvatusyksikön että Klemetskogin koulun henkilöstöä ennen prosessin alkua.

Päätöksenteko

Tuusulan kunnan hallintosäännön mukaan kunnan kasvatus- ja sivistyslautakunta vastaa kunnan varhaiskasvatus- ja opetuspalvelujen järjestämisestä ja kehittämisestä. Koska käsiteltävänä olleella asialla on ollut vaikutuksia koko kunnan palveluverkkoon, asia käsiteltiin Tuusulan kunnanvaltuustossa.

Tuusulan kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalla ei ole päätösvaltaa nyt kysymyksessä olevassa asiassa. Asian käsittely ei myöskään kunnan hallintosäännön mukaan vaadi lausunnon pyytämistä em. lautakunnalta. Lautakunnan tehtävänä on mm. vastata kunnan päätöksenteon vaikutusten

ennakkoarviointimenettelyn ohjauksesta ja ohjeistuksesta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen näkökulmista. Tältä osin ohjeistusta on valmisteltu kunnassa, mutta sen sisällöstä ei ole vielä tehty päätöksiä.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittäminen esiteltiin kasvatus- ja sivistyslautakunnalle ennen lautakunnan päätöksentekoa lautakunnan kokouksessa 28.1.2020. Kyselyn ja tehtyjen arviointien tulokset käytiin seikkaperäisesti läpi lautakunnan kokouksessa ja ne ovat olleet toimielinten käsittelyssä liitemateriaalina. Lautakunta teki asiassa päätöksensä seuraavassa kokouksessaan 25.2.2020 ja hyväksyi ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisen ja esitti asian etenemistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle päätettäväksi.

Kunnanvaltuusto teki lopullisen päätöksensä asiasta kokouksessaan 6.4.2020.

Kirkonkylän kampuksen tilaohjelma ja kustannusarvio on ollut päätöksenteossa materiaalin liitteissä. Valmistelussa on myös ollut erillinen selvitys siitä, missä eri puolilla Tuusulaa ruotsinkieliset oppilaat asuvat.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämiseksi ennakkovaikutusten arviointi toteutettiin Tuusulan kunnassa laajasti ja se pohjautui perusteelliseen selvitykseen. Siinä otettiin tarkoin huomioon päätöksen vaikutukset kuntalaisiin, ympäristöön, organisaatioon, henkilöstöön sekä talouteen.

Edellä mainituilla perusteilla katsomme, että Tuusulan kunnanvaltuuston päätös 6.4.2020 § 26 ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen. Valitus on hylättävä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä olevan valituksen
- antaa asiassa perusteluosion mukaisen lausunnon ja vaatia valituksen hylkäämistä
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Satu Heikkilä Tuija Reinikaisen kannattamana esitti, että päätökseen lisätään HYTE-lautakunnan 21.4.2020 § 15 antama lausunto ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämisestä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotuksen hyväksymistä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Heikkilän tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettua äänestyksessä annettiin 10 jaa-ääntä (Heikkinen, Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Nordström, Peltonen, Salmi, Salonen ja Lindberg) ja 3 ei-ääntä (Heikkilä, Mattila ja Reinikainen). Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 10-3.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- merkitä tiedoksi liitteenä olevan valituksen
- antaa asiassa perusteluosion mukaisen lausunnon ja vaatia valituksen hylkäämistä
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tuija Reinikainen ja Satu Heikkilä ilmoittivat päätöksestä eriävän mielipiteen. Heikkilän eriävä mielipide on liitteenä.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 158

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti, Tiina Simons

harri.lipasti@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

hallintojohtaja, sivistysjohtaja

Hallinto-oikeuden päätös 14.12.2021

Valtuusto päätti kokouksessaan 6.4.2020 § 26, että

- Tuusulan ruotsinkielistä opetusta ja varhaiskasvatusta kehitetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2023
- Tuusulan kunta käynnistää neuvottelut kuntayhteistyön lisäämiseksi ja valmistelee huolellisesti kampuksen toteutussuunnittelun siten, että suomenkielinen ja ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus toteutuvat parhaalla mahdollisella tavalla
- kunnan palveluverkkosuunnitelmassa tarkastellaan Klemetskogin koulukiinteistön jatko, jota sivistyksen toimialue ei ruotsinkielisen opetuksen siirtymisen jälkeen enää tarvitse
- toimeenpanon yhteydessä varmistetaan ruotsinkielisen yhteisön tarpeiden toteutuminen sekä tulevan koulukampuksen että Ruotsinkylän yhteisön näkökulmista
- edellyttää ennen lopullista rakentamispäätöstä tarkemmat taloudelliset laskelmat ruotsinkielisen opetuksen järjestämisestä niin toiminta- kuin kiinteistökustannusten osalta
- että jatkotyössä tulee ottaa huomioon HYTE-lautakunnan hankkeesta antama lausunto.

Päätöksen kaksi viimeistä kohtaa lisättiin valtuuston kokouksessa.

Valtuuston päätöstä tulkittiin kunnassa siten, että valtuusto oli päättänyt sitovasti ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen keskittämiseksi rakennettavaan Kirkonkylän kampukseen. Sen vuoksi päätöksestä annettiin muutoksenhakuohjeus hallinto-oikeuteen.

Valtuuston päätöksestä valittivat kahdella erillisellä valituksella, Matti Alanko ja 10 muuta, sekä Monica Avellan ja 33 muuta valittajaa. Valittajat vaativat, että hallinto-

oikeus kumoaa ja palauttaa uudelleen valmisteluun 6.4.2020 Tuusulan kunnanvaltuuston tekemän päätöksen

Hallinto-oikeus päätti yllättäen ratkaisullaan 14.12.2021, että valtuuston päätös oli luonteeltaan lähinnä asian valmistelun jatkamista ohjaava periaatepäätös. Päätöksessä oli siten ollut kysymys kuntalain 136 §:ssä tarkoitettua vain valmistelua koskevasta päätöksestä, joka ei sisällä sellaista ratkaisua, josta saa tehdä kunnallisvalituksen. Valituksenalaiseen päätökseen liitetty valitusosoitus oli näin ollen poistettava ja valitus ja vaatimus valtuuston päätöksen täytäntöönpanon kieltämisestä oli jätettävä tutkimatta.

Hallinto-oikeus totesi perusteluinaan mm., että valtuusto oli valituksenalaisella päätöksellään päättänyt ruotsinkielisen opetuksen ja varhaiskasvatuksen kehittämisen jatkamisesta tietyn vaihtoehdon pohjalta, ja siihen liittyen Klemetskogin koulukiinteistön jatkokäytön arvioimisesta. Valtuuston päätös sinänsä merkitsee asian eteenpäin viemistä yhden vaihtoehdon mukaisena. Valtuusto oli kuitenkin edellyttänyt tarkempien taloudellisten laskelmien esittämistä ennen lopullista rakentamispäätöstä. Tähän nähden toimintojen sijoittamisesta Kirkonkylän kampukseen ei ole vielä päätetty sitovasti ja niin, että muut vaihtoehdot olisi suljettu pois. Valtuusto ei ole näin ollen myöskään sitovasti päättänyt Klemetskogin koulun lakkauttamisesta tai koulukiinteistön jatkokäytöstä, vaan asiaan vaikuttaa se, mitä ruotsinkielisen opetuksen ja varhaiskasvatuksen toimintojen osalta lopulta päätetään.

Kirkonkylän koulun rakentamispäätös

Kirkonkylän koulusta on tehty sitovat rakentamispäätökset.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 10.6.2019 § 83 hyväksynyt Kirkonkylän kampuksen hankesuunnitelman nyt toteutuvassa laajuudessa. Valtuuston kokouksen 6.4.2022 jälkeen kunnanhallitus hyväksyi 15.6.2020 § 248 Kirkonkylän kampuksen ehdotussuunnitelmat kustannusarvioineen. Edelleen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 15.11.2021 § 436 tarjouskilpailujen perusteella valita Kirkonkylän koulun rakennusurakan toteuttajat.

Valtuusto on edelleen vuoden 2022 talousarviossa myöntänyt Kirkonkylän kampus - investoinnille hankesuunnitelmaan ja urakkakilpailuun perustuvat määrärahat. Hankekortin perusteluissa valtuusto totesi mm., että kyse on palveluverkkosuunnitelmaan vuosille 2019 -2026 perustuva hanke ja se perustuu kunnanvaltuuston päätökseen 6.4.2020 § 26 Ruotsinkielisen opetuksen siirtämisestä kampukseen.

Ruotsinkielisen opetuksen ja varhaiskasvatuksen siirtämisen valmistelu

Valtuuston linjaukset ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämiseksi on vahva strateginen suunta, jolla vahvistetaan ruotsinkielistä varhaiskasvatusta ja opetusta sekä luodaan paremmat toimintaedellytykset toiminnan toteuttamiselle sekä laajenemiselle.

Varhaiskasvatuksen ruotsinkielinen toiminta, ruotsia äidinkielenään puhuville lapsille, on sijoittunut Kievarin päiväkodin yhteen lapsiryhmään Tuusulan Hyrylässä. Ruotsinkielinen esiopetus on sijoittunut Klemetskogin koulun yhteyteen, joskin

aamuisin täydentävää varhaiskasvatusta tarvitsevat lapset tuodaan ensin Kievarin päiväkotiin, josta heille on taksikuljetus Klemetskogiin. Iltapäivän osalta täydentävä varhaiskasvatus esiopetusikäisille on järjestetty Klemetskogin koululla.

Luonteva yhteistyö perusopetuksen kanssa on nykytilanteessa etäisyyden vuoksi kuitenkin haastavaa. Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen yhteistyö samassa toimipisteessä tuottaa suuremman ruotsinkielisen työyhteisön ja lasten osalta selkeän jatkumon varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja esiopetuksesta kouluun.

Ruotsinkielinen perusopetus on järjestetty Tuusulan Klemetskogin koulussa vuosiluokille 1-6. Esiopetuksen järjestämisen paikka on lapsimääristä riippuen vaihdellut Klemetskogin koululla tai Kievarin päiväkodissa. Yläkouluikäisten opetuksen järjestämisessä Tuusula on tehnyt yhteistyötä Vantaan Helsinge Skolanin kanssa.

Oppilasmäärä esi- ja perusopetuksessa on kehittämistoimenpiteistä huolimatta ollut viime vuosina laskeva.

Aiemmassa valmistelussa on osana ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämistä tehty ennakkovaikutusten arviointi 12/2019 -1/2020. Valtuusto linjasi useasta vaihtoehdosta, että valmistelua jatketaan tavoitteena, että ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja opetus siirtyy Kirkonkylän kampukselle 2023 (tällä hetkellä 2024).

Ruotsinkielisen opetuksen ja varhaiskasvatuksen kustannuslaskelmat olivat käytettävissä valtuuston käsiteltäessä asiaa 6.4.2020. Päivitetyt kustannuslaskelmat ovat liitteenä.

Ruotsinkielisen opetuksen siirto Klemetskogin koulusta Kirkonkylän kampukselle mahdollistaa tilojen osalta oppilasmäärän kasvamisen nykyisestä noin 50 oppilaasta 120 oppilaaseen asti. Kustannuslaskelmissa on huomioitava, että vertailu on tehty Klemetskogin oppilasmäärän ja Kirkonkylän kampuksen mahdollistaman ruotsinkielisen opetuksen kasvupotentiaalin välillä.

Klemetskogin koulun käyttö muuhun tarkoitukseen ratkaistaan erikseen palveluverkkosuunnitelmatyössä ja kehitettävien kiinteistöjen jatkokäytöstä päätettäessä.

Kuntayhteistyövalmistelut ja jatkotoimenpiteet

Ensisijainen peruste ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen keskittämiseksi Kirkonkylän kampukseen on ollut tuusulalaisen ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittäminen.

Kuntayhteistyövalmistelut käynnistettiin keväällä 2020, jotta keskeisellä sijainnilla sijaitsevan ruotsinkielisen yksikön palveluita voisivat hyödyntää myös lähikunnat ja samalla mahdollisesti vahvistettaisiin oppilasmäärää. Keskustelua ruotsinkielisen opetuksen kuntayhteistyöstä on käyty Keravan ja Järvenpään kanssa. Neuvottelut aloitettiin Järvenpään kanssa heidän kiinnostuksensa perusteella. Koska Järvenpää tarttui asiaan, neuvotteluja ei voitu jatkaa Keravan kanssa. Koko alueen (Tuusula, Kerava, Järvenpää) oppilaiden ottaminen yksikköön ei olisi jättänyt tilaa Tuusulan ruotsinkielisen opetuksen kasvulle.

22.3.2022 Järvenpään opetus- ja kasvatustalokunta päätti, että ruotsinkielinen alakouluopetus järjestetään edelleen yhteistyössä Sipoon kanssa. Tätä ratkaisua tarkastellaan uudelleen, mikäli lähikuntien ruotsinkielisiin kouluverkkoihin tulee merkittäviä muutoksia.

Kirkonkylän kampukseseen tulevat tilat mahdollistavat paitsi kasvavan Tuusulan asukkaita paremmin palvelevat ja laajemmat palvelut ruotsinkieliselle varhaiskasvatukselle ja opetukselle, niin myös seudulliset yhteistyöratkaisut lähikuntien kanssa.

Toimintakulttuurin kehittäminen

Ruotsinkielisen varhaiskasvatukseen ja opetuksen kehittämisen osalta ennakkovaikutuksia on arvioitu laajemmin kuin kunnan voimassa ollut ohjeistus edellytti tai vastaavissa asioissa oli tehty.

Ennakkovaikutusten arvioinnista on huomioitu jatkovalmistelussa lasten ja heidän huoltajiensa esiin tuomat asiat kielestä, kavereista, koulumatkasta, oppimisympäristöstä ja harrastusmahdollisuuksista. Näiden osalta valmistelu ja työskentely jatkuvat osana toimintakulttuurin kehittämistä siirryttäessä Kirkonkylän kampukselle.

Toimintakulttuurin kehittämistä ja uuden kampuksen suunnittelua on tehty oppilaita ja henkilöstöä osallistaen jo lukuvuosien 2020-21 ja 2021-22 aikana. Klemetskogin koulun kehittämistoimet tähtäävät vahvaan pedagogiseen osaamiseen (yhteisopettajuus, moniammatillinen tiimityö, laaja-alaisen osaamisen kehittäminen, osallisuuden kehittäminen) ja kieliosaamiseen (mm. koulukirjaston kehittäminen).

Kirkonkylän kampuksen suunnittelussa on kaikissa vaiheissa mukana henkilöstöä jokaisesta kampukseseen sijoittuvasta yksiköstä. Kampuksella on ruotsinkieliselle opetukselle omat tilansa sekä yhteiskäyttöiset taide- ja taitoaineiden tilat. Jatkumo varhaiskasvatuksesta esi- ja perusopetukseen toteutuu samalla kampuksella. Kirkonkylän kampuksen yhteistä toimintakulttuuria on lähdetty rakentamaan johtamisesta. Varhaiskasvatuspäällikkö, opetuspäällikkö, varhaiskasvatyüksiköiden johtajat ja koulujen rehtorit ovat lukuvuoden 2021-22 aikana luoneet yhteistä johtamismallia.

Tutustumiskäynnit erilaisiin uusiin oppimisympäristöihin ja kaksikielisiin kampuksiin tuovat henkilöstölle mahdollisuuden havainnoida niin erilaisia oppimisympäristöjä kuin toimintakulttuureita. Kalustuksen ja yhteisopettajuuden näkökulmista keväällä 2022 on vierailtu Vantaalla Hämeenkyllän koululla, Tuusulassa Kellokosken koululla ja Keravalla Keravanjoen koululla. Kaksikieliseen kampukseseen tutustuttiin Sipoon Nikkilän sydämen kampuksella. Syksyllä 2023 on tarkoitus jatkaa vierailuja.

Pätevän henkilöstön saaminen on ollut vaikeaa Klemetskogin koulussa. Pätevän opetushenkilöstön, erityisopetuksen ja oppilashuollon palveluiden saaminen ruotsinkielisinä on todennäköisempää isommalla, keskeisellä sijainnilla olevalla kampuksella. Kirkonkylän kampuksen kaksikielisyys on kiinnostanut hakijoita jo kevään 2022 rekrytoinneissa, ja suomenkielisessä opetukseen on saatu kaksikielisiä opettajia. Ruotsin kielen aseman vahvistuminen suomenkielisessä opetuksessa vahvistaa ruotsin kielen asemaa koko Tuusulassa.

Ruotsinkielisen perusopetuksen sijainti suhteessa oppilaiden kotipaikkoihin vaihtelee. Perheiden asuinpaikat sijoittuvat eri puolille Tuusulaa. Tällä hetkellä (kevät 2022) kolmen kilometrin säteellä Kirkonkylän koulusta asuu 19 oppilasta ja kolmen kilometrin säteellä Klemetskogin koulusta asuu 14 oppilasta. Kirkonkylän kampukselle joukkoliikennedyhteyksien hyödyntäminen on HSL-linjojen myötä mahdollista useammalle oppilaalle kuin Klemetskogin koululle.

Huoltajien kanssa tehty yhteistyö valtuuston käsittelyn/päätöksen 6.4 2020 jälkeen

1.9.2020 ja 14.9.2020 on pidetty huoltajaillat, joissa molempien kieliyhteisöjen huoltajat varhaiskasvatuksesta ja opetuksesta ovat voineet osallistua keskusteluun hallinnon edustajien kanssa ruotsinkielisen toiminnan toteuttamisesta Kirkonkylän kampuksella. Mahdollisuuksina näissä illoissa tuotiin esiin:

- Yhteisöllisyys ja monikulttuurisuus ovat uuden kaksikielisen kampuksen kantavia voimavaroja ja vetovoimatekijöitä. Alueelle muutetaan kaksikielisen kampuksen vuoksi. Ruotsinkielinen yhteisö voi kasvaa suuremmaksi.
- Kaksikielinen, uusi ja isompi kampus houkuttelee sekä varhaiskasvatuksessa että oppimisessa pedagogisesti taitavaa, pätevää, kielitaitoista henkilöstöä: Isompi kampus – enemmän henkilöstöä – laajempaa osaamista – lapsen oppimisen edellytykset paranevat
- Henkilöstön kieliosaaminen lisääntyy sekä ruotsinkielisessä että suomenkielisessä päiväkotij- ja kouluyhteisössä. Ruotsinkielinen yhteisö vahvistuu, kaksikielinen yhteisö vahvistuu. Mahdollisuudet sekä ruotsinkieliseen toimintaan että kieliyhteisöjen yhteistoimintaan ovat laajat.
- Jatkumo ruotsinkielisestä varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja perusopetukseen vahvistuu.
- Suomenkieliset perheet ovat olleet kiinnostuneita ruotsin kielen oppimisesta: Jatkumo varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen kielirikasteisuudesta ja kielikylvystä perusopetuksen kielirikasteiseen toimintaan ja ruotsin opettamiseen A1-kielenä vahvistaa ruotsin kielen asemaa suomalaisessa kieliyhteisössä.
- Hoito- tai koulupäivän yhteydessä tarjottava kerho- ja harrastustoiminta laajenee molemmissa kieliryhmissä ja monikielisenä toimintana.
- Päiväkodin ja koulun ulkopuolella vapaa-ajalla lapsilla on laajempi kaveripiiri, ja ruotsin kielelle voi tulla enemmän käyttöyhteyksiä lapsen ja nuoren arjessa.

Toimintakulttuurin kehittämistä on tehty Hem och skolan –vanhempainyhdistyksen kanssa lukuvuosien 2020-21 ja 2021-2022 aikana. Koulun rehtori mukana on ollut mukana joka toisessa vanhempainyhdistyksen kokouksessa. Kokouksissa on käsitelty Kirkonkylän kampuksen suunnittelun eri vaiheita ja työstetty yhdessä koulun eri suunnitelmia (järjestyssäännöt, valinnaisaineet, suunnitelma oppilaiden suojaamiseksi kiusaamiselta) sillä näkökulmalla, että ne viedään uudelle kampukselle osana toimintakulttuuria. Keväällä 2022 toteutettu Kirkonkylän kampuksen ehdotus nimikilpailusta tuli alun perin Hem och Skolan -yhdistykseltä.

Lukuvuonna 2022-23 toimintakulttuurin kehittämiseksi huoltajat voisivat pohtia, mihin asioihin he haluaisivat Kirkonkylän kampuksella vaikuttaa. Toiveista voidaan poimia 3-

5 keskeistä toivetta, joiden toteuttamista ja reunaehtoja pohditaan yhdessä. Ruotsin- ja suomenkieliset yhteisöt yhdessä ja yhteisöt erikseen voivat osallistua toimintakulttuurin kehittämiseen. Kirkonkylän kampuksella vanhempainyhdistyksellä voisi olla rakenne, joka mahdollistaa sekä kieliryhmien erillisen, että yhteisen toiminnan.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO

- merkitsee tiedoksi Kirkonkylän koulun rakentamispäätöksen sekä ruotsinkielisen opetuksen ja varhaiskasvatuksen valmistelutoimenpiteet,
- päättää, että ruotsinkielinen opetus ja varhaiskasvatus järjestetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2024
- toteaa, että Klementsogin koulun ja Kievarin päiväkodin käyttö ruotsinkieliseen varhaiskasvatukseen ja opetukseen päättyy viimeistään, kun toiminta on keskitetty valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja Harri Lipasti ja sivistysjohtaja Tiina Simons selostivat asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 23.05.2022, § 56

Liitteet

- 1 Kunnanhallitus 15.06.2020 § 248, Kirkonkylän kampus, ehdotussuunnitelmien hyväksyminen khall 2.5.2022 , valt 23.5.2022
- 2 Laskelmat, toiminnan kulut, ruotsinkielinen opetus, khall 2.5.2022.valt 23.5.2022
- 3 Helsingin hallinto-oikeus, päätös 14.12.2021, khall 2.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto

- merkitsee tiedoksi Kirkonkylän koulun rakentamispäätöksen sekä ruotsinkielisen opetuksen ja varhaiskasvatuksen valmistelutoimenpiteet,
- päättää, että ruotsinkielinen opetus ja varhaiskasvatus järjestetään siten, että molemmat toiminnot sijoittuvat valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen. Kirkonkylän kampuksen arvioitu valmistumisaika on syksy 2024
- toteaa, että Klementsogin koulun ja Kievarin päiväkodin käyttö ruotsinkieliseen varhaiskasvatukseen ja opetukseen päättyy viimeistään, kun toiminta on keskitetty valmistuvaan Kirkonkylän kampukseen.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, Matti Alanko teki seuraavan muutosesityksen: "Ehdotan, että Tuusulan kunta käynnistää Svenska Kulturfondetin tai vastaavan kanssa neuvottelut yhteiselle hankkeelle ruotsinkielisen

varhaiskasvatuksen ja opetuksen kehittämiseksi Klemetskogissa."
Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

sivistys

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 38, 21.04.2022
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 38, 26.04.2022
Kunnanhallitus, § 159, 02.05.2022
Valtuusto, § 57, 23.05.2022

§ 57

Sivistyksen toimialueen kehittämissuunnitelman hyväksyminen vuosille 2022-2025

TUUDno-2022-776

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 21.04.2022, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen

katja.elo@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Sivistyksen toimialueen kehittämissuunnitelman tavoitteet toteuttavat kuntastrategiaa. Kuntastrategia ja kehittämissuunnitelma ohjaavat sivistyksen toimialueen vuotuista tavoitteiden asettelua ja kehittämistä vuosien 2022-2025 ajan.

Tuusulan kunnassa sivistyksen kehittämissuunnitelmaa on tehty yhteistyössä henkilöstön, päättäjien, kuntalaisten sekä lasten ja nuorten kanssa.

Sivistyksen kehittämissuunnitelman keskeinen pyrkimys on mahdollistaa Tuusulan strateginen tavoite kasvatuksen ja koulutuksen kärkikuntana olemisesta. Kehittämisvisiomme on edistää kasvatuksellista, koulutuksellista ja kulttuurista tasa-arvoa, yhdenvertaisuutta ja oppimista. Pyrimme tähän painottamalla

- toiminnan laatua ja arviointia,
- johtamista,
- henkilöstön osaamisen kehittämistä,
- kestävän tulevaisuuden edellyttämiä toimia,
- hyvinvointiin ja oppimiseen panostamista,
- osallisuuden kehittämisellä ja kumppanuuksien hyödyntämisellä sekä
- kehittämällä digitaalisia palveluita.

Kunkin osa-alueen yhteydessä esitetään palvelualuekohtaiset tavoitteet, toimenpiteet ja talousvaikutukset.

Lähivuosina palveluverkon kehittyminen ja hyvinvointialueelle siirtyminen edellyttävät monen toimijan työn yhteensovittamista laadukkaiden ja sujuvien sivistyspalveluiden toteuttamiseksi. Sivistyksen kehittämissuunnitelmassa keskeinen painopiste onkin tiimityöskentelyssä, moniammatillisuudessa ja osallisuuden vahvistamisessa. Toinen läpileikkaava painopiste on kestävän tulevaisuuden rakentaminen, joka sivistyspalveluissa kattaa laaja-alaisesti toimintaa hyvinvoinnin, kasvun, oppimisen, ympäristön ja talouden kestävyuden edistämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä sivistyksen kehittämissuunnitelman vuosille 2022-2025
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä sivistyksen kehittämissuunnitelman vuosille 2022-2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 26.04.2022, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Tiina Simons

katja.elo@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, sivistysjohtaja

Sivistyksen toimialueen kehittämissuunnitelman tavoitteet toteuttavat kuntastrategiaa. Kuntastrategia ja kehittämissuunnitelma ohjaavat sivistyksen toimialueen vuotuista tavoitteiden asettelua ja kehittämistä vuosien 2022-2025 ajan.

Tuusulan kunnassa sivistyksen kehittämissuunnitelmaa on tehty yhteistyössä henkilöstön, päättäjien, kuntalaisten sekä lasten ja nuorten kanssa.

Sivistyksen kehittämissuunnitelman keskeinen pyrkimys on mahdollistaa Tuusulan strateginen tavoite kasvatuksen ja koulutuksen kärkikuntana olemisesta. Kehittämisvisiomme on edistää kasvatuksellista, koulutuksellista ja kulttuurista tasa-arvoa, yhdenvertaisuutta ja oppimista. Pyrimme tähän painottamalla

- toiminnan laatua ja arviointia,
- johtamista,
- henkilöstön osaamisen kehittämistä,
- kestävän tulevaisuuden edellyttämiä toimia,
- hyvinvointiin ja oppimiseen panostamista,
- osallisuuden kehittämisellä ja kumppanuuksien hyödyntämisellä sekä
- kehittämällä digitaalisia palveluita.

Kunkin osa-alueen yhteydessä esitetään palvelualuekohtaiset tavoitteet, toimenpiteet ja talousvaikutukset.

Lähivuosina palveluverkon kehittyminen ja hyvinvointialueelle siirtyminen edellyttävät monen toimijan työn yhteensovittamista laadukkaiden ja sujuvien sivistyspalveluiden toteuttamiseksi. Sivistyksen kehittämissuunnitelmassa keskeinen painopiste onkin tiimityöskentelyssä, moniammatillisuudessa ja osallisuuden vahvistamisessa. Toinen läpileikkaava painopiste on kestävän tulevaisuuden rakentaminen, joka sivistyspalveluissa kattaa laaja-alaisesti toimintaa hyvinvoinnin, kasvun, oppimisen, ympäristön ja talouden kestävyuden edistämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä sivistyksen kehittämissuunnitelman vuosille 2022-2025
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä sivistyksen kehittämissuunnitelman vuosille 2022-2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 159

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen, Tiina Simons

katja.elo@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, sivistysjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Tuusulan sivistyksen toimialueen kehittämissuunnitelman 2022-2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Sivistysjohtaja Tiina Simons ja kehittämispäällikkö Katja Elo selostivat asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 23.05.2022, § 57

Liitteet

1 Sivistyksen kehittämissuunnitelma 2022-2025, kh 2.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Tuusulan sivistyksen toimialueen kehittämissuunnitelman 2022-2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

sivistys

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 39, 26.04.2022
Kunnanhallitus, § 160, 02.05.2022
Valtuusto, § 58, 23.05.2022

§ 58

Varhaiskasvatuksen tulosidonnainen palveluseteli

TUUDno-2022-848

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 26.04.2022, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:
Hannamari Halinen
hannamari.halinen@tuusula.fi
varhaiskasvatuspäällikkö

Lainsäädännöllinen tausta

Varhaiskasvatuslain 5 §:n mukaan kunta voi järjestää varhaiskasvatusta omana tuotantona tai hankkia ne sopimukseen perustuen muulta palvelujen tuottajalta siten kuin kuntalain 8 ja 9 §:ssä säädetään. Kunta voi myös antaa palvelun käyttäjälle sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelistä annetun lain (569/2009) mukaisen palvelusetelin.

Varhaiskasvatuslain 14 §:n mukaan lapsen vanhemmilla tai muilla huoltajilla, jotka eivät valitse kunnan järjestämää varhaiskasvatuspaikkaa, on lapsen muulla tavalla tapahtuvan hoidon tai varhaiskasvatuksen järjestämiseksi oikeus lasten kotihoidon ja yksityisen hoidon tuesta annetun lain (1128/1996) mukaiseen tukeen.

Kunnan on pyrittävä järjestämään varhaiskasvatusta lähellä palvelun käyttäjiä ottaen huomioon asutuksen sijainti sekä liikenneyhteydet.

Varhaiskasvatuksen tuottaminen ja järjestäminen

Tuusulan kunnan hallintosäännön 25 § 5. kohdan mukaisesti kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää tehtävänänsä olevien palvelujen tuottamisesta ja järjestämisestä.

Tuusulan kunnassa varhaiskasvatusta järjestetään kunnallisena, ostopalveluna sekä yksityisen hoidon tuella ja siihen liittyvillä kuntalisillä.

Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin valmistelun aloittamisen yhteys kunnan visioon ja strategiaperustaan

Tuusulan kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 4.10.2021 vision ja kunnan muun strategiaperustan vuosille 2021–2025. Strategia asettaa kunnalle myös kolme päämäärää: Tuusulassa on mahdollisuuksia kasvaa ja menestyä. Tuusulassa on hyvä elää. Tuusula kehittyy kestävästi.

Strategian ensimmäinen päämäärä korostaa vahvasti tavoitetta olla elinvoimainen kunta – sekä veto- että pitovoimainen. Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisella

palvelusetelin käyttöönnotolla nähdään olevan vaikutusta nykyisten yksityisten palveluntuottajien toimintaedellytyksiin ja tätä kautta nykyisen palvelutarjonnan ylläpitämiseen. Pidemmällä tähtäimellä palvelusetelin käyttöönnotolla luodaan mahdollisuuksia uusien palveluntuottajien hakeutumiselle Tuusulaan ja palvelutuotannon monipuolistumiseen.

Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisella palvelusetelin käyttöönnotolla nähdään olevan vaikutusta lapsiperheiden hyvinvoinnin luomisessa. Palveluseteli lisää yhdenvertaisuutta ja tasa-arvoa sekä valinnan mahdollisuuksia ja parantaa palvelujen saatavuutta. Lisäksi palvelusetelillä palvelua käyttävien palvelusta maksama maksu joustaa asiakkaan tulojen mukaan.

Kolmannen päämäärän, "Tuusula kehittyy kestävästi", alle sisältyy kestävä talous. Valtuustokauden 2021-2025 aikana Tuusulan varhaiskasvatuksen palveluverkossa tapahtuu merkittäviä muutoksia. Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisella palvelusetelin käyttöönnoton kautta tuetaan tavoitetta, jossa yksityinen ja julkinen varhaiskasvatus muodostavat toimivan ja taloudellisesti kestävä kokonaisuuden.

Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin valmistelun eteneminen

Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin käyttö varhaiskasvatuksessa edellyttää valmistelun aloittamista ja valtuuston hyväksyntää palvelusetelin käytölle talousarvioprosessin yhteydessä.

Alla olevaan taulukkoon on kuvattu palvelusetelin valmistelun eteneminen

10/2021	Kasvatus- ja sivistyslautakunta	Päätös varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin valmistelun aloittamisesta
11-12/2021	Kasvatus- ja sivistyslautakunta	Sääntökirjaluonnoksen esittely ja lähetekeskustelu valmistelun etenemisestä
2-3/2022	Yksityiset palveluntuottajat	Palveluntuottajien kuuleminen sääntökirjaluonnoksesta, palvelusetelin arvosta ja hintakatosta

Esitys varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin käyttöönnotosta

Lautakunnalle esitetään, että Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksessa otetaan käyttöön varhaiskasvatuksen tulosidonnainen palveluseteli 1.8.2023 alkaen.

Lapsikohtaisen palvelusetelin arvon esitetään määräytyvän Tuusulan yksityisessä varhaiskasvatuksessa lapsen iän, perheen koon ja bruttotulojen sekä asiakkaan ja palveluntuottajan välisessä palvelusopimuksessa sovitun varhaiskasvatusajan perusteella. Lisäksi kunnallisessa varhaiskasvatuksessa käytettävä sisarusalennus huomioidaan palveluseteliä määriteltäessä.

Tulosidonnaisen lapsikohtaisen palvelusetelin arvo varhaiskasvatuksessa määräytyy Tuusulan kunnan kasvatus- ja sivistyslautakunnan määrittelemän enimmäisarvon mukaan. Enimmäisarvon määrittelyn perusteena käytetään 3 - 6-vuotiaan lapsen kokoaikaisen varhaiskasvatuksen hintaa.

Lautakunnalle esitetään palvelusetelin enimmäisarvoksi

Vaihtoehto A Palvelusetelin perushinta on enintään 850 € kuukaudessa yksityisessä päiväkotitoiminnassa.

Vaihtoehto B Palvelusetelin perushinta on enintään 860 € kuukaudessa yksityisessä päiväkotitoiminnassa

Vaihtoehto C Palvelusetelin perushinta on enintään 870 € kuukaudessa yksityisessä päiväkotitoiminnassa

Lautakunnalle esitetään lapsen iän ja varhaiskasvatustarpeen mukaisiksi kertoimiksi

Ikäkerroin:

- Alle 3-vuotiaat lapset, kerroin 1,52
- 3 vuotta täyttänyt lapsi, kerroin 1

Varhaiskasvatusaikakerroin

- Kokoaikainen (vähintään 35 tuntia kestävä) varhaiskasvatus, kerroin 1
- 21 tuntia – 34 tuntia kestävä varhaiskasvatus, kerroin 0,85
- Osa-aikainen varhaiskasvatus (enintään 20h viikossa), kerroin 0,5

Esiopetusta täydentävä varhaiskasvatus

- varhaiskasvatus yli 20 tuntia viikossa kerroin 0,5
- varhaiskasvatus enintään 20 tuntia viikossa, kerroin 0,47

Varhaiserityiskasvatus, kerroin 0,5 – 3,0

Esitys palvelusetelisääntökirjan osalta

Palvelusetelisääntökirjan osalta esitetään, että lautakunta hyväksyy palvelusetelisääntökirjan rakenteen ja valtuuttaa varhaiskasvatuspäällikön täydentämään sääntökirjaan kokouksessa päätetyt asiat. Varhaiskasvatuslaissa ja varhaiskasvatussuunnitelman perusteissa tehtävät muutokset päivitetään palvelusetelisääntökirjaan vuoden 2022 aikana. Lautakunnalle esitetään, että palvelusetelisääntökirja tuodaan hyväksyttäväksi päivitysten jälkeen ja palvelusetelin käyttöönoton varmistuttua.

Vaikutusten arviointi

Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisella palvelusetelin käyttöönotolla nähdään olevan vaikutusta nykyisten yksityisten palveluntuottajien toimintaedellytyksiin ja tätä kautta nykyisen palvelutarjonnan ylläpitämiseen. Pidemmällä tähtäimellä palvelusetelin käyttöönoton arvioidaan luovan mahdollisuuksia uusien palveluntuottajien hakeutumiselle Tuusulaan ja palvelutuotannon monipuolistumiseen.

Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisella palvelusetelin käyttöönotolla nähdään olevan vaikutusta lapsiperheiden hyvinvoinnin luomisessa. Palveluseteli lisää yhdenvertaisuutta ja tasa-arvoa sekä valinnan mahdollisuuksia ja parantaa palvelujen saatavuutta.

Tuusulan varhaiskasvatuksen palveluverkossa on tapahtumassa merkittäviä muutoksia. Varhaiskasvatuksen tulosidonnaisella palvelusetelin käyttöönoton kautta tuetaan tavoitetta, jossa yksityinen ja julkinen varhaiskasvatus muodostavat toimivan ja taloudellisesti kestäväen kokonaisuuden

Tulosidonnaisen palvelusetelin käyttöönotolla arvioidaan olevan vaikutusta yksityisen varhaiskasvatuksen kokonaiskustannuksiin. Vuoden 2023 osalta (5 kk) kustannusten arvioidaan olevan vaihtoehto A toteutuessa noin 477 660 euroa korkeammat kuin yksityisen hoidon tuella. Vaihtoehto B toteutuessa noin 498 750 euroa korkeammat kuin yksityisen hoidon tuella ja vaihtoehto C toteutuessa noin 519 840 euroa korkeammat kuin yksityisen hoidon tuella.

Tulosidonnaisen palvelusetelin kokonaiskustannukset ovat kuitenkin suoraan riippuvaisia sekä yksityisiksi palvelusetelitoimijoiksi hakeutuvien päiväkotien että tulosidonnaista palveluseteliä saavien lasten määrästä.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää ottaa käyttöön Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksessa varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin 1.8.2023 alkaen.
- ehdottaa kunnanhallitukselle palvelusetelin enimmäisarvoksi vaihtoehtoon C mukaisesti 870 euroa.
- hyväksyä palvelusetelisääntökirjan rakenteen ja valtuuttaa varhaiskasvatuspäällikön täydentämään sääntökirjaan kokouksessa päätetyt asiat.
- että palvelusetelisääntökirja tuodaan hyväksyttäväksi lautakuntaan palvelusetelin käyttöönoton varmistuttua.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:
Hannamari Halinen
hannamari.halinen@tuusula.fi
varhaiskasvatuspäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- ottaa käyttöön Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksessa varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin 1.8.2023 alkaen.
- palvelusetelin enimmäisarvoksi vaihtoehdon C mukaisesti 870 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Varhaiskasvatuspäällikkö Hannamari Halinen selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 23.05.2022, § 58

Liitteet

1 Diat, Varhaiskasvatuksen tulosidonnainen palveluseteli, ksltk 26.4.2022, khall 2.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- ottaa käyttöön Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksessa varhaiskasvatuksen tulosidonnaisen palvelusetelin 1.8.2023 alkaen
- palvelusetelin enimmäisarvoksi vaihtoehdon C mukaisesti 870 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Varhaiskasvatuspäällikkö Hannamari Halinen oli asiantuntijana kokouksessa.

Tiedoksi

sivistys

Kunnanhallitus, § 184,09.05.2022

Valtuusto, § 59, 23.05.2022

§ 59

Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto

TUUDno-2022-916

Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 184

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling

petteri.erling@tuusula.fi

asemakaava-arkkitehti

Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto

Tausta

Jokelan Puhelinkujan kaakkoispäänteessä on korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET). Sen rajanaapurina, korttelin ja radan välissä, on lainvoimaisen kaavan raideliikennealueen (LR) leveämpi käyttämättä jäänyt osa, jonka omistaa Suomen valtio. Alueelle Senaatin asema-alueet Oy on jättänyt asemakaavan muutosta koskevan hakemuksen, koska käyttöä ei ole raideliikenteelle kyseisellä LR-alueen leveämmällä kohdalla. Asemakaavamuutoksen alueella on vireillä "Jokelan asemanseutu II" (nro 3634), koska kaavamuutoshakemus on päätetty hyväksyä kuntakehityslautakunnassa (10.6.2020) ja jonka perusteella hanke on otettu kunnanhallituksen hyväksymään (24.1.2022) kaavoituksen työohjelmaan sekä koska hankkeesta on tiedotettu Tuusula rakentaa 2022–23 -julkaisun kaavoituskatsauksessa (6.4.2022) (s. 3 ja s. 5), maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n sekä vireilletulon osalta myös 63 §:n mukaisesti. Saadun kaavoituksen viitesuunnitelman mukaan tavoitellun asuinkorttelin autopaiikka-alue sijoitetaan suunnittelualueen radan puoleiselle sivustalle, radan suuntaisesti, asuinkerrostalojen sijoittuessa pääradan melu- ja tärinähaitan suhteen etäämmäs rata-alueesta, edellä mainitun ET-korttelin tuntumaan. Telia Towers Finland Oy:llä (Telia) on matkaviestintukiasema ET-korttelissa, jossa on rakennus sekä masto on sen vieressä. Korttelialueen ja rakennuksen omistaa yksityishenkilö, jonka kanssa Teliällä on vuokrasopimus. Rejlers Finland Oy Telian valtuuttamana on yksityisen maanomistajan suostumuksella hakenut toimenpidelupaa (LP-858-2022-00514) maston vaihtamiseksi 45 metriä korkeaan, 550 senttimetrin etäisyydelle kiinteistön rajasta ja LR-alueelta.

Jokelan asemanseutu II (nro 3634) kaavan viitesuunnitelmassa 6- ja 8-kerroksiset asuinkerrostalot on suunniteltu noin viiden metrin etäisyydelle tontin rajasta, mikä on todettu myös maston toimenpidelupahakemuksen naapurin kuulemisessa. Siten voi arvioida tavoitellun asuntorakentamisen ja maston sijoittuvan keskenään noin 10,5 metrin etäisyydelle, maston ollessa 45 metriä korkea ja asuntorakentamisen ollessa korkeimmillaan noin 19–25 metriä. Naapurien kuulemisessa Senaatin Asema-alueet Oy esittää myös maston sijoittamista toiseen sijaintiin, jos maston sijoittuminen

ehdotettuun kohtaan asettaa rajoitteita maankäytön suunnittelulle Senaatin Asema-alueet Oy:n omistamalle määräalalle. Edellä mainittuja rajoitteita alueen kaavoitukselle aiheutuu alueen kaavojen vanhentuneisuudesta edellä mainittujen ET-että LR-alueiden osalta, kuten jäljempänä arvioidaan.

Suunnittelutilanne

Yleiskaava 2040 -ehdotuksessa II alue on kerrostalovaltaista asuinalueutta (AK) ja se varataan asumiselle, jonka asuinkerrosalasta pääosa sijoittuu kerrostaloihin. Alueelle saa sijoittaa myös tehokkaita pientalokortteleita, asumiselle tarpeellisia lähipalveluita, virkistysalueita sekä ympäristöön soveltuvia työtiloja. Alueen kehittämisessä ja täydennysrakentamisessa tulee parantaa kaupunkitilan viihtyisyyttä sekä kävelyn ja pyöräilyn mahdollisuuksia. Alueella tulee olla riittävästi virkistysalueita. Se kumoaa voimaan tullessaan Jokelan osayleiskaavan (KV 13.3.2006).

Alueella on voimassa Jokelan osayleiskaava (hyv. 2006). Sen mukaan alue on palvelun ja hallinnon aluetta (P), joka on varattu uutena tai olennaisesti muuttuvana alueena yksityisille tai julkisille palvelutoiminnoille, hallinnolle ja ympäristöön soveltuville työpaikoille sekä yhdyskuntateknisen huollon aluetta (ET).

Tuusulan kuntastrategian tavoitteissa on ollut Jokelan keskustan tiivistäminen rataan tukeutuen sekä taajaman vetovoimatekijöiden vahvistaminen. Asemanseudun rakentaminen on kestävä kehitystä, koska asemanseudut ympäristöineen tarjoavat mahdollisuuden tarjota sijainniltaan ja liikenneyhteyksiltään kiinnostavia asuinpaikkoja, sekä houkutella alueelle yrityksiä ja työvoimaa. Tuusulan ainoa rautatieasema on Jokelassa, josta julkisen liikenteen yhteydet ovat erittäin hyvät sekä Hyvinkään, Riihimäen, Järvenpään, Keravan, Vantaan ja Helsingin suuntiin. Tuusulan kunta liittyi osaksi Helsingin seudun liikenne kuntayhtymää (HSL) vuoden 2018 alussa, mikä mahdollistaa joukkoliikenneyhteyksien sujuvan kehittymisen. Lisäksi Tuusula on MAL-yhteistyökumppani, jonka perustana on MAL-kokonaisuus, jossa maankäyttö, asuminen ja liikenne yhteen sovitetaan järkeväksi yhdyskunnan kokonaisuudeksi suunnittelussa. Tuusulassa valmistellaan MAL 2023 maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelmaa, johon liittyy muun muassa ympäristövaikutusten, sosiaalisten ja taloudellisten vaikutusten arviointeja, jotka ovat Jokelan asemanseudun kehittämisen potentiaalinalueen kannalta. Yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämistoimenpiteiden yhteensovittamisella luodaan edellytyksiä tarvetta vastaavalle tonttitarjonnalle ja asuntotuotannolle sekä kestäville liikennemuodoille. Alue on osa Jokelan MAL maankäytön, asumisen ja liikenteen ensisijaista vyöhykettä.

Alueella on voimassa rakennuskaava "Jokelan asemanseutu" nro 3145, ja se on vahvistunut vuonna 1987. Sen mukaan kyseessä olevat korttelialueet ovat yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta (ET), naapurinaan raideliikennealuetta (LR). ET-korttelialueen pinta-ala on 1968 k-m², ja siinä on vanhempi teleliikennemasto, jonka uusimiselle on tarve. Maston vieressä on käytettävissä olevan tiedon mukaan 1-kerroksinen toimistorakennus, jonka käyttötarkoitus liittyy osin teleliikennemaston matkaviestintukiasemaan.

Alueella on tarvetta asemakaavan muuttamiseen. Senaatin Asema-alueet Oy:n LR-alueutta koskevan kaavamuutoksen alueen laajuus on noin 12 300 m². Uusille asunnoille on valtakunnallisesti merkittävän joukkoliikennereitin varrella Jokelassa tarvetta sekä siitä johtuen myös on tarve palvelujen ja työpaikkojen säilymiselle ja

kasvulle. Siten Senaatin Asema-alueet Oy on jättänyt asemakaavamuutoshakemuksen LR-alueen kaavoittamiseksi asuinkerrostalojen rakentamisen mahdollistamiseksi. Uudeksi käyttötarkoitukseksi esitetään asuinkerrostalojen korttelialuetta ja tavoitteena on noin 10 000 k-m2 asuinrakentamista. Se vastaa asuntoja noin 170 asukkaalle. Kaavamuutoshakemus hyväksyttiin kuntakehityslautakunnassa 10.6.2020. Hakemuksen yhteydessä toimitetussa aineistossa viitesuunnitelman keskeisen periaatteen mukaan asuinkerrostaloalue sijoitetaan ET-korttelin puolelle, pistetalojen väliin sijoitetaan viihtyisiä ulko-oleskelupaikkoja sekä pääradan ratamelulta ja tärinältä suojaamaan rata-alueen puolelle on sijoitettu asuinkorttelin asukkaiden autopaikka-alue.

Telian tavoitteena on purkaa nykyinen korttelissa oleva masto ET-korttelissa, LR-alueen naapurissa, kun uusi masto on rakennettu ja toiminnassa. Toimenpidelupahakemuksessa (LP-858-2022-00514) on liitteenä suunnitelmat 45 metriä korkeasta mastosta, julkisivut ja asemapiirustus. Maisemaselvitystä ei ole eikä hakemuksessa ole tunnistettu LR-alueen kehittämistarvetta mittavan asuntorakentamisen kannalta, siihen kantaa ottaen (tilanne 2.5.2022).

Alueen kaavan ajanmukaisuuden arviointi

Maankäyttö- ja rakennuslain 60 § perusteella sellaisen asemakaavan alueella, joka on ollut voimassa yli 13 vuotta ja joka merkittävältä osalta on edelleen toteuttamatta, rakennuslupaa ei saa myöntää sellaisen uuden rakennuksen rakentamiseen, jolla on alueiden käytön tai ympäristökuvan kannalta olennaista merkitystä, ennen kuin kunta on arvioinut asemakaavan ajanmukaisuuden. Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi voidaan samalla kertaa suorittaa alueella, joka muodostaa arvioinnin kannalta tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden. Maankäyttö- ja rakennuslain 60 § määrää kunnan vastuulle asemakaavojen ajanmukaisuuden seurannan ja toimenpiteet vanhentuneiden kaavojen uudistamiseksi.

Alueen lainvoimainen rakennuskaava ”Jokelan asemanseutu” nro 3145 on vahvistunut vuonna 1987, joten se on 35 vuotta vanha. Kaavan nro 3145 aluerajaus jakautuu kahteen toisistaan erilliseen osaan molemmin puolin päärataa. Sen vuoksi kaavaa nro 3145 on mahdollista tarkastella kahtena erillisenä alueena. Lounaispuolella keskustassa kaava on korvautunut nykypäivään tullessa paikoin uudemmillä asemakaavamuutoksilla, mikä myös kertoo osaltaan kokonaisuuden vanhentuneisuudesta. Erillisellä pääradan koillispuolisella kaava-alueella, alueen pinta-ala on noin 27 800 m² ja siitä on raideliikennealuetta (LR) noin 9700 m², joka ei ole toteutunut käyttötarkoituksen mukaan. Se on noin 35 % eli yli kolmasosa kaavan pääradan koillispuolisesta kaava-alueesta, minkä voi arvioida merkittäväksi laajuudeksi asemakaavassa ja sen tavoitteissa. Tarve uudistaa tilannetta ilmenee nyt muun muassa LR-aluetta koskevina kaavamuutoshakemuksena ET-korttelialueen naapurissa. Kuitenkin käyttämättä jäänyt eli toteutumaton rautatieliikennealue (LR) on kaavan nro 3145 aluerajauksen sisäpuolella vain osittain. Sen koko pinta-ala huomioiden viereinen kaava-alue nro 68 (vahv. 1979) on yhteensä noin 15 700 m². Käyttämätön ja toteutumaton korttelialue on laaja, yhtä kaava-aluetta laajempi, minkä voi arvioida yhdyskuntarakenteen vajaakäytön vuoksi ongelmalliseksi. Toisaalta se on merkittävä, luonteva ja tarkoituksenmukainen mahdollisuus Jokelan ja koko Tuusulan kunnan kehittämisen kannalta. Siten maankäyttö- ja rakennuslain 60 § mukaan on arvioitavissa kaavan nro 3145 olevan vanhentunut ET- ja LR-korttelialueiden osalta ja

sen perusteella on todettavissa tarve uudistaa alueen kaavaa tai kaavoja laajemmin, nykytilanteen erilaisia tarpeita ja käyttötarkoituksia vastaamaan, niitä yhteen sovittaen.

Maston suunnitelman ja alueen kaavojen vanhentuneisuuden vaikutuksista

Maankäyttö- ja rakennuslain 53 § määritellyllä tavalla alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon. Rakennuskielto on voimassa enintään kaksi vuotta. Kunta voi kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi pidentää kieltoaikaa kaksi vuotta kerrallaan. Kunnan määräämä rakennuskielto kaava-alueen laajentamiseksi voi kuitenkin kestää enintään kahdeksan vuotta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 138 §:n (Toimenpideluvan edellytykset) todetaan, että siltä osin kuin on tarpeen toimenpiteen maankäytöllisten ja ympäristöllisten vaikutusten arvioimiseksi toimenpidelupaa ratkaistaessa noudatetaan soveltuvin osin, mitä rakennusluvan edellytyksistä 72, 135, 136 ja 137 §:ssä sekä mitä rakennuskielloista säädetään.

Rakennusvalvonta on todennut, että lainvoimaisen kaavan ET-merkintä mahdollistaisi toimenpidelupahakemuksen maston sijoittamisen kaavan alueelle, jonka voi arvioida vanhentuneeksi, kuten edellä on mainittu. Kuitenkin kuntakehityslautakunta (10.6.2020) on hyväksynyt Senaatin Asema-alueet Oy:n jättämän kaavamuutoshakemuksen ja kunnanhallitus on hyväksynyt kaavoituksen työohjelman 2022 (24.1.2022), jossa kyseinen kaava "Jokelan asemanseutu II" (nro 3634) on määritelty aloitettavaksi aikataulun mukaan vuoden 2022 syyskaudella. Maston sijoittuminen ehdotettuun kohtaan asettaa rajoitteita maankäytön suunnittelulle Senaatin Asema-alueet Oy:n omistamalla LR-alueella haitaten asumisen ja asuntotuotannon mahdollisuuksia. Kaavan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueelle (ET) toimenpidelupahakemuksessa esitetyn 45 metriä korkean maston ja myös nykyisen matalamman maston voi suunnittelua ennakoiden arvioida aiheuttavan jatkossa alueelle tavoiteltavan asuntokaavoituksen toteutuessa haittaa paitsi jäädessään asuinkorttelialueiden keskelle häiritsevän vieraana ja poikkeuksellisen näkyvän hallitsevana rakenteena. Haittaa aiheutuu myös laajemmin, koska nykyisin maston sijoittamisen suunnittelussa on huomioitava niiden maisemalliset vaikutukset. Arvioita ei yleensä aiemmin eli nykyisen maston kaltaisten rakennelmien luvittamisten yhteydessä tehty, kuten nykyään. Edellisiä haittoja voidaan vähentää maston oikean sijoituspaikan suunnittelulla, mikä on kaavoituksen keino. On ymmärrettävää yhdestä näkökulmasta väittää, että nykyisestä mastosta ei olisi ollut haittaa alueen nykyisille asukkaille. Kuitenkin alueen käyttöä, näkymiä ja ulkonäköä on nyt tarve kehittää ja muuttaa kaavoituksella voimakkaasti, uusia asumisen mahdollisuuksia merkittävästi lisäten ja uutta oleellisesti laadukkaampaa ympäristöä luoden. Kaavoituksessa tarkastellaan asioita aina yhtä näkökulmaa laajemmin. On lakiin perustuva kunnan oikeus ja velvollisuus uudistaa alueen vanhentuneita kaavoja. Siten kaavan nro 3145 edellä todettu vanhentuneisuus rajoittaa ET-korttelin naapuruston maankäytön suunnittelua, aiheuttaen siksi alueen kaavoitukselle haittaa.

Mastot pitäisi teknisinä rakennelminä yleensä pyrkiä sijoittamaan teollisuusalueille, niiden läheisyyteen, voimajohtolinjojen alueille tai niiden tuntumaan, raideliikennealueille, rakennusten suunnitelluiksi osiksi niiden vesikatoille tai laajoille

viheralueille, niitä kohtuuttomasti vahingoittamatta. Ympäristökuvan kannalta pitäisi olla kriittinen, kun tavoitellaan korkeaa mastoa omaleimaisille alueille eli tässä tapauksessa nykyiselle asuinalueelle ja asumisen kannalta voimakkaasti kehitettävälle alueelle. Kaavamuutoshakemuksen viitesuunnitelman kerrostalorakentamisen voi todeta muodostavan perustellun, selkeän ja linjakkaan ratkaisun kokonaisuutena, paitsi rakennusalojensa sijaintien, myös räystäslinjojensa puolesta. Siten lähi- ja kaukonäkymissä rakennusten muodostamat räystääs- eikä horisonttilinjat eivät saisi tulla rikotuksi toimenpidelupahakemuksessa esitetyllä tavalla, tilanteessa kun kaavan mahdollistama uusi rakentaminen on toteutunut. Kaavamuutoshakemuksessa tavoitellun rakentamisen lähituntumassa siihen suoraan rinnastuva masto olisi räystäslinjojen ja horisontin yläpuolella poikkeava ja hallitseva. Siksi hakemuksen mukaisella mastolla kaavoitettavassa ympäristössä voi arvioida olevan kielteinen vaikutus ympäristökuvaan, alueen julkiseen kuvaan ja alueidentiteettiin. Rakennetulle tai rakentuvalle ympäristölle vieraaksi muodostuvaa osaa on mahdotonta kokea asumisen kannalta virikkeelliseksi maamerkiksi tai näkymiä eheyttäväksi. Masto muodostuu häiritseväksi ympäristökuvassa, kun se rinnastuu mittakaavaltaan, ulkoasultaan ja käyttötarkoitukseltaan erilaisiin kohteisiin, tässä tapauksessa kaavamuutoshakemuksen noin puolet matalampaan asuntorakentamiseen. Edelleen sillä voi arvioida olevan kriittistä merkitystä kaavoitettavan asuinalueen näkymien pirstoutumiseen, asuntotuotannon ja asuinrakentamisen suunnitteluun mahdollisuuksiin, asuntojen käyttömuotoihin, niiden haluttavuuteen ja siten arvon muodostumiseen, kokemuksiin alueen esteettisyydestä, asumisen viihtyisyyteen sekä siksi asukkaisiin yhteisönä laajemmin. Edellisiä rakennetun ympäristön kielteisiä ominaisuuksia voi myös pitää laajemmin alueellisen ja sosiaalisen tasa-arvon kannalta ongelmallisena riskinä. Lisäksi maston hyväksyttävyyttä on arvioitava myös turvallisuuden ja terveellisuuden kannalta. Korkeasta rakenteesta irtoava ja putoava lumi ja jää sekä säteilyturvallisuus olisi selvitettävä ja huomioitava suunnittelussa. On arvioitavissa, että suurikokoisen teknisen maston sijoittaminen kaavoitettavan ja kasvavan asuinalueen keskelle jäävänä ei ole millään perusteella kokonaisuutena kestävä ratkaisu.

Nykyään ET-korttelialueen ilme ja pääosa sen liitekartan tarkastelualueen ympäristöstä on vajaakäyttöistä, suunnittelun ja toteutuksen ulkopuolelle jäänyttä joutomaata, poissulkien kaksi asuintonttia naapurissa. Siksi on mahdollista väittää nykyisen maston tänään sopivan paikkaansa ja näkymiin ja että maston vaihto ei muuttaisi näkymien nykytilannetta. Kuitenkin sitä oleellisesti muuttaa maston viereen tavoiteltava merkittävä asuntorakentamisen lisäys ja jo sen tarve. Kun kaavoituksella mahdollistettava 10 000 k-m²:n:n kerrostalojen kokonaisuus toteutuisi osin yli kaksi kertaa korkeamman maston viereen, on todettavissa, että masto, nykyinen tai vaihdettava, ei siinä tilanteessa ole mitenkään asuinympäristöön sopiva. Ei suhteessa naapuriin tavoiteltaviin kerrostaloihin, eikä varsinkaan laajemmin, asuinkortteleiden keskelle jäädessään täysin alueelle sopimattomana toimintona, poikkeuksellisen vallitsevana, teollisena ja vieraana rakennelmana, asuinalueen laatua heikentäen. Voi arvioida, että mastolla on merkitys kaavamuutoshakemuksen mukaiselle LR-korttelialueelle tavoitellun tontin ja suunnitellun käytön kannalta niin, että masto ET-korttelialueella haittaa alueen maankäytön suunnittelua ja kaavoitusta, joten maankäyttö- ja rakennuslain 53 § määrittelemä rakennuskielto on tarkoituksenmukainen menettelytapa.

Alueen kehittämisestä Jokelan asemanseutu II asemakaavan (nro 3634) muutoksella

Mastorakentamisesta seuraa asukkaiden kannalta myönteinen vaikutus matkapuhelinten kuuluvuuden parantuessa ja dataliikenteen palvelukyvyyn kehittyessä. Kuitenkin mastojen sijoittaminen on syytä suunnitella laajemmin ja kokonaisuutena myös monista muista näkökulmista asiaa arvioiden. Lopputuloksen kannalta olisi järkevää ja tarpeen, että muun muassa maisemaselvityksen tekijä, maston rakentaja sekä kaavoittaja tekisivät mahdollisimman aikaisessa vaiheessa yhteistyötä, koska tavoitteet ovat kaavoituksen keinoin yhdistettävissä. Alueen asemakaavan "Jokelan asemanseutu II" (nro 3634) valmistelu käynnistyy syyskaudella 2022, sen rajaus ja käyttötarkoitukset, teleliikennemasto mukaan lukien ovat selvitettävissä ja huomioitavissa. Suurikokoisen ja tarpeellisen tietoliikennemaston sijainti on myös ratkaistavissa kaavoituksessa muualle sopivampaan sijaintiin, jossa sen ympäristövaikutus ei ole esitetyllä tavalla haitallinen suhteessa asuin ympäristön suunnittelun tavoitteisiin. Asemakaavoituksen tarkoitus on kehittää rakennettua ympäristöä järkevinä kokonaisuuksina, ei pieninä toisistaan irrallisina osina, eikä toteutusta ole perusteltua edistää vanhentuneilla asemakaavoilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- asettaa Jokelan korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueen (ET) rakennuskieltoon MRL 53 §:n mukaisesti ja että päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 59

Liitteet

- 1 Rakennuskieltoalue, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022
- 2 Lainvoimaisten kaavojen alue jolla vanhentuneisuutta tarkastellaan, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022
- 3 Kaavamuutoshakemuksen viitesuunnitelman asemapiirustus, khall 9.5.2022
- 4 Toimenpidelupahakemuksen masto ja kaavamuutoksen rakentaminen, khall 9.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- asettaa Jokelan korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueen (ET) rakennuskieltoon MRL 53 §:n mukaisesti ja että päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kasvu ja ympäristö

Kuntakehityslautakunta, § 34,27.04.2022
Kunnanhallitus, § 185,09.05.2022
Valtuusto, § 60, 23.05.2022

§ 60

Uusien luonnonsuojelualueiden perustaminen

TUUDno-2022-813

Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 34

Valmistelijat / lisätiedot:
Terhi Wermundsen
terhi.wermundsen@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Asiaselostus

Ilona Toivasen ja 20 muun valtuutetun 9.3.2020 allekirjoittaman aloitteen perusteella käynnistettiin selvitystyö uusien luonnonsuojelualueiden perustamiseksi Tuusulaan kunnan maille. Selvitystyö tehtiin laaja-alaisena asiantuntijatyönä, johon osallistuivat kunnallistekniikan suunnittelu, viherpalvelut, maankäyttö, kaavoitus sekä Keski-Uudenmaan ympäristökeskus. Lisäksi kuultiin Uudenmaan virkistysalueyhdistys UUVI ry:tä. Selvityksessä tutkittiin viittä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ehdottamaa kohdetta, joilla näytti olevan edellytyksiä rauhoitettaviksi kohteiksi. Nämä olivat. Rajalinnan metsä, Savikulman lehto, Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus sekä Temmonmäen suot, norot ja lampi.

Näistä jatkotyöstöön valikoituivat **Pähkinämäen lehtometsä** (3,6 ha), **Savikulman lehto** (1 ha) ja **Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus** (n. 11 ha). Alueet jäävät kunnan omistukseen. Alueet on osoitettu luonnonsuojelualueiksi perustettavina alueina SL-1 -merkinnällä Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II:ssa. Alueille on laadittu hoito- ja käyttösuunnitelmat (Envibio Oy), jotka Uudenmaan ELY-keskus hyväksyy suojelualueiden perustamispäätöksen yhteydessä. Rauhoituksille on mahdollista saada METSO-korvausta Uudenmaan ELY-keskuksesta. Alustavan arvio METSO-korvauksesta on yhteensä noin 25 000 euroa. Maanomistajan (kunnan) hakemus luonnonsuojelualueiden perustamisesta tehdään Uudenmaan ELY-keskukselle, joka päättää luonnonsuojelualueiden perustamisesta. METSO-rahoituksen määrä ja luonnonsuojelualueiden käyttö- ja hoitosuunnitelmat voivat tarkentua rauhoituspäätöshakemuksen käsittelyssä.

Rajalinnan metsä päätettiin jättää pois jatkosuunnittelusta, koska alueella sijaitsee vesilaitoksen putkistoja, joiden takia alueelle ei kohdistu muospaineita ja toisaalta alueella pitää voida tehdä putkiston saneeraus- ja huoltotyöt. Temmonmäen alue puolestaan haluttiin säilyttää kunnan talousmetsänä.

Lisätietoja ja valmistelijat:

Erityisasiantuntija Terhi Wermundsen, p. 040 314 3065

Ympäristösuunnittelija Annina Vuorsalo, p. 040 314 4729

Liitteet

- Pähkinämäen lehtometsän hakemusluonnos luonnonsuojelualueen perustamiseksi, liitteenä hoitosuunnitelma
- Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus hakemusluonnos luonnonsuojelualueen perustamiseksi, liitteenä hoitosuunnitelma
- Savikulman lehto hakemusluonnos luonnonsuojelualueen perustamiseksi, liitteenä hoitosuunnitelma

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus ja Savikulman lehto) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelualueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus, Savikulman lehto
- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.

Kokouskäsitely

Kokoustauko 19:02-19:14.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 185

Valmistelijat / lisätiedot:

Terhi Wermundsen
terhi.wermundsen@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus ja Savikulman lehto) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelualueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus, Savikulman lehto
- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Ari Nyman esitti Tapio Tammilehdon, Raimo Stenvallin, Jari Immosen ja Aila Koivusen kannattamana, että Savikulman lehto poistetaan arvokkaiden luontokohteiden listalta, joille haetaan rahoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti poistaa Savikulman lehdon listalta.

Päätös

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä ja Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelualueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä ja Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus
- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.

Valtuusto, 23.05.2022, § 60

Liitteet

1 Pähkinämäen lehtometsä, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022

2 Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelualueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus
- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Liisa Palvas esitti Outi Huuskon, Margita Winqvistin, Kirsti Ruislehdon, Eeva-Liisa Niemisen, Jussi Salosen ja Päivö Kuusiston kannattamana seuraavan muutosesityksen: "Esitän Savikulman lehtoalueen lisäämistä perustettavaksi luonnonsuojelualueeksi tehdyn, laaja-alaisen asiantuntijaselvityksen ja sen perusteella tehdyn kuntakehityslautakunnan päätöksen mukaisesti. Savikulman alue on maakunnallisesti merkittävä lehtoalue, siellä esiintyy uhanalaisia ja vaarantuneita luontotyyppisiä alueita. Alueelle jo valmis hoito- ja käyttösuunnitelma, jonka Uudenmaan ELY-keskus hyväksyy suojelualueiden perustamispäätöksen yhteydessä (KKL 27.4.2022 § 34). Rauhoitukselle on mahdollista saada METSO-korvausta omistajalleen eli Tuusulan kunnalle. Alueella ei hoitosuunnitelman mukaan ole odotettavissa laajoja toimenpiteitä. Alue toimii tärkeänä lähivirkistysalueena sekä koulun ja varhaiskasvatuksen luontokasvatuksen arvokkaana käytännön oppimispaikkana."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asia on ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotuksen hyväksymistä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Palvaksen muutosesitystä "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Pasi HUUHTANEN, Matti Alanko, Ulla Rosenqvist, Kalle Ikkela, Jari Immonen, Mila Lehtonen, Henri Savolainen, Ari Koponen, Mirka Kovalainen, Ari Lopenen, Mika Timonen, Pentti Mattila, Taina Ketvel, Ilmari Sjöblom, Ilari Roihuvuo, Janne Mellin, Johanna Sipiläinen, Risto Rämö, Janne Hermunen, Jukka Ahlgren, Antti Seppälä, Ari Nyman, Raimo Stenvall, Ruut Sjöblom
- ei-äänen antoivat Jussi Salonen, Kim Kiuru, Päivö Kuusisto, Anna Yltävä, Annika Lappalainen, Mika Mäki-Kuhna, Jari Anttalainen, Margita Winqvist, Outi Huusko, Kati Lepojärvi, Aila Koivunen, Elisa Laitila, Lauri Untamo, Liisa Palvas, Hanna Catani, Kirsti Ruislehto, Lilli Salmi, Aarno Järvinen, Laura Nyholm, Sanna Kervinen, Laura Åvall, Karita Mäensivu, Mira Lehtinen, Arto Lindberg, Eeva-Liisa Nieminen, Emmi Sirniö, Kari Friman.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 24 jaa-ääntä ja 27 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen muutosesityksen.

Päätös

Valtuusto päätti, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus ja Savikulman lehto) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelualueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus, Savikulman lehto
- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.

Pasi HUUHTANEN ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.15-19.30.

Tiedoksi

kasvu ja ympäristö

Kuntakehityslautakunta, § 65,10.06.2020
Kunnanhallitus, § 249,15.06.2020
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 100,17.11.2020
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 83,19.11.2020
Kuntakehityslautakunta, § 20,10.03.2021
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 21,30.03.2021
Ikäihmisten neuvosto, § 21,26.04.2021
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 49,18.05.2021
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 46,20.05.2021
Kuntakehityslautakunta, § 102,15.12.2021
Kunnanhallitus, § 475,21.12.2021
Ikäihmisten neuvosto, § 5,31.01.2022
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 7,08.02.2022
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 23,10.02.2022
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 18,15.02.2022
Kuntakehityslautakunta, § 37,27.04.2022
Kunnanhallitus, § 161,02.05.2022
Valtuusto, § 61, 23.05.2022

§ 61

Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutos, kaava nro 3627

TUUDno-2020-1410

Kuntakehityslautakunta, 10.06.2020, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:
Vilma Karjalainen
vilma.karjalainen@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Kaavoitus on keskustellut alustavasti Kehitettävät kiinteistöt II -mosaiikkikaavan sisällöstä. Mosaiikkikaava sisältää pieniä yksittäisiä kohteita eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina. Kaikki kohteet esitetään yhdellä kaavakartalla, kuten ensimmäisessä Kehitettävät kiinteistöt -kaavahankkeessa.

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä, joille kunnalla ei ole nykyisessä muodossaan enää käyttöä. Kaavamuutos mahdollistaa kiinteistöjen realisoinnin. Kiinteistöt ovat pääosin käytöstä poistuvia päiväkotij- ja koulurakennuksia. Osalla kohteista on erityisiä maisemallisia tai kulttuurihistoriallisia arvoja, jotka tulee huomioida kaavatyön yhteydessä.

Kohteet ja niiden kehittämistarpeet tiivistetysti:

1. Fjällbon asuinrakennus

Fjällbon asuinrakennus sijaitsee Fjällbon puiston laidalla ja on voimassa olevassa kaavassa merkitty Y/s merkinnällä. Asuinrakennus on tällä hetkellä vuokralla. Rakennus tulee kaavoittaa omalle tontilleen irralleen sitä ympäröivästä puistosta. Myös puistoalueen kaavamääräys päivitetään ajantasaiseksi, ja tarvittaessa selvitetään mahdollisuus lisärakentamiseen.

Valtuusto on kokouksessaan 9.12.2019 § 167 hyväksynyt kaavoitussuunnitelman vuosille 2020–2024. Fjällbo on kaavoitussuunnitelmassa merkitty II-luokan kaavahankkeeksi, jonka valmistelu aloitetaan kiireellisempien kärkihankkeiden jälkeen. Koska Fjällbon kaavoitus on perusteltua ottaa mukaan Kehitettävät kiinteistöt II -mosaiikkikaavaan, esitetään sen nostamista kärkihankkeeksi.

2. Harjula, Mesta ja Kievarin päiväkotit

Kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus, jolla sijaitsevat Kievarin päivä-koti ja teatteri Mesta. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa kokonaisuudessaan yleisten rakennusten korttelialuetta (Y-10). Alueen eteläisin kiinteistö (Harjula) on rakentumaton ja luonnontilainen. Tavoitteena on osoittaa alue kerrostalorakentamiseen yleiskaavaehdotuksen mukaisesti.

Harjulan alue on kaavoitussuunnitelmassa 2020–2024 merkitty II-luokan kaavahankkeeksi, jonka valmistelu aloitetaan kiireellisempien kärkihankkeiden jälkeen. Koska alueen kaavoitus on perusteltua ottaa mukaan Kehitettävät kiinteistöt II -mosaiikkikaavaan, esitetään sen nostamista kärkihankkeeksi.

3. Paijalan vanha koulu

Paijalan vanha koulu sijaitsee samassa pihapiirissä Paijalan nykyisen koulurakennuksen kanssa. Voimassa olevassa asemakaavassa alue on varattu julkisille lähipalvelurakennuksille (YL-4). Tavoitteena on tutkia, onko vanhalle koulurakennukselle mahdollista esittää uutta käyttötarkoitusta haastavan sijaintinsa puitteissa. Mahdollisuutena voisi olla asuminen, tai asumista ja toimitilaa yhdistävä ratkaisu. Tuusulan kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä vanha koulurakennus on luokiteltu luokan 2 rakennuskulttuurikohteeksi. Rakennuksen suojelu-arvot on huomioitava kaavatyön yhteydessä.

Paijalan vanhan koulun aluetta ei ole merkitty kaavoitussuunnitelmaan 2020–2024. Koska alueen kaavoitus on perusteltua ottaa mukaan Kehitettävät kiinteistöt II -mosaiikkikaavaan, esitetään sen lisäämistä kaavoitussuunnitelmaan kärkihankkeeksi.

4. Länsirinne

Rakennus sijaitsee Kirkkotien varrella Tuusulanjärven rannalla. Rakennus on vastikään remontoitu ja sen tiloissa toimii Steiner päiväkotit. Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on osoitettu yleisten rakennusten alueeksi (Y) ja päiväkotit-rakennus on suojeltu (sr). Tavoitteena on valmistella kaavamuutos asumiseen valmiiksi tulevaisuutta varten. Steiner-päiväkotit ei ole toistaiseksi lopettamassa toimintaansa rakennuksessa. Kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä päiväkotit-rakennus on luokiteltu luokan 3 rakennuskulttuurikohteeksi. Rakennuksen suojelu-arvot on huomioitava kaavatyön yhteydessä.

Länsirinteen aluetta ei ole merkitty kaavoitussuunnitelmaan 2020–2024. Läheinen Hyökkälän koulun seudun alue on merkitty kaavoitussuunnitelmaan II-luokan hankkeeksi laajalla rajauksella. Hyökkälän koulun alueen kaavoitusta ei kuitenkaan ole vielä perusteltua nostaa kärkihankkeeksi. Tästä syystä esitetään Länsirinteen lisäämistä kaavoitussuunnitelmaan kärkihankkeeksi omana kohteenaan, sekä sen ottamista mukaan Kehitettävät kiinteistöt II-kaavahankkeeseen.

5. Etelärinteen päiväkotit

Etelärinteen käytöstä poistuva päiväkotirakennus sijaitsee Etelä-Tuusulassa Tuusulanväylän länsipuolella. Päiväkodin tontti rajautuu Etelärinteenpuiston kainaloon pientaloalueen laidalle. Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on osoitettu yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y-3). Tavoitteena on osoittaa tontti ympäröivän korttelirakenteen mukaisesti pientaloasutukseen. Päiväkotirakennuksella ei ole tunnistettuja kulttuurillisia arvoja.

Etelärinteen päiväkodin aluetta ei ole merkitty kaavoitussuunnitelmaan 2020–2024. Koska alueen kaavoitus on perusteltua ottaa mukaan Kehitettävät kiinteistöt II -mosaiikkikaavaan, esitetään sen lisäämistä kaavoitussuunnitelmaan kärkihankkeeksi.

6. Mattilan päiväkoti

Mattilan päiväkoti on käytöstä poistunut päiväkotirakennus, joka sijaitsee Tuusulantien etelälaidalla lähellä Keravan rajaa. Päiväkodin tontti rajautuu kerrostalo- ja pientaloasutuksen vierelle. Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on osoitettu sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (Ys). Tavoitteena on osoittaa tontti viereisten kerrostalotonttien mukaisesti kerrostalorakentamiseen. Päiväkotirakennuksella ei ole tunnistettuja kulttuurillisia arvoja.

Hirsitie (Mattilan päiväkoti) on kaavoitussuunnitelmassa 2020–2024 merkitty II-luokan kaavahankkeeksi, jonka valmistelu aloitetaan kiireellisempien kärkihankkeiden jälkeen. Koska Hirsitien kaavoitus on perusteltua ottaa mukaan Kehitettävät kiinteistöt II -mosaiikkikaavaan, esitetään sen nostamista kärkihankkeeksi.

7. Mikkolan päiväkoti

Mikkola päiväkoti on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Päiväkodin tontti rajautuu pientalo- ja rivitaloalueen keskelle. Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on osoitettu yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y) ja viereinen kiinteistö leikkikenttäalueeksi (UL). Tavoitteena on osoittaa päiväkodin tontti ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavatyön yhteydessä tutkitaan mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle. Päiväkotirakennukselle ei ole tunnistettuja kulttuurillisia arvoja.

Mikkolan päiväkodin aluetta ei ole merkitty kaavoitussuunnitelmaan 2020–2024. Koska alueen kaavoitus on perusteltua ottaa mukaan Kehitettävät kiinteistöt II -mosaiikkikaavaan, esitetään sen lisäämistä kaavoitussuunnitelmaan kärkihankkeeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Henna Lindström, yleiskaavasuunnittelija

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää:

- nostaa kohteet Fjällbo, Harjula ja Hirsitie kaavoitussuunnitelman kärkihankkeiksi.
- lisätä kohteet Paijalan vanha koulu, Länsirinne, Etelärinteen päiväkoti ja Mikkolan päiväkoti kaavoitussuunnitelmaan kärkihankkeeksi.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti päätösesitystään. Esityksestä poistetaan kohta 4. Länsirinne.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää:

- nostaa kohteet Fjällbo, Harjula ja Hirsitie kaavoitussuunnitelman kärkihankkeiksi.
- lisätä kohteet Paijalan vanha koulu, Etelärinteen päiväkoti ja Mikkolan päiväkoti kaavoitussuunnitelmaan kärkihankkeeksi.
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kunnanhallitus, 15.06.2020, § 249

Valmistelijat / lisätiedot:
Vilma Karjalainen
vilma.karjalainen@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

- nostaa kohteet Fjällbo, Harjula ja Hirsitie kaavoitussuunnitelman kärkihankkeiksi
- lisätä kohteet Paijalan vanha koulu, Etelärinteen päiväkoti ja Mikkolan päiväkoti kaavoitussuunnitelmaan kärkihankkeeksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Heikki Lonka oli asiantuntijana kokouksessa.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 17.11.2020, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:
Ulla Kinnunen, Virpi Lehmusvaara, Risto Kanerva
ulla.kinnunen@tuusula.fi, virpi.lehmusvaara@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi
kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, kansliapäällikkö, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

Kuntasuunnittelu/Kaavoitus pyytää lautakuntien lausuntoa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Tarkoituksena on tutkia kiinteistöjen kehittämistä tapauskohtaisesti ja huomioida kunkin kohteen erityispiirteet ja -tarpeet. Kaavalla

ratkaistaan arvokkaiden rakennusten suojelu. Kaava on ns. mosaiikkikaava, joka sisältää pieniä yksittäisiä kohteita eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina.

Kehitettävät kiinteistöt ovat:

1. Fjällbon asuinrakennus 2. Harjula 3. Paijalan vanha koulu 4. Hirsitie 5. Koppelipelto

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Erityisesti Fjällbossa ja Paijalan vanhan koulun alueella kulttuurimaisemaan liittyvät arvot ovat suuria. Fjällbossa mahdollisen lisärakentamisen tulee olla maltillista ja se ei saa kaventaa alueen kulttuurihistoriallista arvoa tai mahdollisuuksia virkistyskäyttöön. Mahdollisen lisärakentamisen tulee tukea joko olemassa olevan asuinkiinteistön kehittämistä tai Fjällbon puistoalueen virkistyskäyttöä.

Paijalan vanhan koulun uudelleenkäytössä voidaan tukia vähän liikennettä aiheuttavaa asuin- ja työtilaratkaisua, jossa rakennuksen ulkoasuun ei puututa. Ratkaisussa on otettava huomioon vanhan koulun sijainti Paijalan koulun pihapiirissä. Rakennuksen mahdollinen toimitilakäyttö ei saa häiritä koulutoimintaa tai alueen asutusta.

Mikkolan päiväkotikiinteistö on käytöstä poistuva päiväkotirakennuksen tontti, joka osoitetaan alueen ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle. Jos näin tehdään, tulee alueella muuten turvata liikkumista ja leikkimistä tukeva lähiympäristö.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua keskustelu, puheenjohtaja Salonen esitti muutettavaksi lausuntoa Fjällbon osalta seuraavasti: Mahdollisen lisärakentamisen tulee tukea vain Fjällbon puistoalueen virkistyskäyttöä. Lautakunta hyväksyi tehdyn muutosesityksen yksimielisesti.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti

- antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta asiaselostuksessa esitetyn muutetun lausunnon
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 19.11.2020, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen, Virpi Lehmusvaara
ulla.kinnunen@tuusula.fi, virpi.lehmusvaara@tuusula.fi
kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, kansliapäällikkö

Kuntasuunnittelu/Kaavoitus pyytää lautakuntien lausuntoa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Tarkoituksena on tutkia kiinteistöjen kehittämistä tapauskohtaisesti ja huomioida kunkin kohteen erityispiirteet ja - tarpeet. Kaavalla ratkaistaan arvokkaiden rakennusten suojelu. Kaava on ns. mosaiikkikaava, joka sisältää pieniä yksittäisiä kohteita eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina.

Kehitettävät kiinteistöt ovat:

1. Fjällbon asuinrakennus 2. Harjula 3. Paijalan vanha koulu 4. Hirsitie 5. Koppelipelto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Erityisesti Fjällbossa ja Paijalan vanhan koulun alueella kulttuurimaisemaan liittyvät arvot ovat suuria. Fjällbossa mahdollisen lisärakentamisen tulee olla maltillista ja se ei saa kaventaa alueen kulttuurihistoriallista arvoa tai mahdollisuuksia virkistyskäyttöön. Mahdollisen lisärakentamisen tulee tukea joko olemassa olevan asuinkiinteistön kehittämistä tai Fjällbon puistoalueen virkistyskäyttöä.

Paijalan vanhan koulun uudelleenkäytössä voidaan tukia vähän liikennettä aiheuttavaa asuin- ja työtilaratkaisua, jossa rakennuksen ulkoasuun ei puututa. Ratkaisussa on otettava huomioon vanhan koulun sijainti Paijalan koulun pihapiirissä. Rakennuksen mahdollinen toimitilakäyttö ei saa häiritä koulutoimintaa tai alueen asutusta.

Mikkolan päiväkotikiinteistö on käytöstä poistuva päiväkotirakennuksen tontti, joka osoitetaan alueen ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle. Jos näin tehdään tulee alueella muuten turvata liikkumista ja leikkimistä tukeva lähiympäristö.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Yltävä esitti muutettavaksi lausuntoa Fjällbon osalta seuraavasti: Mahdollisen lisärakentamisen tulee tukea vain Fjällbon puistoalueen virkistyskäyttöä. Jäsen Meckelborg kannatti tehtyä muutosesitystä. Lautakunta hyväksyi tehdyn muutosesityksen yksimielisesti.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti

- antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta asiaselostuksessa esitetyn muutetun lausunnon

- hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kuntakehityslautakunta, 10.03.2021, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Vilma Karjalainen

vilma.karjalainen@tuusula.fi

kaavasuunnittelija

Asiaselostus

Tuusulan kunnalla on useita vanhoja kiinteistöjä, joille ei ole enää käyttöä. Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Kaava käsittää neljä erillistä aluetta, joista kaksi sijaitsee Hyrylässä, yksi Rantatiellä ja yksi Mattilassa.

Pajalan vanha koulu on irrotettu omaksi kaavahankkeekseen luonnosvaiheessa. Kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen yhteydessä päivitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelma Pajalan vanhan koulun osalta, sekä Harjulan OAS-rajauksen osalta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 22.10.-20.11.2020.

Lausuntoja ja mielipiteitä saapui yhteensä 22 kpl, ja niihin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä.

Lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kohdistuivat pääosin pohjavesialueelle rakentamiseen. Lisäksi lausunnoissa kehoitettiin huomioimaan kaavoituksessa alueiden kulttuurihistorialliset arvot ja mahdolliset suojelukohteet. Museovirasto ilmoitti Keski-Uudenmaan maakuntamuseon antavan asiasta lausunnon. Uudenmaan liitto ei antanut lausuntoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Johtojen omistajien palautteet kohdistuivat olemassa olevien sähköjohtojen huomioimiseen kaavoituksessa.

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kohdistuivat pääosin täydennysrakentamisen laajentamiseen vastustamiseen Mikkolan päiväkodin tontin vieressä sijaitsevalle leikkikenttäalueelle (UL). Kaavoituksessa tulisi huomioida Mikkolan alueella liikkumista ja leikkimistä tukeva lähiympäristö. Mielipiteissä kehoitettiin lisäksi huomioimaan mahdollisen lisärakentamisen sopiminen Fjällbon kulttuurihistorialliseen ympäristöön vaarantamatta Fjällbon puistoalueen virkistyskäyttöä.

Kaavaratkaisu

1. Fjällbon asuinrakennus

Asemakaavan muutos koskee osaa Tuusulanjärven rannalla sijaitsevasta Fjällbon puistosta, missä sijaitsee Fjällbon asuinrakennus. **Kaavaluonnosvaiheessa alueelle on laadittu kaksi vaihtoehtoa. Kaavaluonnosvaihtoehto 1 (VE 1) on säilyttävä ja kaavaluonnosvaihtoehto 2 (VE 2) on maankäyttöä tehostava vaihtoehto.** Kaava-alue on osa valtakunnallisesti (RKY) ja maakunnallisesti arvokasta Tuusulan Rantatien kulttuurimaisemaa.

VE 1

Fjällbon asuinrakennukselle osoitetaan oma AO-tontti. Tontille on osoitettu rasiiteena ajoyhteys virkistysalueen kautta. AO-tontin käytöstä syntyvä liikenne on vähäistä, eikä ajoyhteys näin ollen haittaa puiston käyttöä virkistysalueena. Fjällbon puisto on säilytetty virkistyskäytössä ja kaavamerkintä muutettu vastaamaan toteutunutta. Puistoon on osoitettu olemassa oleva leikkipuisto (le) sekä jalankulun reitit. Lisäksi puistossa sallitaan vähäinen esimerkiksi kesäkahvilan tai kioskin rakentaminen, joka palvelee virkistystä sekä puiston toimintaa. Puistossa sijaitsevat leikkimökki ja huvimaja on suojeltu kaavassa merkinnällä sr-32.

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on **250 k-m²**. Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta 2 000 k-m². **Alueen kokonaisrakennusoikeus pienenee 1 750 k-m². Asuntojen määrä ei muutu.**

Puiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, joten kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu uusia kustannuksia. Kunnalle kohdistuu tuloja AO-tontin myymisestä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että ajantasakaavan mukainen yleisten rakennusten korttelialue muutetaan vastaamaan nykytilannetta osoittamalla alue puistoksi, jolla ympäristö säilytetään (VP/s) ja asuinrakennus erotetaan omalle AO-tontilleen.

Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Fjällbon asuinrakennus on vuokralla. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

VE 2

Fjällbon asuinrakennukselle osoitetaan oma AO-tontti, ja sen ympäristöön kaksi uutta AO-tonttia. Ajoyhteys AO-korttelin tonteille 1–3 on osoitettu olemassa olevan ajoyhteyden mukaisesti rasiiteena virkistysalueen kautta. AO-tonttien käytöstä syntyvä liikenne on melko vähäistä, eikä ajoyhteys näin ollen haittaa puiston käyttöä virkistysalueena. Tonttia 1 rasittaa ajoyhteys tontille 3. Fjällbon puisto on säilytetty virkistyskäytössä ja kaavamerkintä muutettu vastaamaan toteutunutta. Puistoon on

osoitettu olemassa oleva leikkipuisto (le) sekä jalankulun reitit. Lisäksi puistossa sallitaan vähäinen esimerkiksi kesäkahvilan tai kioskin rakentaminen, joka palvelee virkistystä sekä puiston toimintaa. Puistorakennukset, leikkimökki ja huvimaja on osoitettu kaavassa merkinnällä sr-32.

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on **580 k-m²**. Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta 2 000 k-m². **Alueen kokonaisrakennusoikeus pienenee 1 420 k-m². Uusia asuntoja muodostuu 2 kpl.**

Puiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, joten kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu uusia kustannuksia. Kunnalle kohdistuu tuloja AO-tonttien myymisestä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisu vaikuttaa erityisesti niin, että Fjällbon alueen maankäyttöä tehostetaan osoittamalla alueelle maltillisesti uusia pientalotontteja. Täydennysrakentamisessa otetaan huomioon alueen kuulumisen valtakunnallisesti (RKY) ja maakunnallisesti arvokkaaseen Tuusulan Rantatien kulttuurimaisemaan. Puiston osalta kaava muutetaan vastaamaan nykytilannetta osoittamalla alue puistoksi, jolla ympäristö säilytetään (VP/s).

Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Fjällbon asuinrakennus on vuokralla. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

2. Harjula

Kaava-alue sijaitsee Kievarintien varressa lähellä Tuusulanväylää. Alueella sijaitsevat tällä hetkellä teatteri Mesta sekä Kievarin päiväkotit. Eteläisin Kantakievarin kiinteistö on rakentamaton ja luonnontilainen. Teatteri Mestan ja Kievarin päiväkodin Y-tontit muutetaan AK-varaukseksi asuinkeuhkoja varten. Eteläisin Kantakievarin kiinteistö osoitetaan AR-varauksella rivitalorakentamista varten. Koillisessa sijaitsevan virkistysalueen ja korttelin välistä rajaa muutetaan siten, että olemassa oleva jalankulunreitti voidaan säilyttää virkistysalueen (VL/pv) puolella. Alue sijaitsee Hyrylä A -nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (tunnus: 0185801 A).

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on noin **5 095 k-m²**. Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta tonttitehokkuudella 0,4, jolloin tontin rakennusoikeudeksi muodostuu noin 3 000 k-m². **Alueen kokonaisrakennusoikeus kasvaa noin 2 095 k-m². Asuntoja alueelle tulee noin 88 kpl.**

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Kunnalle kohdistuu tuloja tonttien myymisestä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että Hyrylän ydintaajamaa tiivistetään osoittamalla alueella kaupunkikuvallisesti laadukasta täydennysrakentamista. Alue osoitetaan osin kerrostalorakentamiseen Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotuksen mukaisesti.

Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

4. Hirsitie

Mattilan päiväkodin entinen tontti sijaitsee Tuusulantien etelälaidalla lähellä Keravan rajaa. Päiväkodin tontti rajautuu kerrostalo- ja pientaloasutuksen vierelle. Päiväkotirakennus on purettu. Korttelin YS-varaus muutetaan AK-varaukseksi asuinkerrostaloja varten.

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on **1 865 k-m²**. Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta tonttitehokkuudella 0,4, jolloin tontin rakennusoikeudeksi muodostuu noin 1 200 k-m². **Alueen kokonaisrakennusoikeus kasvaa noin 665 k-m². Uusia asuntoja muodostuu noin 37 kpl.**

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Kunnalle kohdistuu tuloja tontin myymisestä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että tyhjillään olevalle entiselle päiväkodin tontille mahdollistetaan kerrostalorakentamista viereisten kerrostalotonttien mukaisesti.

Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

5. Koppelipelto

Mikkolan päiväkotikiinteistö on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Kaava-alue rajautuu pientalo- ja rivitaloalueen keskelle.

Alueelle on kaavaluonnosvaiheessa laadittu kaksi vaihtoehtoa.

Kaavaluonnosvaihtoehdossa 1 (VE 1) uusi rakentaminen sijoittuu päiväkodin tontille, ja vaihtoehdossa 2 (VE 2) on maankäyttö tehostuu osin puiston alueelle.

Päiväkotirakennuksella ei ole tunnistettuja kulttuurisia arvoja.

VE 1

Päiväkodin tontille osoitetaan neljä uutta erillispientalojen tonttia. Ajoyhteys tonteille on osoitettu Jussilantieltä rasittaen etummaista AO-tonttia. Puistoalue on säilytetty virkistyskäytössä ja olemassa oleva leikkialue sekä palloilukenttä on rajattu kaavaan.

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on **600 k-m²**. Voimassa olevan kaavan rakennusoikeus on 800 k-m². **Alueen kokonaisrakennusoikeus pienenee 200 k-m². Uusia asuntoja muodostuu yhteensä neljä.**

Puiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, joten kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu uusia kustannuksia kunnalle. Uusille tonteille tulee johtaa vesi- ja viemäri. Kunnalle kohdistuu tuloja tonttien myymisestä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että alueelle voidaan rakentaa erillispientaloja. Rakentaminen tukeutuu jo ympärillä olevaan rakenteeseen ja tiivistää paikallisesti yhdyskuntarakennetta. Päiväkotikiinteistö siirtyy uusiin tiloihin.

Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

VE 2

Alueelle osoitetaan yksi AO-tontti siten, että korttelialuetta laajennetaan leikkikentän pohjoisosaan. Kaava mahdollistaa useamman uuden erillispientalon rakentamisen tontille. Ajo tontille tapahtuu Jussilantieltä ja pysäköinti toteutetaan tontilla. Puisto on suurelta osin säilytetty virkistyskäytössä ja olemassa oleva palloilukenttä on rajattu kaavaan.

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on **900 k-m²**. Voimassa olevan kaava rakennusoikeus on 800 k-m². **Alueen kokonaisrakennusoikeus kasvaa 100 k-m². Kaava ei määrittele asuntojen lukumäärää tontilla ja mahdollistaa monenlaisia ratkaisuja. Uusia asuntoja alueelle muodostuu arviolta 6 kpl.**

Puiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia. Puistossa sijaitsevien leikkivälineiden siirtämisestä tai uusien sijoittamisesta puistoon aiheutuu kustannuksia. Kunnalle kohdistuu tuloja tonttien myymisestä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että alueelle voidaan rakentaa erillispientaloja. Puisto pienenee hieman rakentamisen seurauksena, mutta sillä olevat toiminnot voidaan pääosin säilyttää. Rakentaminen tukeutuu ympärillä olevaan rakenteeseen ja tiivistää paikallisesti yhdyskuntarakennetta. Päiväkoti siirtyy uusiin tiloihin.

Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä laaditun kaavaluonnoksen ja laaditut vastineet valmisteluvaiheessa saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin.
- asettaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville mielipiteiden esittämistä varten.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Liisa Sorri esitti Jari Anttalaisen ja Margita Winqvistin kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi:

"Esitän asian palauttamista uudelleen valmisteluun seuraavilla perusteilla: 1. Fjällbon asuinrakennus - laaditaan vielä kolmas vaihtoehto, jossa mahdollistetaan vain puiston toimintaa tukeva rakentaminen 2. Harjula - laaditaan toinen vaihtoehto, jossa rakentaminen matalampaa, kuten kuntakehityslautakunnan ponnassa Kievarintien kaavaan liittyen toivottiin - tarkistetaan esitetyn vaihtoehdon pysäköintinormit, eivät voi olla erilaiset kuin Kievarintien hyväksytyssä kaavassa - pohjavesiasiat, pohjaveden

kertyminen - huomioitava myös se, että urheilukeskuksen puoleinen Kievarintien reuna on kaavoitettu ja toteutettu pientalokaavana - kerrostalorakentamista varten Hyrylässä on jo nyt riittävästi kaavoitettuja tontteja."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan asian käsittelyä tässä kokouksessa kannattavat äänestävät "jaa" ja asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi kannattavat äänestävät "ei". Suoritettussa äänestyksessä jaa-äänien antoivat jäsenet Lundberg Vesa, Sipiläinen Johanna, Virtanen Jukka, Kuusisto Päivö, Kaukolampi Tiia, Palomäki Ulla, Rosenqvist Ulla, Mäki-Kuhna Mika ja ei-äänien antoivat jäsenet Anttalainen Jari, Sorri Liisa, Soini Jorma, Winqvist Margita ja Jari Raita. Puheenjohtaja totesi, että lautakunta päätti käsitellä asian tässä kokouksessa äänin 8 - 5.

Vesa Lundberg esitti seuraavan toimenpidealoitteen:

"Toimenpidealoite Kuntakehityslautakunta toteaa, että jatkovalmistelussa Hirsitien kaavassa tulee ottaa huomioon tontille rakennettavaan taloon kaavamääräyksellä määrätty yhteisötila, normaalin taloyhtiön kerhotilan sijaan. Harjulan kaavassa tulee huomioida KKL 10.2.2021 11§ toimenpidealoite: alueen ympäröivät AK kaavat tulee suhteuttaa maastoon ja maastonkorkeuksiin naapurusto huomioon ottaen. Lisäksi alueen viheralueet tulee säilyttää ja tuleva rakentaminen toteuttaa nykyisiä rakennuksia mahdollisimman vähän häiritsevästi. Yhteys Ajomiehentien kautta urheilukeskuksen liittymään tulee avata liikenteen ongelmien välttämiseksi."

Liisa Sorri teki muutosesityksen Margita Winqvistin ja Jari Anttalaisen kannattamana:

"Esitän, että Fjällbon osalta poistetaan vaihtoehto 2, joka mahdollistaa kaksi uutta omakotitonttia ja tehdään vaihtoehto, joka mahdollistaa vain puiston toimintaa tukevan toiminnan."

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan pohjaehdotusta kokouksessa kannattavat äänestävät "jaa" ja Liisa Sorrin tekemää muutosesitystä kokouksessa kannattavat äänestävät "ei". Suoritettussa äänestyksessä jaa-äänien antoivat jäsenet Lundberg Vesa, Sipiläinen Johanna, Virtanen Jukka, Kuusisto Päivö, Kaukolampi Tiia, Palomäki Ulla, Rosenqvist Ulla, Mäki-Kuhna Mika ja ei-äänien antoivat jäsenet Anttalainen Jari, Sorri Liisa, Soini Jorma, Winqvist Margita ja Jari Raita. Puheenjohtaja totesi, että lautakunta päätti hylätä Liisa Sorrin tekemän muutosesityksen äänin 8 - 5.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti

- hyväksyä laaditun kaavaluonnoksen ja laaditut vastineet valmisteluvaiheessa saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin.

- asettaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksen MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville mielipiteiden esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- hyväksyä seuraavan toimenpidealoitteen:

Kuntakehityslautakunta toteaa, että jatkovalmistelussa Hirsitien kaavassa tulee ottaa huomioon tontille rakennettavaan taloon kaavamääräyksellä määrätty yhteisötila, normaalin taloyhtiön kerhotilan sijaan. Harjulan kaavassa tulee huomioida KKL 10.2.2021 11§ toimenpidealoite: alueen ympäröivät AK kaavat tulee suhteuttaa maastoon ja maastonkorkeuksiin naapurusto huomioon ottaen. Lisäksi alueen viheralueet tulee säilyttää ja tuleva rakentaminen toteuttaa nykyisiä rakennuksia mahdollisimman vähän häiritsevästi. Yhteys Ajomiehentien kautta urheilukeskuksen liittymään tulee avata liikenteen ongelmien välttämiseksi.

Asiantuntijana kokouksessa konsultti Maarit Suomenkorpi, Tengbom

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 30.03.2021, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen, Heidi Hagman

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, kehittämispäällikkö

Perustelut

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyyntönsä 10.3.2021 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksen nro 3627 hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausuntoa. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.4.2021.

Tiivistelmä

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Tarkoituksena on tutkia kiinteistöjen kehittämistä tapauskohtaisesti ja huomioida kunkin kohteen erityispiirteet ja -tarpeet. Kaavalla ratkaistaan arvokkaiden rakennusten suojelu. Kaava on ns. mosaiikkikaava, joka sisältää viisi erillistä kohdetta eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina. Nyt nähtävillä oleva valmisteluvaiheen liitekooste sisältää päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka korvaa aiemman Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmaa on päivitetty seuraavilla tavoilla: Pajjalan vanha koulu on poistettu asemakaavasta ja Harjulan osalta OAS rajausta on pienennetty.

1. Fjällbon asuinrakennus

Fjällbon asuinrakennus sijaitsee Fjällbon puiston laidalla. Rakennus kaavoitetaan omalle tontilleen irralleen sitä ympäröivästä puistosta. Alueen kaavamääräys päivitetään ajantasaiseksi, ja kaavoituksen yhteydessä tutkitaan mahdollisuus lisärakentamiseen. Kaavoituksessa huomioidaan alueen kulttuurihistorialliset arvot.

2. Harjula

Kyseessä on kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus, jolla sijaitsevat Kievarin

päiväkoti ja teatteri Mesta. Alueen eteläisin Kantakievarin kiinteistö on rakentamaton ja luonnontilainen. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa alue kerrostalorakentamiseen yleiskaavaehdotuksen mukaisesti. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan tarve liikenteellisten ratkaisujen parantamiseksi laajemmalla alueella.

4. Hirsitie

Mattilan päiväkodin entinen tontti sijaitsee Tuusulantien etelälaidalla lähellä Keravan rajaa. Päiväkodin tontti rajautuu kerrostalo- ja pientaloasutuksen vierelle. Päiväkotirakennus on purettu. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa tontti viereisten kerrostalotonttien mukaisesti kerrostalorakentamiseen.

5. Koppelipelto

Mikkolan päiväkoti on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Tavoitteena on osoittaa päiväkodin tontti ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan myös mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta lausui syksyllä 2020 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutos 3627 seuraavaa: Koppelipellon kohteessa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan mielestä olisi hyvä tutkia mahdollisuutta, että asuinalueetta ei laajennettaisi leikkikentän alueelle vaan, että kenttä voitaisiin säilyttää lähiliikuntapaikkana siitakin huolimatta, että Mikkolan koulun lähiliikuntapaikka sijaitsee kentän lähellä.

Kaavanlaatijan vastine hyte-lautakunnan lausuntoon:

Tekeillä olevassa asemakaavan muutoksessa tutkitaan mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi leikkikenttäalueelle, mutta pääosa puistosta säilyy virkistyskäytössä ja toiminnoille on mahdollista osoittaa uusi sijainti puistosta. Kaavaluonnosvaiheessa alueelle laaditaan kaksi vaihtoehtoa, joista toisessapuisto säilytetään ennallaan.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- keskustella lausunnon antamisesta Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksesta. Lausunto laaditaan käydyn keskustelun pohjalta.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- lausua Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksesta seuraavaa

Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutos 3627, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Fjällbon asuinrakennus

Tähän mennessä Fjällbon virkistyskäyttöä on lisätty rakentamalla alueelle mm. nuotiopaikkoja. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pitää virkistyskäytön lisäämistä hyvänä suuntana, sillä tuusulalaisille on järven

rannalla verrattain vähän virkistysmahdollisuuksia.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ehdottaa Kehitettävät kiinteistöt II asemaakaavan muutokseen, että tontteja ei Fjällbon alueelle lisätä vaan mahdollisuutta Tuusulanjärven rantojen virkistyskäyttöön tulee lisätä. Rantatien alue on rakennettu tiiviisti jo nyt ja lautakunta katsoo, että ranta-alueet tulee säilyä jatkossakin kuntalaisten virkistyskäytössä. Kulkeminen ranta-alueille tulee kuitenkin taata niin, ettei sillä häiritä olemassa olevien rakennusten asukkaita.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ehdottaa, että Fjällbon kohdalla esitetty vaihtoehto 1 toteutetaan niin, että alueelle ei sallittaisi lisärakentamista lainkaan vaan mahdollinen rakentaminen olisi ainoastaan virkistyskäyttöä tukevaa ympäristöön sopivaa kevyttä rakentamista.

Koppelipelto

Edellisessä lausunnossaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on esittänyt, ettei Koppelipellon kohteessa asuinalueita laajennettaisi leikkikentän alueelle vaan leikkikenttä tulisi säilyttää lähiliikuntapaikkana jatkossakin. Edelliseen hyte-lautakunnan lausuntoon viitaten lautakunta esittää edelleen, että puisto ja leikkikenttä säilytettäisiin ennallaan.

Ikäihmisten neuvosto, 26.04.2021, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Perustelut

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyynnössään 10.3.2021 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksen nro 3627 ikäihmisten neuvoston lausuntoa. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.4.2021.

Tiivistelmä

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Tarkoituksena on tutkia kiinteistöjen kehittämistä tapauskohtaisesti ja huomioida kunkin kohteen erityispiirteet ja -tarpeet. Kaavalla ratkaistaan arvokkaiden rakennusten suojelu. Kaava on ns. mosaiikkikaava, joka sisältää viisi erillistä kohdetta eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina. Nyt nähtävillä oleva valmisteluvaiheen liitekooste sisältää päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka korvaa aiemman Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmaa on päivitetty seuraavilla tavoilla: Pajalan vanha koulu on poistettu asemakaavasta ja Harjulan osalta OAS rajausta on pienennetty.

1. Fjällbon asuinrakennus

Fjällbon asuinrakennus sijaitsee Fjällbon puiston laidalla. Rakennus kaavoitetaan omalle tontilleen irralleen sitä ympäröivästä puistosta. Alueen kaavamääräys päivitetään ajantasaiseksi, ja kaavoituksen yhteydessä tutkitaan mahdollisuus lisärakentamiseen. Kaavoituksessa huomioidaan alueen kulttuurihistorialliset arvot.

2. Harjula

Kyseessä on kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus, jolla sijaitsevat Kievarin päiväkotikiikot ja teatteri Mesta. Alueen eteläisin Kantakievarin kiinteistö on rakentamaton ja luonnontilainen. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa alue kerrostalorakentamiseen yleiskaavaehdotuksen mukaisesti. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan tarve liikenteellisten ratkaisujen parantamiseksi laajemmalla alueella.

4. Hirsitie

Mattilan päiväkodin entinen tontti sijaitsee Tuusulantien etelälaidalla lähellä Keravan rajaa. Päiväkodin tontti rajautuu kerrostalo- ja pientaloasutuksen vierelle. Päiväkotirakennus on purettu. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa tontti viereisten kerrostalotonttien mukaisesti kerrostalorakentamiseen.

5. Koppelipelto

Mikkolan päiväkotikiikot on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Tavoitteena on osoittaa päiväkodin tontti ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan myös mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle.

Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutos 3627, Ikäihmisten neuvoston lausunto

Fjällbon asuinrakennus

Tähän mennessä Fjällbon virkistyskäyttöä on lisätty rakentamalla alueelle mm. nuotiopaikkoja. Ikäihmisten neuvosto pitää virkistyskäytön lisäämistä hyvänä suuntana, sillä tuusulalaisille on järven rannalla verrattain vähän virkistysmahdollisuuksia.

Ikäihmisten neuvosto ehdottaa Kehitettävät kiinteistöt II asemaakaavan muutokseen, että tontteja ei Fjällbon alueelle lisätä vaan mahdollisuutta Tuusulanjärven rantojen virkistyskäyttöön tulee lisätä. Rantatien alue on rakennettu tiiviisti jo nyt ja neuvosto katsoo, että ranta-alueet tulee säilyä jatkossakin kuntalaisten virkistyskäytössä. Kulkeminen ranta-alueille tulee kuitenkin taata niin, ettei sillä häiritä olemassa olevien rakennusten asukkaita.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Puheenjohtajan avattua keskustelun jäsen Petäjäniemi esitti seuraavaa muutosta lausuntoon

Lisätään virke: Neuvosto esittää, että Fjällbon kohdalla esitetty vaihtoehto 1 toteutetaan niin, että alueelle ei sallittaisi lisärakentamista lainkaan vaan mahdollinen rakentaminen olisi ainoastaan virkistyskäyttöä tukevaa ympäristöön sopivaa kevyttä rakentamista.

Lisäksi Petäjäniemi ehdotti lausuntoon lisättävän lauseen Koppelipellon kohteesta Ikäihmisten neuvosto esittää, ettei Koppelipellon kohteessa asuinaluetta laajennettaisi leikkikentän alueelle vaan leikkikenttä tulisi säilyttää lähiliikuntapaikkana jatkossakin. Neuvosto hyväksyi muutosesityksen yksimielisesti.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti antaa asiasta alla olevan lausunnon

Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutos 3627, Ikäihmisten neuvoston lausunto

Fjällbon asuinrakennus

Tähän mennessä Fjällbon virkistyskäyttöä on lisätty rakentamalla alueelle mm. nuotiopaikkoja. Ikäihmisten neuvosto pitää virkistyskäytön lisäämistä hyvänä suuntana, sillä tuusulalaisille on järven rannalla verrattain vähän virkistysmahdollisuuksia.

Ikäihmisten neuvosto ehdottaa Kehitettävät kiinteistöt II asemaakaavan muutokseen, että tontteja ei Fjällbon alueelle lisätä vaan mahdollisuutta Tuusulanjärven rantojen virkistyskäyttöön tulee lisätä. Rantatien alue on rakennettu tiiviisti jo nyt ja neuvosto katsoo, että ranta-alueet tulee säilyä jatkossakin kuntalaisten virkistyskäytössä. Kulkeminen ranta-alueille tulee kuitenkin taata niin, ettei sillä häiritä olemassa olevien rakennusten asukkaita.

Neuvosto esittää, että Fjällbon kohdalla esitetty vaihtoehto 1 toteutetaan niin, että alueelle ei sallittaisi lisärakentamista lainkaan vaan mahdollinen rakentaminen olisi ainoastaan virkistyskäyttöä tukevaa ympäristöön sopivaa kevyttä rakentamista.

Koppelipelto

Ikäihmisten neuvosto esittää, ettei Koppelipellon kohteessa asuinaluetta laajennettaisi leikkikentän alueelle vaan leikkikenttä tulisi säilyttää lähiliikuntapaikkana jatkossakin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 18.05.2021, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Virpi Lehmusvaara, Tiina Simons, Ulla Kinnunen, Risto Kanerva

virpi.lehmusvaara@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi

kansliapäällikkö, sivistysjohtaja, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

Perustelut

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyyntönsään 10.3.2021 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksen nro 3627 kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausuntoa. Lausunnon antamiseen on saatu jatkoaikaa 24.5. asti.

Tiivistelmä

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Tarkoituksena on tutkia kiinteistöjen kehittämistä tapauskohtaisesti ja huomioida kunkin kohteen erityispiirteet ja -tarpeet. Kaavalla ratkaistaan arvokkaiden rakennusten suojelu. Kaava on ns. mosaiikkikaava, joka sisältää viisi erillistä kohdetta eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina. Nyt nähtävillä oleva valmisteluvaiheen liitekooste sisältää päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka korvaa aiemman Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmaa on päivitetty seuraavilla tavoilla: Pajalan vanha koulu on poistettu asemakaavasta ja Harjulan osalta OAS rajausta on pienennetty.

1. Fjällbon asuinrakennus

Fjällbon asuinrakennus sijaitsee Fjällbon puiston laidalla. Rakennus kaavoitetaan omalle tontilleen irralleen sitä ympäröivästä puistosta. Alueen kaavamääräys päivitetään ajantasaiseksi, ja kaavoituksen yhteydessä tutkitaan mahdollisuus lisärakentamiseen. Kaavoituksessa huomioidaan alueen kulttuurihistorialliset arvot.

2. Harjula

Kyseessä on kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus, jolla sijaitsevat Kieverin päiväkotit ja teatteri Mesta. Alueen eteläisin Kantakieverin kiinteistö on rakentamaton ja luonnontilainen. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa alue kerrostalorakentamiseen yleiskaavaehdotuksen mukaisesti. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan tarve liikenteellisten ratkaisujen parantamiseksi laajemmalla alueella.

4. Hirsitie

Mattilan päiväkodin entinen tontti sijaitsee Tuusulantien etelälaidalla lähellä Keravan rajaa. Päiväkodin tontti rajautuu kerrostalo- ja pientaloasutuksen vierelle. Päiväkotirakennus on purettu. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa tontti viereisten kerrostalotonttien mukaisesti kerrostalorakentamiseen.

5. Koppelipelto

Mikkolan päiväkotit on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Tavoitteena on osoittaa päiväkodin tontti ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan myös mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Fjällbon osalta VE-1 on kannatettava kehittämissuunta ja vastaa lautakunnan aikaisemmin annettuja lausuntoja. Kokous 21.4. "Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista."

Harjulan osalta suunnitelmiin ei ole huomautettavaa.

Hirsitien osalta suunnitelmiin ei huomautettavaa.

Koppelipellon osalta VE-1 on kannatettava, jossa puistoaluetta jää enemmän asukkaiden virkistyskäyttöön.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksesta nro 3627 asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, puheenjohtaja Salonen esitti lausuntoa muutettavan Fjällbon osalta seuraavasti:

Fjällbon osalta kasvatus- ja sivistyslautakunta toteaa, että Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan esittämän täydennyksen lausuntoon.

Päätös

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksesta nro 3627 seuraavan lausunnon:

Fjällbon osalta kasvatus- ja sivistyslautakunta toteaa, että Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista.

Harjulan osalta suunnitelmiin ei ole huomautettavaa.

Hirsitien osalta suunnitelmiin ei huomautettavaa.

Koppelipellon osalta VE-1 on kannatettava, jossa puistoaluetta jää enemmän asukkaiden virkistyskäyttöön.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 20.05.2021, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Kanerva, Ulla Kinnunen, Virpi Lehmusvaara, Tiina Simons

risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, virpi.lehmusvaara@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, kansliapäällikkö, sivistysjohtaja

Perustelut

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyynnössään 10.3.2021 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksen nro 3627 kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoa. Lausunnon antamiseen on saatu jatkoaikaa 24.5. asti.

Tiivistelmä

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Tarkoituksena on tutkia kiinteistöjen kehittämistä tapauskohtaisesti ja huomioida kunkin kohteen erityispiirteet ja -tarpeet. Kaavalla ratkaistaan arvokkaiden rakennusten suojelu. Kaava on ns. mosaiikkikaava, joka sisältää viisi erillistä kohdetta eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina. Nyt nähtävillä oleva valmisteluvaiheen liitekooste sisältää päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka korvaa aiemman Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmaa on päivitetty seuraavilla tavoilla: Pajjalan vanha koulu on poistettu asemakaavasta ja Harjulan osalta OAS rajausta on pienennetty.

1. Fjällbon asuinrakennus

Fjällbon asuinrakennus sijaitsee Fjällbon puiston laidalla. Rakennus kaavoitetaan omalle tontilleen irralleen sitä ympäröivästä puistosta. Alueen kaavamääräys päivitetään ajantasaiseksi, ja kaavoituksen yhteydessä tutkitaan mahdollisuus lisärakentamiseen. Kaavoituksessa huomioidaan alueen kulttuurihistorialliset arvot.

2. Harjula

Kyseessä on kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus, jolla sijaitsevat Kievarin päiväkotitoiminta ja teatteri Mesta. Alueen eteläisin Kantakievarin kiinteistö on rakentamaton ja luonnontilainen. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa alue kerrostalorakentamiseen yleiskaavaehdotuksen mukaisesti. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan tarve liikenteellisten ratkaisujen parantamiseksi laajemmalla alueella.

4. Hirsitie

Mattilan päiväkodin entinen tontti sijaitsee Tuusulantien etelälaidalla lähellä Keravan rajaa. Päiväkodin tontti rajautuu kerrostalo- ja pientaloasutuksen vierelle. Päiväkotirakennus on purettu. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa tontti viereisten kerrostalotonttien mukaisesti kerrostalorakentamiseen.

5. Koppelipelto

Mikkolan päiväkotitoiminta on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Tavoitteena on osoittaa päiväkodin tontti ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan myös mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Fjällbon osalta VE-1 on kannatettava kehittämissuunta ja vastaa lautakunnan aikaisemmin annettuja lausuntoja. Kokous 21.4. "Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista."

Harjulan osalta suunnitelmiin ei ole huomautettavaa.

Hirsitien osalta suunnitelmiin ei huomautettavaa.

Koppelipellon osalta VE-1 on kannatettava, jossa puistoaluetta jää enemmän asukkaiden virkistyskäyttöön.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksesta nro 3627 asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Meckelborg esitti lausuntoa muutettavan Fjällbon osalta seuraavasti:

Fjällbon osalta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti jäsen Meckelborgin esittämän täydennyksen lausuntoon.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti antaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksesta nro 3627 seuraavan lausunnon:

Fjällbon osalta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista.

Harjulan osalta suunnitelmiin ei ole huomautettavaa.

Hirsitien osalta suunnitelmiin ei huomautettavaa.

Koppelipellon osalta VE-1 on kannatettava, jossa puistoaluetta jää enemmän asukkaiden virkistyskäyttöön.

Kuntakehityslautakunta, 15.12.2021, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling

petteri.erling@tuusula.fi

asemakaava-arkkitehti

Kaava-alueiden sijainti

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta Hyrylässä: Fjällbonpuiston kiinteistö 858-405-59-0 Krapissa, Hirsitien kiinteistö 858-405-5-107 Mattilassa ja Koppelipellon kiinteistö 858-401-2-244 (Mikkolan päiväkodin tontti) Mikkolassa.

Paijalan vanhan koulun alue ja Harjulan alue on poistettu kaavaehdotuksesta ja valmistellaan jatkossa myöhemmin omina erillisinä kaavahankkeinaan.

Aloite ja maanomistusolot

Asemakaavan muutoksen valmistelu on käynnistynyt kunnan aloitteesta.

Tuusulan kunta omistaa pääosin kaikki kolme kaavan aluetta.

Kuitenkin Fjällbonpuiston kaava-alueeseen kuuluu vähäisessä

määrin kaakkoiskulmallaan, katuosoitteen Ilmari Kiannon kuja 1c erillispientalojen

korttelialueen (AO) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-6-269. Lisäksi Hirsitien kaava-alueeseen mukaan rajautuu vähäisessä määrin kiinteistön kaakkoispuolista, katuosoitteen Vesatie 7 asuinkerrostalojen korttelialueen (AK) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-5-148.

Tavoitteet

Tuusulan kunnalla on kiinteistöjä, joille ei ole käyttöä. Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä ja tarkastella niiden käyttötarkoituksia.

Kaavaratkaisu ja mitoitus

Kaavassa Tuusulanjärven ja Aleksis Kiven kujan välinen Fjällbonpuisto on kaavaehdotuksessa määrätty puistoksi (VP), pääosan sen alueesta ollessa nyt yleistä korttelialuetta (Y/s). Puistoon on osoitettu rakennusala ka-2 -merkinnällä, johon saa rakentaa puiston käyttöä palvelevia rakennuksen esimerkiksi kahvilan, olemassa oleva leikkipuiston alueen osa (le) sekä jalankulun, polkupyöräilyn ja huoltoajon reitit (pp/h). Lisäksi puistoon on osoitettu rantavyöhyke, jolla puusto säilytetään. Puistossa sijaitsevat leikkimökki ja huvimaja on osoitettu kaavassa suojelumerkinnällä sr-32. Puistoa palveleva pysäköintialue on osoitettu ajantasakaavan mukaisesti autopaikkojen korttelialueeksi (LPA). Kaavaratkaisun rakennusoikeus on edellä mainitulla ka-2-rakennusalalla 250 k-m². Fjällbonpuiston alueen rakennusoikeus pienenee 1750 k-m² kaavaehdotuksessa, koska nyt lainvoimaisessa kaavassa alueella on rakennusoikeutta 2000 k-m².

Hirsitien tuntumassa, kerros- ja pientalorakentamisen naapurissa, sairaaloden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (Y) muutetaan AKS-varaukseksi asuinkerrostaloja varten, johon saa rakentaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja. Tontilla sijainnut Mattilan päiväkotitoimitus on purettu aiemmin. Kaavaratkaisun rakennusoikeus on 2000 k-m². Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta tonttitehokkuudella 0,4, joka vastaa 1200 k-m²:n kerrosalaa. Siten alueen kerrosala kasvaa noin 800 k-m². Uusia asuntoja muodostuu noin 40 kpl.

Koppelipellon alueella Mikkolan päiväkotitoimitus on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Kaava-alue sijaitsee nykyisellä pientaloalueella. Korttelialueen käyttötarkoitus muutetaan yleisten rakennusten korttelialueesta (Y) erillisipientalojen korttelialueeksi (AO). Alueelle laadittiin kaavaluonnosvaiheessa kaksi vaihtoehtoa, joista ehdotukseen valittiin vaihtoehto, jossa lainvoimaisen kaavan leikkikenttäalue (UL) säilytettiin ja se rajattiin pois kaavaehdotuksesta. Kaavan toteuttaminen edellyttää päiväkotirakennuksen purkamista. Voimassa olevan asemakaavan rakennusoikeus on 800 k-m² ja kaavaehdotuksen on 600 k-m². Alueen rakennusoikeus pienenee 200 k-m². Uusia asuntoja muodostuu 4 kpl. AO-korttelialuetta on noin 2 900 m² ja uusia asuntoja 4 kpl, erillisipientaloina toteutettuna.

Muutokset luonnosvaiheen jälkeen

Fjällbonpuiston viheralue on muutettu VP/s-alueesta VP-alueeksi ja sen kulkureitit on muutettu yleisestä jalankulusta jalankulun, pyöräilyn ja huoltoajoa varten. Luonnosvaiheessa kaavarajauksessa mukana ollut erillisipientalojen korttelialue (AO) on poistettu kaavaehdotuksesta.

Mattilan entisen päiväkodin tontin käyttötarkoitus on kaavaluonnoksessa ollut asuinkerrostalojen korttelialue (AK). Kaavaehdotukseen se kuitenkin muutettiin asuinkerrostalojen korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja (AKS). Samalla rakennusoikeutta on lisätty kaavaluonnoksessa esitettyyn 250 k-m² enemmän.

Koppelpellon asemakaavamuutoksen ehdotuksessa on poistettu leikkikenttäalue (UL) kaava-alueen rajauksesta.

Kaavatalous

Fjällbonpuiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, mutta kaavan toteuttaminen ei aiheuta uusia kustannuksia.

Hirsitien alueen kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Nykyisen kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa. Kunta saa tuloja tontin myynnistä tai vuokraamisesta.

Koppelpellon uusille tonteille tulee johtaa vesijohdot ja viemärit, mistä aiheutuu kustannuksia. Kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kunta saa tuloja tonttien myynnistä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun vaikutukset

Fjällbonpuiston osalta kaavamuutoksen alueella olevan asuinrakennuksen tullessa elinkaarensa päähän, sen tilalle voidaan rakentaa ainoastaan puiston käyttöä palvelevaa rakentamista esimerkiksi kahvilan. Kaavaratkaisulla ei ole vaikutusta Fjällbon arvokkaaseen rantametsään. Rantavyöhykkeen puusto säilytetään kaavassa luontoarvojen takia. Puisto on aktiivisessa käytössä, joten kaavan alueella sijaitseva pysäköintialue on tarpeen. Kaavaratkaisulla muutetaan asemakaava vastamaan toteutunutta tilannetta, joka on puisto. Siten ympäristökuva säilyy ennallaan. Huvimajan ja leikkimökin suojelu kaavassa, säilyttää niiden kulttuurihistorialliset arvot osana puiston historiaa ja Tuusulan rantatien alueen rakennuskulttuuria. Kaavamuutoksella alueella säilyy laaja rakentamaton puustoinen puistoalue. Puusto toimii hiilinieluna ja sitoo hiilidioksidia varastoksi puustoon ja maaperään. Kaavamuutos vähentää pinnoitettuja alueita ja lisää siten vettä läpäisevää pintaa. Kaavan luomalla virkistyskäytön toteuttamisella on myönteinen merkitys terveellisyyden ja toimintamahdollisuuksiin ja sosiaalisiin oloihin. Virkistystoimintaa palvelevan pienimuotoisen kioskin tai kesäkahvilan rakentaminen voi tuoda alueelle muutamia uusia työpaikkoja.

Hirsitien alueella kaava mahdollistaa yhdyskuntarakenteen tiivistämisen, muutettaessa entisen päiväkodin tontti kerrostalotontiksi. Rakentaminen liittyy naapurustossa olevaan kerrostalorakentamiseen Tuusulantien varrella. Aiempi päiväkodin saattoliikenne korvautuu kerrostalojen myötä tavanomaisella asukasliikenteellä. Alueen kaupunkikuva muuttuu uusien kerrostalojen myötä. Kaavassa luo määräyksillään edellytyksiä hulevesien hallinnalle. Päiväkotitontilla lopetti toimintansa vuonna 2019 ja noin yhden kilometrin päähän kaava-alueelta rakentuva Kirkonkylän kampus luo edellytykset uusille päiväkotipalveluille. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita. Kaava mahdollistaa myös palveluasumisen sijoittumisen alueelle. Asukasmäärän lisäksi lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

Koppelpellon kaava-alueella ratkaisu tiivistää hieman asumisen taajamarakennetta neljällä uudella erillispientalon rakentamisella. Rakentaminen liittyy alueelle tyypilliseen pientalorakentamiseen sekä nykyisiin liikenteellisiin ja kunnallisiin verkostoihin. Päiväkodin toiminnasta aiheutunut saattoliikenne korvautuu tavanomaisella asukasliikenteellä, joka on vähäistä ja tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Alueen ympäristökuva muuttuu uusien pientalojen myötä, luoden uusia ajallisia kerrostumia. Kaavassa on annettu määräyksiä uudisrakennusten sovittamisesta olemassa olevaan ympäristöön. Erillispientalojen myötä katunäkymä muuttuu jonkin verran. Uudisrakentaminen toteutuu nykyiseen rakenteeseen, kunnallisteknisten ja liikenteellisten verkostojen yhteyteen, hyvien julkisten ja kevyenliikenteen yhteyksien tuntumaan, mikä tukee kestävästä kehitystä ja vähäpäästöisten liikkumismuotojen käyttöä. Päiväkotipalvelut siirtyvät uusiin tiloihin Martta Wendelinin päiväkotitoimintatuessa noin 0,5 km päähän suunnittelualueelta. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita, mikä lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää. Päiväkodin siirtymisen myötä työpaikat siirtyvät alueelta toisaalle.

Kaavan aikaisempi käsittely

Kaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu 21.10.2020.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 22.10. – 20.11.2020.

Kuntakehityslautakunta: 10.3.2021.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä (MRL 62 §): 25.3. – 26.4.2021.

Yhteenveto mielipiteistä

Mielipiteet asemakaavaluonnoksesta kohdistuivat pääasiassa Fjällbohon, jonka kaavoittamista osittain asuinrakentamiselle vastustettiin. Koppelpellon osalta mielipiteenjättäjät puolsivat vaihtoehdon 1 toteuttamista, jotta puistoalue ja leikkikenttä jäävät kokonaisuudessaan alueen asukkaiden virkistyskäyttöön. Hirsitien osalta mielipiteissä tuotiin esille huoli Hirsitien turvallisuudesta, melusta ja ruuhkautumisesta uusien kerrostalojen aiheuttaman liikenteen vuoksi. Osa mielipiteenjättäjistä pitää kerroslukua IV liian korkeana alueelle. Kirjallisia mielipiteitä saapui 54 kpl. Mielipiteisiin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä.

Yhteenveto viranomaisten kannanotoista ja lausunnoista

Asemakaavaluonnoksesta saapui 14 viranomaislausuntoa. HSL ilmoitti ettei Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ole lausuttavaa kaavasehdotuksesta.

Uudenmaanliitto ilmoitti, ettei anna lausuntoa. Museovirasto ilmoitti, että Keski-Uudenmaan maakuntamuseo antaa asiasta lausunnon. Uudenmaan ELY-keskus ilmoitti, että pohjavesien suojelua koskeva määräys on riittävä ja kaavan vaikutuksia pohjaveteen on arvioitu riittävästi. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus huomautti lausunnossaan määräyksen täsmentämistä niin, että rakentaminen tulee toteuttaa vähintään kaksi metriä luotettavasti todetun pohjaveden pinnan yläpuolelle. Caruna ilmaisi muuntamon tarpeesta puistoalueelle kohteessa Koppelpelto. Teliällä ei ole tällä hetkellä tiedossa uusia tarpeita kohteissa. Suuri osa lausunnoista kohdistui Fjällbohon, jonka kaavoittamista osittain asuinrakentamiselle ei pidetty hyvänä ratkaisuna. Tuusulan kunnanvaltuuston keskiryhmä, Suomen Luonnonsuojeluliitto Tuusulan yhdistys ry, Ikäihmisten neuvosto ja Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen

lautakunta nostivat esille vaihtoehdon, jossa Fjällbon asuinrakennuksen tullessa elinkaarensa päähän, alueelle toteutettaisiin ainoastaan puiston virkistyskäyttöä tukevaa vähäistä rakentamista, jolloin koko alue voitaisiin kaavoittaa kokonaan puistoksi. Kasvatus- ja sivistyslautakunta sekä Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattivat kaavoituksen jatkamista vaihto-ehdon 1 pohjalta. Koppelipellon osalta lausunnoissaan Suomen Luonnonsuojeluliitto Tuusulan yhdistys ry, Ikäihmisten neuvosto, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, Kasvatus- ja sivistyslautakunta sekä Kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakunta puolsivat vaihtoehdon 1 toteuttamista, jotta puistoalue ja leikkikenttä jäävät kokonaisuudessaan alueen asukkaiden virkistyskäyttöön. Lausuntojen perusteella Fjällbon osalta kaavoitusta jatkettiin niin, että alueelle ei osoiteta ollenkaan asuinrakentamista. Puistossa sallitaan vain puiston käyttöä palveleva vähäinen rakentaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosehdotuksen nro 3627 ja laaditut vastineet asemakaavamuutoksen luonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin
- asettaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosehdotuksen nro 3627 MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 21.12.2021, § 475

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Erling
petteri.erling@tuusula.fi
asemakaava-arkkitehti

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosehdotuksen nro 3627 ja laaditut vastineet asemakaavamuutoksen luonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin
- asettaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosehdotuksen nro 3627 MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asemakaava-arkkitehti Petteri Erling selosti asiaa kokouksessa.

Ikäihmisten neuvosto, 31.01.2022, § 5

Tuusulan kunnanhallitus on 21.12.2021 § 475 päättänyt asettaa asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää ehdotuksesta ikäihmiste neuvoston lausuntoa. Kaavaehdotus on nähtävillä 12.1.2022 - 27.2.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 27.2.2022

Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutosehdotus, kaava nro 3627, ikäihmisten neuvoston lausunto

Ikäihmisten neuvosto on hyvillään siitä, että Fjällbon puistoon ei esitetä uutta asuinrakentamista ja että puistossa tullaan sallimaan ainoastaan virkistystä ja puiston toimintaa palveleva vähäinen rakentaminen, kuten kahvila.

Ehdotusvaiheen kaavaselostuksessa mainitaan, että Fjällbon puistossa on osittain esteetön kulku. Ikäihmisten neuvosto pyytää, että esteettömyys huomioidaan jatkossakin niiltä osin kuin se kallioalueen ja jyrkän rannan osalta on mahdollista, jotta virkistäytyminen kulkureittien osalta on mahdollista.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.
-

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 08.02.2022, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen

heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Kaava-alueiden sijainti

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta Hyrylässä: Fjällbonpuiston kiinteistö 858-405-59-0 Krapissa, Hirsitien kiinteistö 858-405-5-107 Mattilassa ja Koppelipellon kiinteistö 858-401-2-244 (Mikkolan päiväkodin tontti) Mikkolassa.

Paijalan vanhan koulun alue ja Harjulan alue on poistettu kaavaehdotuksesta ja valmistellaan jatkossa myöhemmin omina erillisinä kaavahankkeinaan.

Aloite ja maanomistusolot

Asemakaavan muutoksen valmistelu on käynnistynyt kunnan aloitteesta.

Tuusulan kunta omistaa pääosin kaikki kolme kaavan aluetta. Kuitenkin Fjällbonpuiston kaava-alueeseen kuuluu vähäisessä määrin kaakkoiskulmallaan, katuosoitteen Ilmari Kiannon kuja 1c erillispientalojen korttelialueen (AO) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-6-269. Lisäksi Hirsitien kaava-alueeseen mukaan rajautuu vähäisessä määrin kiinteistön kaakkoispuolista, katuosoitteen Vesatie 7 asuinkerrostalojen korttelialueen (AK) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-5-148.

Tavoitteet

Tuusulan kunnalla on kiinteistöjä, joille ei ole käyttöä. Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä ja tarkastella niiden käyttötarkoituksia.

Kaavaratkaisu ja mitoitus

Kaavassa Tuusulanjärven ja Aleksis Kiven kujan välinen Fjällbonpuisto on kaavaehdotuksessa määrätty puistoksi (VP), pääosan sen alueesta ollessa nyt yleistä korttelialuetta (Y/s). Puistoon on osoitettu rakennusala ka-2 -merkinnällä, johon saa rakentaa puiston käyttöä palvelevia rakennuksen esimerkiksi kahvilan, olemassa oleva leikkipuiston alueen osa (le) sekä jalankulun, polkupyöräilyn ja huoltoajon reitit (pp/h). Lisäksi puistoon on osoitettu rantavyöhyke, jolla puusto säilytetään. Puistossa sijaitsevat leikkimökki ja huvimaja on osoitettu kaavassa suojelumerkinnällä sr-32. Puistoa palveleva pysäköintialue on osoitettu ajantasakaavan mukaisesti autopaikkojen korttelialueeksi (LPA). Kaavaratkaisun rakennusoikeus on edellä mainitulla ka-2-rakennusalalla 250 k-m². Fjällbonpuiston alueen rakennusoikeus pienenee 1750 k-m² kaavaehdotuksessa, koska nyt lainvoimaisessa kaavassa alueella on rakennusoikeutta 2000 k-m².

Hirsitien tuntumassa, kerros- ja pientalorakentamisen naapurissa, sairaaloden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (Y) muutetaan AKS-varaukseksi asuinkerrostaloja varten, johon saa rakentaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja. Tontilla sijainnut Mattilan päiväkotitoiminta on purettu aiemmin. Kaavaratkaisun rakennusoikeus on 2000 k-m². Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta tonttitehokkuudella 0,4, joka vastaa 1200 k-m²:n kerrosalaa. Siten alueen kerrosala kasvaa noin 800 k-m². Uusia asuntoja muodostuu noin 40 kpl.

Koppelipellon alueella Mikkolan päiväkotitoiminta on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Kaava-alue sijaitsee nykyisellä pientaloalueella. Korttelialueen käyttötarkoitus muutetaan yleisten rakennusten korttelialueesta (Y) erillispientalojen korttelialueeksi (AO). Alueelle laadittiin kaavaluonnosvaiheessa kaksi vaihtoehtoa, joista ehdotukseen valittiin vaihtoehto, jossa lainvoimaisen kaavan leikkikenttäalue (UL) säilytettiin ja se rajattiin pois kaavaehdotuksesta. Kaavan toteuttaminen edellyttää päiväkotirakennuksen purkamista. Voimassa olevan asemakaavan rakennusoikeus on 800 k-m² ja kaavaehdotuksen on 600 k-m². Alueen rakennusoikeus pienenee 200 k-m². Uusia

asuntoja muodostuu 4 kpl. AO-korttelialuetta on noin 2 900 m² ja uusia asuntoja 4 kpl, erillispientaloina toteutettuna.

Muutokset luonnosvaiheen jälkeen

Fjällbonpuiston viheralue on muutettu VP/s-alueesta VP-alueeksi ja sen kulkureitit on muutettu yleisestä jalankulusta jalankulun, pyöräilyn ja huoltoajoa varten. Luonnosvaiheessa kaavarajauksessa mukana ollut erillispientalojen korttelialue (AO) on poistettu kaavaehdotuksesta.

Mattilan entisen päiväkodin tontin käyttötarkoitus on kaavaluonnoksessa ollut asuinkerrostalojen korttelialue (AK). Kaavaehdotukseen se kuitenkin muutettiin asuinkerrostalojen korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja (AKS). Samalla rakennusoikeutta on lisätty kaavaluonnoksessa esitettyyn 250 k-m² enemmän.

Koppelipellon asemakaavamuutoksen ehdotuksessa on poistettu leikkikenttäalue (UL) kaava-alueen rajauksesta.

Kaavatalous

Fjällbonpuiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, mutta kaavan toteuttaminen ei aiheuta uusia kustannuksia.

Hirsitien alueen kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Nykyisen kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa. Kunta saa tuloja tontin myynnistä tai vuokraamisesta.

Koppelipellon uusille tonteille tulee johtaa vesijohdot ja viemärit, mistä aiheutuu kustannuksia. Kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kunta saa tuloja tonttien myynnistä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun vaikutukset

Fjällbonpuiston osalta kaavamuutoksen alueella olevan asuinrakennuksen tullessa elinkaarensa päähän, sen tilalle voidaan rakentaa ainoastaan puiston käyttöä palvelevaa rakentamista esimerkiksi kahvilan. Kaavaratkaisulla ei ole vaikutusta Fjällbon arvokkaaseen rantametsään. Rantavyöhykkeen puusto säilytetään kaavassa luontoarvojen takia. Puisto on aktiivisessa käytössä, joten kaavan alueella sijaitseva pysäköintialue on tarpeen. Kaavaratkaisulla muutetaan asemakaava vastamaan toteutunutta tilannetta, joka on puisto. Siten ympäristökuva säilyy ennallaan. Huvimajan ja leikkimökin suojelu kaavassa, säilyttää niiden kulttuurihistorialliset arvot osana puiston historiaa ja Tuusulan rantatien alueen rakennuskulttuuria. Kaavamuutoksella alueella säilyy laaja rakentamaton puustoinen puistoalue. Puusto toimii hiilinieluna ja sitoo hiilidioksidia varastoksi puustoon ja maaperään. Kaavamuutos vähentää pinnoitettuja alueita ja lisää siten vettä läpäisevää pintaa. Kaavan luomalla virkistyskäytön toteuttamisella on myönteinen merkitys terveellisyys- ja toimintamahdollisuuksiin ja sosiaalisiin oloihin. Virkistystoimintaa palvelevan pienimuotoisen kioskin tai kesäkahvilan rakentaminen voi tuoda alueelle muutamia uusia työpaikkoja.

Hirsitien alueella kaava mahdollistaa yhdyskuntarakenteen tiivistämisen, muuttaessa entisen päiväkodin tontti kerrostalotontiksi. Rakentaminen liittyy naapurustossa olevaan kerrostalorakentamiseen Tuusulantien

varrella. Aiempi päiväkodin saattoliikenne korvautuu kerrostalojen myötä tavanomaisella asukasliikenteellä. Alueen kaupunkikuva muuttuu uusien kerrostalojen myötä. Kaavassa luo määräyksillään edellytyksiä hulevesien hallinnalle. Päiväkoti tontilla lopetti toimintansa vuonna 2019 ja noin yhden kilometrin päähän kaava-alueelta rakentuva Kirkonkylän kampus luo edellytykset uusille päiväkotipalveluille. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita. Kaava mahdollistaa myös palveluasumisen sijoittumisen alueelle. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

Koppelipellon kaava-alueella ratkaisu tiivistää hieman asumisen taajamarakennetta neljällä uudella erillispientalon rakentamisella. Rakentaminen liittyy alueelle tyypilliseen pientalorakentamiseen sekä nykyisiin liikenteellisiin ja kunnallisiin verkostoihin. Päiväkodin toiminnasta aiheutunut saattoliikenne korvautuu tavanomaisella asukasliikenteellä, joka on vähäistä ja tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Alueen ympäristökuva muuttuu uusien pientalojen myötä, luoden uusia ajallisia kerrostumia. Kaavassa on annettu määräyksiä uudisrakennusten soveltamisesta olemassa olevaan ympäristöön. Erillispientalojen myötä katunäkymä muuttuu jonkin verran. Uudisrakentaminen toteutuu nykyiseen rakenteeseen, kunnallisteknisten ja liikenteellisten verkostojen yhteyteen, hyvien julkisten ja kevyenliikenteen yhteyksien tuntumaan, mikä tukee kestävästä kehitystä ja vähäpäästöisten liikkumismuotojen käyttöä. Päiväkotipalvelut siirtyvät uusiin tiloihin Martta Wendelinin päiväkotitoimintuessa noin 0,5 km päähän suunnittelualueelta. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita, mikä lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää. Päiväkodin siirtymisen myötä työpaikat siirtyvät alueelta toisaalle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on lausunut kaavaluonnoksesta huhtikuussa 2021. Hanketta on edistetty hyte-lautakunnan lausunnon suuntaisesti ja näin ollen lautakunta ei näe tarvetta lausunnon tässä vaiheessa.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- olla antamatta lausuntoa Kehitettävät kiinteistöt II, kaava nro 3627, asemakaavan muutosehdotuksesta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 10.02.2022, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen, Risto Kanerva, Katja Elo

ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kehittämisspäällikkö

Tuusulan kunnanhallitus on 21.12.2021 § 475 päättänyt asettaa Kehitettävät kiinteistöt II, kaava nro 3627, asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää ehdotuksesta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunnon. Kaavaehdotus on nähtävillä 12.1.2022 - 27.2.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 27.2.2022 klo 16.00

Kaava-alueiden sijainti

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta Hyrylässä: Fjällbonpuiston kiinteistö 858-405-59-0 Krapissa, Hirsitien kiinteistö 858-405-5-107 Mattilassa ja Koppelipellon kiinteistö 858-401-2-244 (Mikkolan päiväkodin tontti) Mikkolassa.

Paijalan vanhan koulun alue ja Harjulan alue on poistettu kaavaehdotuksesta ja valmistellaan jatkossa myöhemmin omina erillisinä kaavahankkeinaan.

Aloite ja maanomistusolot

Asemakaavan muutoksen valmistelu on käynnistynyt kunnan aloitteesta.

Tuusulan kunta omistaa pääosin kaikki kolme kaavan aluetta. Kuitenkin Fjällbonpuiston kaava-alueeseen kuuluu vähäisessä määrin kaakkoiskulmallaan, katuosoitteen Ilmari Kiannon kuja 1c erillispientalojen korttelialueen (AO) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-6-269. Lisäksi Hirsitien kaava-alueeseen mukaan rajautuu vähäisessä määrin kiinteistön kaakkoispuolista, katuosoitteen Vesatie 7 asuinkerrostalojen korttelialueen (AK) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-5-148.

Tavoitteet

Tuusulan kunnalla on kiinteistöjä, joille ei ole käyttöä. Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä ja tarkastella niiden käyttötarkoituksia.

Kaavaratkaisu ja mitoitus

Kaavassa Tuusulanjärven ja Aleksis Kiven kujan välinen Fjällbonpuisto on kaavaehdotuksessa määrätty puistoksi (VP), pääosan sen alueesta ollessa nyt yleistä korttelialuetta (Y/s). Puistoon on osoitettu rakennusala ka-2 -merkinnällä, johon saa rakentaa puiston käyttöä palvelevia rakennuksen esimerkiksi kahvilan, olemassa oleva leikkipuiston alueen osa (le) sekä jalankulun, polkupyöräilyn ja huoltoajon reitit (pp/h). Lisäksi puistoon on osoitettu rantavyöhyke, jolla puusto säilytetään. Puistossa sijaitsevat leikkimökki ja huvimaja on osoitettu kaavassa suojelumerkinnällä sr-32. Puistoa palveleva pysäköintialue on osoitettu ajantasakaavan mukaisesti autopaikkojen korttelialueeksi (LPA). Kaavaratkaisun rakennusoikeus on edellä mainitulla ka-2-rakennusalalla 250 k-m². Fjällbonpuiston alueen rakennusoikeus pienenee 1750 k-m² kaavaehdotuksessa, koska nyt lainvoimaisessa kaavassa alueella on rakennusoikeutta 2000 k-m².

Hirsitien tuntumassa, kerros- ja pientalorakentamisen naapurissa, sairaaloden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (Y) muutetaan AKS-varaukseksi asuinkerrostaloja varten, johon saa rakentaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja. Tontilla sijainnut Mattilan päiväkotitoimitus on purettu aiemmin. Kaavaratkaisun rakennusoikeus on 2000 k-m². Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta tonttitehokkuudella

0,4, joka vastaa 1200 k-m²:n kerrosalaa. Siten alueen kerrosala kasvaa noin 800 k-m². Uusia asuntoja muodostuu noin 40 kpl.

Koppelpellon alueella Mikkolan päiväkotitoimitus on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Kaava-alue sijaitsee nykyisellä pientaloalueella. Korttelialueen käyttötarkoitus muutetaan yleisten rakennusten korttelialueesta (Y) erillisipientalojen korttelialueeksi (AO). Alueelle laadittiin kaavaluonnosvaiheessa kaksi vaihtoehtoa, joista ehdotukseen valittiin vaihtoehto, jossa lainvoimaisen kaavan leikkikenttäalue (UL) säilytettiin ja se rajattiin pois kaavaehdotuksesta. Kaavan toteuttaminen edellyttää päiväkotirakennuksen purkamista. Voimassa olevan asemakaavan rakennusoikeus on 800 k-m² ja kaavaehdotuksen on 600 k-m². Alueen rakennusoikeus pienenee 200 k-m². Uusia asuntoja muodostuu 4 kpl. AO-korttelialuetta on noin 2 900 m² ja uusia asuntoja 4 kpl, erillisipientaloina toteutettuna.

Muutokset luonnosvaiheen jälkeen

Fjällbonpuiston viheralue on muutettu VP/s-alueesta VP-alueeksi ja sen kulkureitit on muutettu yleisestä jalankulusta jalankulun, pyöräilyn ja huoltoajoa varten. Luonnosvaiheessa kaavarajauksessa mukana ollut erillisipientalojen korttelialue (AO) on poistettu kaavaehdotuksesta.

Mattilan entisen päiväkodin tontin käyttötarkoitus on kaavaluonnoksessa ollut asuinkerrostalojen korttelialue (AK). Kaavaehdotukseen se kuitenkin muutettiin asuinkerrostalojen korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja (AKS). Samalla rakennusoikeutta on lisätty kaavaluonnoksessa esitettyyn 250 k-m² enemmän.

Koppelpellon asemakaavamuutoksen ehdotuksessa on poistettu leikkikenttäalue (UL) kaava-alueen rajauksesta.

Kaavatalous

Fjällbonpuiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, mutta kaavan toteuttaminen ei aiheuta uusia kustannuksia.

Hirsitien alueen kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Nykyisen kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa. Kunta saa tuloja tontin myynnistä tai vuokraamisesta.

Koppelpellon uusille tonteille tulee johtaa vesijohdot ja viemärit, mistä aiheutuu kustannuksia. Kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kunta saa tuloja tonttien myynnistä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun vaikutukset

Fjällbonpuiston osalta kaavamuutoksen alueella olevan asuinrakennuksen tullessa elinkaarensa päähän, sen tilalle voidaan rakentaa ainoastaan puiston käyttöä palvelevaa rakentamista esimerkiksi kahvilan. Kaavaratkaisulla ei ole vaikutusta Fjällbon arvokkaaseen rantametsään. Rantavyöhykkeen puusto säilytetään kaavassa luontoarvojen takia. Puisto on aktiivisessa käytössä, joten kaavan alueella sijaitseva pysäköintialue on tarpeen. Kaavaratkaisulla muutetaan asemakaava vastamaan toteutunutta tilannetta, joka on puisto. Siten ympäristökuva säilyy ennallaan. Huvimajan ja leikkimökin suojelu kaavassa, säilyttää niiden

kulttuurihistorialliset arvot osana puiston historiaa ja Tuusulan rantatien alueen rakennuskulttuuria. Kaavamuutoksella alueella säilyy laaja rakentamaton puustoinen puistoalue. Puusto toimii hiilinieluna ja sitoo hiilidioksidia varastoksi puustoon ja maaperään. Kaavamuutos vähentää pinnoitettuja alueita ja lisää siten vettä läpäisevää pintaa. Kaavan luomalla virkistyskäytön toteuttamisella on myönteinen merkitys terveellisyyden ja toimintamahdollisuuksiin ja sosiaalisiin oloihin. Virkistystoimintaa palvelevan pienimuotoisen kioskin tai kesäkahvilan rakentaminen voi tuoda alueelle muutamia uusia työpaikkoja.

Hirsitien alueella kaava mahdollistaa yhdyskuntarakenteen tiivistämisen, muutettaessa entisen päiväkodin tontti kerrostalotontiksi. Rakentaminen liittyy naapurustossa olevaan kerrostalorakentamiseen Tuusulantien varrella. Aiempi päiväkodin saattoliikenne korvautuu kerrostalojen myötä tavanomaisella asukasliikenteellä. Alueen kaupunkikuva muuttuu uusien kerrostalojen myötä. Kaavassa luo määräyksillään edellytyksiä hulevesien hallinnalle. Päiväkoti tontilla lopetti toimintansa vuonna 2019 ja noin yhden kilometrin päähän kaava-alueelta rakentuva Kirkonkylän kampus luo edellytykset uusille päiväkotipalveluille. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita. Kaava mahdollistaa myös palveluasumisen sijoittumisen alueelle. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

Koppelipellon kaava-alueella ratkaisu tiivistää hieman asumisen taajamarakennetta neljällä uudella erillispientalon rakentamisella. Rakentaminen liittyy alueelle tyypilliseen pientalorakentamiseen sekä nykyisiin liikenteellisiin ja kunnallisiin verkostoihin. Päiväkodin toiminnasta aiheutunut saattoliikenne korvautuu tavanomaisella asukasliikenteellä, joka on vähäistä ja tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Alueen ympäristökuva muuttuu uusien pientalojen myötä, luoden uusia ajallisia kerrostumia. Kaavassa on annettu määräyksiä uudisrakennusten soveltamisesta olemassa olevaan ympäristöön. Erillispientalojen myötä katunäkymä muuttuu jonkin verran. Uudisrakentaminen toteutuu nykyiseen rakenteeseen, kunnallisteknisten ja liikenteellisten verkostojen yhteyteen, hyvien julkisten ja kevyenliikenteen yhteyksien tuntumaan, mikä tukee kestävästä kehitystä ja vähäpäästöisten liikkumismuotojen käyttöä. Päiväkotipalvelut siirtyvät uusiin tiloihin Martta Wendelinin päiväkotitoimintansa valmistuessa noin 0,5 km päähän suunnittelualueelta. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita, mikä lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää. Päiväkodin siirtymisen myötä työpaikat siirtyvät alueelta toisaalle.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto

1. Fjällbon asuinrakennus 4. kunnanosan (Rantatie) korttelia 36012 ja 4207 sekä puistoaluetta. Asemakaavalla muodostuvat korttelin 4210 tontti 1 sekä puistoaluetta.

- Fjällbon osalta lautakunta toteaa, että Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista.

4. Hirsitie 6. kunnanosan (Mattila) Osaa korttelista 2116. Asemakaavalla muodostuu korttelin 5003 tontti 1.

-
- Hirsitien osalta suunnitelmiin ei huomautettavaa

5. Koppelipelto 1. kunnanosan (Hyrylä) Osaa korttelista 32060. Asemakaavalla muodostuvat korttelin 8142 tontit 1–4 sekä puistoaluetta.

- Koppelipellon osalta VE-1 on kannatettava, jossa puistoaluetta jää enemmän asukkaiden virkistyskäyttöön.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutosehdotuksesta, kaava nro 3627, asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 15.02.2022, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Katja Elo

markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, kehittämispäällikkö

Tuusulan kunnanhallitus on 21.12.2021 § 475 päättänyt asettaa Kehitettävät kiinteistöt II, kaava nro 3627, asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää ehdotuksesta kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunnon. Kaavaehdotus on nähtävillä 12.1.2022 - 27.2.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 27.2.2022 klo 16.00

Kaava-alueiden sijainti

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta Hyrylässä: Fjällbonpuiston kiinteistö 858-405-59-0 Krapissa, Hirsitien kiinteistö 858-405-5-107 Mattilassa ja Koppelipellon kiinteistö 858-401-2-244 (Mikkolan päiväkodin tontti) Mikkolassa.

Paijalan vanhan koulun alue ja Harjulan alue on poistettu kaavaehdotuksesta ja valmistellaan jatkossa myöhemmin omina erillisinä kaavahankkeinaan.

Aloite ja maanomistusolot

Asemakaavan muutoksen valmistelu on käynnistynyt kunnan aloitteesta.

Tuusulan kunta omistaa pääosin kaikki kolme kaavan aluetta.

Kuitenkin Fjällbonpuiston kaava-alueeseen kuuluu vähäisessä

määrin kaakkoiskulmallaan, katuosoitteen Ilmari Kiannon kuja 1c erillispientalojen korttelialueen (AO) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-6-269. Lisäksi

Hirsitien kaava-alueeseen mukaan rajautuu vähäisessä määrin

kiinteistön kaakkoispuolista, katuosoitteen Vesatie 7 asuinkerrostalojen

korttelialueen (AK) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-5-148.

Tavoitteet

Tuusulan kunnalla on kiinteistöjä, joille ei ole käyttöä. Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä ja tarkastella niiden käyttötarkoituksia.

Kaavaratkaisu ja mitoitus

Kaavassa Tuusulanjärven ja Aleksis Kiven kujan välinen Fjällbonpuisto on kaavaehdotuksessa määrätty puistoksi (VP), pääosan sen alueesta ollessa nyt yleistä korttelialuetta (Y/s). Puistoon on osoitettu rakennusala ka-2 -merkinnällä, johon saa rakentaa puiston käyttöä palvelevia rakennuksen esimerkiksi kahvilan, olemassa oleva leikkipuiston alueen osa (le) sekä jalankulun, polkupyöräilyn ja huoltoajon reitit (pp/h). Lisäksi puistoon on osoitettu rantavyöhyke, jolla puusto säilytetään. Puistossa sijaitsevat leikkimökki ja huvimaja on osoitettu kaavassa suojelumerkinnällä sr-32. Puistoa palveleva pysäköintialue on osoitettu ajantasakaavan mukaisesti autopaikkojen korttelialueeksi (LPA). Kaavaratkaisun rakennusoikeus on edellä mainitulla ka-2-rakennusalalla 250 k-m². Fjällbonpuiston alueen rakennusoikeus pienenee 1750 k-m² kaavaehdotuksessa, koska nyt lainvoimaisessa kaavassa alueella on rakennusoikeutta 2000 k-m².

Hirsitien tuntumassa, kerros- ja pientalorakentamisen naapurissa, sairaaloden ja muiden sosiaalistoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (Y) muutetaan AKS-varaukseksi asuinkerrostaloja varten, johon saa rakentaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja. Tontilla sijainnut Mattilan päiväkotitoiminta on purettu aiemmin. Kaavaratkaisun rakennusoikeus on 2000 k-m². Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta tonttitehokkuudella 0,4, joka vastaa 1200 k-m²:n kerrosalaa. Siten alueen kerrosala kasvaa noin 800 k-m². Uusia asuntoja muodostuu noin 40 kpl.

Koppelipellon alueella Mikkolan päiväkotitoiminta on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Kaava-alue sijaitsee nykyisellä pientaloalueella. Korttelialueen käyttötarkoitus muutetaan yleisten rakennusten korttelialueesta (Y) erillisipientalojen korttelialueeksi (AO). Alueelle laadittiin kaavaluonnosvaiheessa kaksi vaihtoehtoa, joista ehdotukseen valittiin vaihtoehto, jossa lainvoimaisen kaavan leikkikenttäalue (UL) säilytettiin ja se rajattiin pois kaavaehdotuksesta. Kaavan toteuttaminen edellyttää päiväkotirakennuksen purkamista. Voimassa olevan asemakaavan rakennusoikeus on 800 k-m² ja kaavaehdotuksen on 600 k-m². Alueen rakennusoikeus pienenee 200 k-m². Uusia asuntoja muodostuu 4 kpl. AO-korttelialuetta on noin 2 900 m² ja uusia asuntoja 4 kpl, erillisipientaloina toteutettuna.

Muutokset luonnosvaiheen jälkeen

Fjällbonpuiston viheralue on muutettu VP/s-alueesta VP-alueeksi ja sen kulkureitit on muutettu yleisestä jalankulusta jalankulun, pyöräilyn ja huoltoajoa varten. Luonnosvaiheessa kaavarajauksessa mukana ollut erillisipientalojen korttelialue (AO) on poistettu kaavaehdotuksesta.

Mattilan entisen päiväkodin tontin käyttötarkoitus on kaavaluonnoksessa ollut asuinkerrostalojen korttelialue (AK). Kaavaehdotukseen se kuitenkin

muutettiin asuinkerrostalojen korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja (AKS). Samalla rakennusoikeutta on lisätty kaavaluonnoksessa esitettyyn 250 k-m² enemmän.

Koppelipellon asemakaavamuutoksen ehdotuksessa on poistettu leikkikenttäalue (UL) kaava-alueen rajauksesta.

Kaavatalous

Fjällbonpuiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, mutta kaavan toteuttaminen ei aiheuta uusia kustannuksia.

Hirsitien alueen kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Nykyisen kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa. Kunta saa tuloja tontin myynnistä tai vuokraamisesta.

Koppelipellon uusille tonteille tulee johtaa vesijohdot ja viemärit, mistä aiheutuu kustannuksia. Kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kunta saa tuloja tonttien myynnistä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun vaikutukset

Fjällbonpuiston osalta kaavamuutoksen alueella olevan asuinrakennuksen tullessa elinkaarensa päähän, sen tilalle voidaan rakentaa ainoastaan puiston käyttöä palvelevaa rakentamista esimerkiksi kahvilan. Kaavaratkaisulla ei ole vaikutusta Fjällbon arvokkaaseen rantametsään. Rantavyöhykkeen puusto säilytetään kaavassa luontoarvojen takia. Puisto on aktiivisessa käytössä, joten kaavan alueella sijaitseva pysäköintialue on tarpeen. Kaavaratkaisulla muutetaan asemakaava vastamaan toteutunutta tilannetta, joka on puisto. Siten ympäristökuva säilyy ennallaan. Huvimajan ja leikkimökin suojelu kaavassa, säilyttää niiden kulttuurihistorialliset arvot osana puiston historiaa ja Tuusulan rantatien alueen rakennuskulttuuria. Kaavamuutoksella alueella säilyy laaja rakentamaton puustoinen puistoalue. Puusto toimii hiilinieluna ja sitoo hiilidioksidia varastoksi puustoon ja maaperään. Kaavamuutos vähentää pinnoitettuja alueita ja lisää siten vettä läpäisevää pintaa. Kaavan luomalla virkistyskäytön toteuttamisella on myönteinen merkitys terveellisyyden ja toimintamahdollisuuksiin ja sosiaaliin oloihin. Virkistystoimintaa palvelevan pienimuotoisen kioskin tai kesäkahvilan rakentaminen voi tuoda alueelle muutamia uusia työpaikkoja.

Hirsitien alueella kaava mahdollistaa yhdyskuntarakenteen tiivistämisen, muutettaessa entisen päiväkodin tontti kerrostalotontiksi. Rakentaminen liittyy naapurustossa olevaan kerrostalorakentamiseen Tuusulantien varrella. Aiempi päiväkodin saattoliikenne korvautuu kerrostalojen myötä tavanomaisella asukasliikenteellä. Alueen kaupunkikuva muuttuu uusien kerrostalojen myötä. Kaavassa luo määräyksillään edellytyksiä hulevesien hallinnalle. Päiväkotitontilla lopetti toimintansa vuonna 2019 ja noin yhden kilometrin päähän kaava-alueelta rakentuva Kirkonkylän kampus luo edellytykset uusille päiväkotipalveluille. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita. Kaava mahdollistaa myös palveluasumisen sijoittumisen alueelle. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

Koppelipellon kaava-alueella ratkaisu tiivistää hieman asumisen taajamarakennetta neljällä uudella erillispientalon rakentamisella. Rakentaminen liittyy alueelle

tyypilliseen pientalorakentamiseen sekä nykyisiin liikenteellisiin ja kunnallisiin verkostoihin. Päiväkodin toiminnasta aiheutunut saattoliikenne korvautuu tavanomaisella asukasliikenteellä, joka on vähäistä ja tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Alueen ympäristökuva muuttuu uusien pientalojen myötä, luoden uusia ajallisia kerrostumia. Kaavassa on annettu määräyksiä uudisrakennusten sovittamisesta olemassa olevaan ympäristöön. Erillispientalojen myötä katunäkymä muuttuu jonkin verran. Uudisrakentaminen toteutuu nykyiseen rakenteeseen, kunnallisteknisten ja liikenteellisten verkostojen yhteyteen, hyvien julkisten ja kevyenliikenteen yhteyksien tuntumaan, mikä tukee kestävästä kehityksestä ja vähäpäästöisten liikkumismuotojen käyttöä. Päiväkotipalvelut siirtyvät uusiin tiloihin Martta Wendelinin päiväkotitoimintayksikön valmistuessa noin 0,5 km päähän suunnittelualueelta. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita, mikä lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää. Päiväkodin siirtymisen myötä työpaikat siirtyvät alueelta toisaalle.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto

1. Fjällbon asuinrakennus 4. kunnanosan (Rantatie) korttelia 36012 ja 4207 sekä puistoaluetta. Asemakaavalla muodostuvat korttelin 4210 tontti 1 sekä puistoaluetta.

- Fjällbon osalta lautakunta toteaa, että Fjällbon mahdollinen ja nykyisen asuinrakennuksen korvaava rakentaminen on oltava vain vähäistä ja pelkästään Fjällbon puistoa ja sen käyttöä palvelevaa rakentamista.

4. Hirsitie 6. kunnanosan (Mattila) Osaa korttelista 2116. Asemakaavalla muodostuu korttelin 5003 tontti 1.

- Hirsitien osalta suunnitelmiin ei huomautettavaa

5. Koppelpelto 1. kunnanosan (Hyrylä) Osaa korttelista 32060. Asemakaavalla muodostuvat korttelin 8142 tontit 1–4 sekä puistoaluetta.

- Koppelpellon osalta VE-1 on kannatettava, jossa puistoaluetta jää enemmän asukkaiden virkistyskäyttöön.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- antaa Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutosehdotuksesta, kaava nro 3627, asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:
Petteri Erling

petteri.erling@tuusula.fi
asemakaava-arkkitehti

Asiaselostus

Kunnanhallitus päätti 21.1.2021 hyväksyä laaditun Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosehdotuksen nro 3627 ja laaditut vastineet asemakaavamuutoksen luonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin sekä asettaa Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosehdotuksen nro 3627 MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Kaavaehdotuksesta saatiin 2 kpl muistutuksia, jotka kohdistuivat

- Kaavan vaikutuksiin kaupunkikuvassa ja kaavan mahdollistaman rakentamisen ympäristöön sopimiseen
- Näkymien muuttumiseen rakentamisen myötä, päiväkotitoiminnan jatkamiseen tontilla
- Kerrosalan määrän suhteeseen tontin pinta-alaan lainvoimaisessa kaavassa ja kaavaehdotuksessa
- Puulämmityksen merkitykseen kaavan mahdollistamassa rakentamisessa
- Tontin ja rakennuksen omistus- ja hallintamuotoihin sekä kiinteistöjen arvoon alueella
- Autopaikkojen määrään kaavassa ja autojen pysäköintiin kaavan perusteella
- Mattilanpuiston kulkureitteihin kaava-alueen ulkopuolella
- Naapurikiinteistön Vesatie 7 ja kaavaehdotuksen väliseen suhteeseen kaavaprosessissa
- Hirsitien alueen kerrosalan lisäykseen luonnosvaiheesta, rakennuksen korkeuden määräämiseen kaavassa, kaavan mahdollistamaan rakentamisen ympäristöön sopimiseen sekä kiinteistön omistus- ja hallintamuotoihin
- Rakennuksen kerrosalan osaksi mahdollistettuun lähipalvelu-, liike-, toimisto-, myymälä-, kahvila- tai ravintolatiloihin sekä niiden edellyttämiin autopaikkoihin
- Liikennemelun vaikutusten arviointiin ja istutuksiin tontilla
- Kaavan määräämään pysäköintiin tontilla, autopaikkojen määriin korttelialueen toimintoihin liittyen sekä katualueiden, ajoneuvoliittymän ja liikennemerkkien suunnitteluun
- Kaavan ilmastovaikutuksiin ja sähköautojen lataamiseen kaava-alueella
- Kaavakartan rakennusalan ja piha-alueiden merkintöihin sekä autopaikkoja jäsentäviin istutuksiin

Kaavaehdotusta koskevat lausunnot saatiin seuraavilta tahoilta:

- Telia
- Ikäihmisten neuvosto
- Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo
- Kasvatus- ja sivistyslautakunta
- Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Seuraavat tahot ilmoittivat, ettei ole lausuttavaa tai että toinen taho lausuu kaavasta:

- Museovirasto
- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
- Caruna Oy / Rejlers Finland Oy
- Uudenmaan ELY-keskus

- Uudenmaan liitto

Kaavaehdotusta koskevista lausunnoista esitetyt huomautukset kohdistuivat mm.

- Fjällbonpuiston liikkumisesteettömyyden huomioimiseen niiltä osin kuin se kallioalueen ja jyrkän rannan osalta on mahdollista, jotta virkistäytyminen kulkureittien osalta on mahdollista.
- Fjällbonpuiston VP-merkintään, johon vaadittiin lisättäväksi indeksi /s, määräysosanaan; ”puisto, joka on kulttuurihistoriallisesti arvokas, ja jossa tehtävät toimenpiteet tulee suhteuttaa puiston historialliseen luonteeseen”.
- Fjällbonpuiston mahdollisen uudisrakentamisen laadun ohjaamiseen kulttuuriympäristössä kaavamerkinnällä ja -määräyksellä (ka-2).
- Mahdollisiin johtojen siirto- ja suojauskustannusten kohdistumiseen.

Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen

Liiteraportissa on esitetty yhteenvedot kaavaehdotuksesta saaduista muistutuksista, kirjeistä ja viranomaisten lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset:

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunnon johdosta:

- Fjällbonpuiston alueen käyttötarkoituksen merkintä ja määräys puisto (VP) on muutettu puistoksi, joka on kulttuurihistoriallisesti arvokas, jossa tehtävät toimenpiteet on suhteutettava puiston historialliseen luonteeseen (VP/s)
- Fjällbonpuiston ka-2 -rakennusalan määräys on muutettu seuraavaksi: Rakennusala, jolle saa sijoittaa puiston käyttöön liittyviä palvelurakennuksia, esimerkiksi kahvilan. Rakennuksen arkkitehtuurin reunaehdot on oltava ehdollisia alueella vastuussa olevan kulttuuriperinnön virallisen asiantuntijatahon hyväksynnälle.

Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- AKS-korttelialueen (Hirsitie) pysäköinnin mitoitusta koskeva määräys muutettu seuraavaksi: Asuinrakennukset 1 ap / 90 k-m² tai vähintään 1 ap / asunto, johtuen saavutettavan joukkoliikenteen tarjonnasta alueella.
- Hirsitien tontin rakennusalan kaakkoista päätyä on siirretty noin 6 metrin etäisyydelle tontin rajasta 45 asteen valokulman toteuttamisen vuoksi.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

- Kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta.
- Kaavaselistusta on päivitetty muistutuksen (Mu1) johdosta niin, että selostuksen tekstiin ovat lisätyt Hirsitien alueen mitoitusta koskien rakennusoikeuden määrä suhteessa tontin pinta-alaan eli tonttitehokkuusluku sekä todettu rakennusoikeuden määrän muutos lukuna verraten lainvoimaista kaavaa ja kaavaehdotuksen mukaista lukua.
- Kaavan alueen ”Fjällbon asuinrakennus” nimeksi on muutettu ”Fjällbonpuisto”.

Lisätiedot: asemakaava-arkkitehti Petteri Erling, p. 040 314 3673

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutoksen
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- hyväksyä tonttijaon Rantatien kunnanosan nro 4 korttelin 4210 tontille nro 1
- hyväksyä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8142 tonteille nro 1, 2, 3 ja 4
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen sekä tonttijaon Rantatien kunnanosan nro 4 korttelin 4210 tontille nro 1
- hyväksyä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8142 tonteille nro 1, 2, 3 ja 4

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Esittelijä muutti esitystään seuraavaksi:

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutoksen nro 3627 sekä tonttijaon muutoksen korttelille 4210 ja sitovan tonttijaon korttelille 8142.
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 sekä tonttijaon muutoksen korttelille 4210 ja sitovan tonttijaon korttelille 8142.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutoksen nro 3627 sekä tonttijaon muutoksen korttelille 4210 ja sitovan tonttijaon korttelille 8142.
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627 sekä tonttijaon muutoksen korttelille 4210 ja sitovan tonttijaon korttelille 8142.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.
-

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 161

Valmistelijat / lisätiedot:
Petteri Erling
petteri.erling@tuusula.fi
asemakaava-arkkitehti

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627, sekä tonttijaon muutoksen korttelille 4210 ja sitovan tonttijaon korttelille 8142.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 61

Liitteet

- 1 H_Kehitettävät_kiinteistöt_II_akm_Kaavakartta, KKL 27.4.2022, khall 2.5.2022. valt 23.5.2022
- 2 H_Kehitettävät_kiinteistöt_II_akm_Selostus, KKL 27.4.2022, khall 2.5.2022, valt 23.5.2022
- 3 H_Kehitettävät_kiinteistöt_II_akm_Selostuksen_liitekooste, KKL 27.4.2022, khall 2.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksen nro 3627, sekä tonttijaon muutoksen korttelille 4210 ja sitovan tonttijaon korttelille 8142.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus, Väylävirasto, kaavoitus

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 5,23.01.2018
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 10,15.02.2018
Kuntakehityslautakunta, § 28,25.03.2020
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 38,21.04.2020
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 25,23.04.2020
Tekninen lautakunta, § 75,09.06.2020
Kuntakehityslautakunta, § 94,10.11.2021
Kunnanhallitus, § 434,15.11.2021
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 130,14.12.2021
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 108,14.12.2021
Kuntakehityslautakunta, § 36,27.04.2022
Kunnanhallitus, § 162,02.05.2022
Valtuusto, § 62, 23.05.2022

§ 62

Kivikiila, asemakaavan muutosnro 3458, ehdotuksen hyväksyminen

TUUDno-2017-1341

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 23.01.2018, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Wäre

kehittämis- ja hallintopäällikkö

Asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 21.12.2017–22.1.2018 välisenä aikana. Kuntasuunnittelu/kaavoitus pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunnon.

Kyseessä on maankäyttö- ja rakennuslain 63§ mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa kaavatyön edetessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on kunnan esitys yhteistyötavasta osallisille. Se määrittelee kaavan valmistelussa ja kaavan vaikutusten arvioinnissa noudatettavat osallistumisen ja vuorovaikutuksen periaatteet ja tavat. OAS:ia voidaan täydentää ja muokata tarvittaessa.

1 SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI

Kivikiila sijaitsee Hyrylän taajamassa. Alueelle on hyvät liikenneyhteydet; se sijoittuu Hämeentien varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyenliikenteenväyliä pitkin. Pohjoisessa suunnittelualueen rajaa Koskenmäentie, idässä rakennetut korttelialueet ja lännessä Hämeentie. Etelän suunnassa aluetta rajaa Hämeentie ja Kivimiehentien asuntokorttelit. Kaavamuuosalueen pinta-ala on noin 1.9 ha.

Aluerajauksessa on osoitettu asuinrakentamista varten suunnittelu kohde. Asemakaavan muutosalue on laajempi, koska samalla tutkitaan Koskenmäentien parantamisen tarvitsema tilavaraus.

Suunnittelutehtävänä on olemassa olevan aluerakentamisen tehostaminen pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi. Tarkoitus on

kaavoittaa alue rivitalojen ja pientalojen rakentamista varten samalla on tarkoitus kasvattaa alueen rakentamistehokkuutta. Arvioitu rakentamistehokkuus on noin $e=0,25-0,4$.

Muutosalue käsittää Koskenmäen kiertoliittymän kaakkoispuolella olevia korttelialueita ja tähän liittyviä katu- ja virkistysalueita.

2 TAVOITTEET

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan läheisellä alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa rivitalojen ja kytkettyjen pientalojen rakentaminen. Tavoitteena on myös mahdollisuuksien mukaan kehittää alueen liikenneverkkoa ja mahdollistaa alueen melusuojauksen parantaminen maantiemelua vastaan.

3 LÄHTÖKOHDAT

Alueen yleiskuvaus

Alueen länsipuolella Hämeentien toisella puolella on autiorinteen ja lahelanrinteen pientalovaltaiset asuntoalueet. Pohjoisensuunnassa on Paijalannummentien varren asuntoaluetta ja Tuusulan hautausmaa Nummenkangas. Vaunukankaan koululle on matkaa noin 700m ja Hyrylän keskustaan noin kilometri.

Maakuntakaava

Uudenmaan maakuntakaavassa, joka on saanut lainvoiman 31.5.2016, suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle (ruskea). Aluetta koskee lisäksi ruudutus, joka tarkoittaa tiivistettävää aluetta. Suunnittelualue on lisäksi pohjavesialuetta.

Tuusulan yleiskaava 2040

Tuusulan yleiskaava 2040 on ollut luonnosvaiheessa vuonna 2014. Yleiskaava luonnosta on tarkennettu ehdotuksessa, mutta ehdotusta ei ole vielä asetettu nähtäville.

Yleiskaava 2010

Yleiskaava 2010:n mukaan alue on (AP) pientalovaltainen asuntoalue. Yleiskaava 2010 on oikeusvaikutukseton.

Asemakaava

Alueen asemakaava on laadittu vuonna 1980 ja se on vahvistettu 7.5.1982. Asemakaavassa alue on osoitettu merkinnällä AO-10 omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueeksi. Korttelialueen keskelle on varattu alue viemäriä varten ja koko korttelialueen ympäri on leveä istutettava alueen osa. Muutettavassa asemakaavassa alueen rakentamistehokkuus on $e=0,2$ ja kerroslukuna on $1\frac{1}{2}$.

Maanomistus

Suunnittelualue on yksityisessä omistuksessa. Kaava-alueen yksityisten maanomistajien kanssa on tarkoitus tehdä maankäytösopimukset. Kaava-alue tarkentuu työn kuluessa.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Kasvatus- ja sivistyslautakunnalla ei ole huomautettavaa Kivikiila, asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Kivikiilan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan yllä olevan lausunnon.

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti yksimielisesti todeta lausuntonaan, että Kivikiilan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee huomioida kevyen liikenteen väylät ja turvallinen kulkeminen kouluihin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 15.02.2018, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Kanerva, Jaana Koskenranta

risto.kanerva@tuusula.fi, jaana.koskenranta@tuusula.fi

vapaa-aikalpalveluiden päällikkö, museoamanuenssi

Asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 21.12.2017–22.1.2018 välisenä aikana. Kuntasuunnittelu/kaavoitus pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunnon.

Kyseessä on maankäyttö- ja rakennuslain 63§ mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa kaavatyön edetessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on kunnan esitys yhteistyötavasta osallisille. Se määrittelee kaavan valmistelussa ja kaavan vaikutusten arvioinnissa noudatettavat osallistumisen ja vuorovaikutuksen periaatteet ja tavat. OAS:ia voidaan täydentää ja muokata tarvittaessa.

1 SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI

Kivikiila sijaitsee Hyrylän taajamassa. Alueelle on hyvät liikenneyhteydet; se sijoittuu Hämeentien varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyenliikenteenväyliä pitkin. Pohjoisessa suunnittelualueen rajaa Koskenmäentie, idässä rakennetut korttelialueet ja lännessä Hämeentie. Etelän suunnassa aluetta rajaa Hämeentie ja Kivimiehentien asuntokorttelit. Kaavamuuotosalueen pinta-ala on noin 1.9 ha.

Aluerajauksessa on osoitettu asuinrakentamista varten suunnittelu kohde. Asemakaavan muutosalue on laajempi, koska samalla tutkitaan Koskenmäentien parantamisen tarvitsema tilavaraus.

Suunnittelutehtävänä on olemassa olevan aluerakentamisen tehostaminen pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi. Tarkoitus on kaavoittaa alue rivitalojen ja pientalojen rakentamista varten samalla on tarkoitus kasvattaa alueen rakentamistehokkuutta. Arvioitu rakentamistehokkuus on noin $e=0,25-0,4$.

Muutosalue käsittää Koskenmäen kiertoliittymän kaakkoispuolella olevia korttelialueita ja tähän liittyviä katu- ja virkistysalueita.

2 TAVOITTEET

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan läheisellä alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa rivitalojen ja kytkettyjen pientalojen rakentaminen. Tavoitteena on myös mahdollisuuksien mukaan kehittää alueen liikenneverkkoa ja mahdollistaa alueen melusuojauksen parantaminen maantiemelua vastaan.

3 LÄHTÖKOHDAT

Alueen yleiskuvaus

Alueen länsipuolella Hämeentien toisella puolella on autiorinteen ja lahelanrinteen pientalovaltaiset asuntoalueet. Pohjoisensuunnassa on Paijalannummentien varren asuntoaluetta ja Tuusulan hautausmaa Nummenkangas. Vaunukankaan koululle on matkaa noin 700m ja Hyrylän keskusta noin kilometri.

Maakuntakaava

Uudenmaan maakuntakaavassa, joka on saanut lainvoiman 31.5.2016, suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen alueelle (ruskea). Aluetta koskee lisäksi ruudutus, joka tarkoittaa tiivistettävää aluetta. Suunnittelualue on lisäksi pohjavesialuetta.

Tuusulan yleiskaava 2040

Tuusulan yleiskaava 2040 on ollut luonnosvaiheessa vuonna 2014. Yleiskaava luonnosta on tarkennettu ehdotuksessa, mutta ehdotusta ei ole vielä asetettu nähtäville.

Yleiskaava 2010

Yleiskaava 2010:n mukaan alue on (AP) pientalovaltainen asuntoalue. Yleiskaava 2010 on oikeusvaikutukseton.

Asemakaava

Alueen asemakaava on laadittu vuonna 1980 ja se on vahvistettu 7.5.1982. Asemakaavassa alue on osoitettu merkinnällä AO-10 omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueeksi. Korttelialueen keskelle on varattu alue viemäriä varten ja koko korttelialueen ympäri on leveä istutettava alueen osa. Muutettavassa asemakaavassa alueen rakentamistehokkuus on $e=0,2$ ja kerroslukuna on $1\frac{1}{2}$.

Maanomistus

Suunnittelualue on yksityisessä omistuksessa. Kaava-alueen yksityisten maanomistajien kanssa on tarkoitus tehdä maankäytösopimukset. Kaava-alue tarkentuu työn kuluessa.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa lausuntonaan, että Kivikiilan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee huomioida kevyen liikenteen väylät ja turvallinen kulkeminen kouluihin.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Kivikiilan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan yllä olevan lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 25.03.2020, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kopposela
lauri.kopposela@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Tuusulan kunnan kaavoituksessa on laadittu kaksi luonnosta asemakaavan muuttamiseksi Kivikiilan alueella. Asemakaavamuutosalue sijoittuu Hyrylän keskustaaajaman läheisyyteen Kivikiilankujan varrelle.

Asemakaavan muutos koskee korttelia 34027 sekä kortteliin liittyviä katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutosluonnoksessa alueelle on osoitettu:

Asuinpientalojen korttelialue (AP)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus korttelille on osoitettu tehokkuuslukuna $e=0,30$.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa toteutumattoman pientalokorttelin tehokkaampi ja parempi rakentaminen. Tiiviillä rakenteella pyritään estämään melun leviäminen laajemmin asunto- ja virkistysalueille. Samalla pyritään muodostamaan suojaisia sisäpiha asukkaiden oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että Tuusula kehittyy asumisen alueena. Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita, asumista ja viihtyvyyttä kehittämällä. Asemakaava nostaa maanarvoa suunnittelualueella. Suunnittelu-alue on yksityisomistuksessa. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa. Kaavaratkaisu on tehty maanomistajan aloitteesta.

Asemakaava on tullut vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä 19.12.2017. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL:n 30 §:n mukaisesti nähtävillä 20.12.2017–22.1.2018 välisenä aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin mielipiteitä ja lausuntoja. Mielipiteet ja vastineet on koottu erilliselle liitteelle ja ne liitetään asemakaavaluonnoksen selostukseen. Mielipiteet kohdistuivat alueen oloihin ja ympäristöön. Erityistä huomiota oli kohdistettu liikenneympäristöön.

Ehdotus

Esittelijä: Henna Lindström, yleiskaavasuunnittelija

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavaluonnoksen nähtävillesetämisestä varten sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavan ja asemakaavan muutosluonnoksen MRL 62 § ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillesetämisestä varten.

Puheenjohtajan jatkettua asiasta keskustelua, Liisa Sorri esitti Margita Winqvistin ja Päivö Kuusiston kannattamana seuraavan muutosesityksen:

"Lisäsesitys päätösesitykseen:

Kuntakehityslautakunta pitää parempana vaihtoehto 1

Kuntakehityslautakunta edellyttää, että selvitetään, millainen vaikutus koko alueen viihtyvyyteen on rakennustehokkuuden pienentämisellä 0,2 ja 0,25"

Puheenjohtaja totesi, että koska oli kannatettu muutosesitys, on asian käsittely ratkaistava äänestämällä. Kuntakehityslautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaesitystä äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Sorrin muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritettussa äänestyksessä jaa-ääniä antoivat jäsenet: Lundberg Vesa, Sipiläinen Johanna, Heino Mika, Vaittinen Antti, Kaukolampi Tiia, Rosenqvist Ulla ja Mika Mäki-Kuhna. Ei-ääniä antoivat jäsenet: Anttalainen Jari, Sorri Liisa, Virtanen Jukka, Winqvist Margita, Kuusisto Päivö ja Palomäki Ulla. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä ja 6 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hylätyksi äänin 7-6.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 21.04.2020, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen, Hannamari Halinen

tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi
sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö

Tuusulan kunnan kuntakehityslautakunta on 25.3.2020 § 28 päättänyt asettaa Kivikiilan asemakaavan muutosluonnoksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää luonnoksesta lausunnon kasvatus- ja sivistyslautakunnalta. Ehdotus on nähtävillä 16.4.2020 - 18.5.2020. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 18.5.2020 klo 16.00.

Tuusulan kunnan kaavoituksessa on laadittu kaksi luonnosta asemakaavan muuttamiseksi Kivikiilan alueella. Asemakaavamuuotosalue sijoittuu Hyrylän keskustaaajaman läheisyyteen Kivikiilankujan varrelle.

Asemakaavan muutos koskee korttelia 34027 sekä kortteliin liittyviä katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutosluonnoksessa alueelle on osoitettu:

Asuinpientalojen korttelialue (AP)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus korttelille on osoitettu tehokkuuslukuna $e=0,30$.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa toteutumattoman pientalokorttelin tehokkaampi ja parempi rakentaminen. Tiiviillä rakenteella pyritään estämään melun leviäminen laajemmin asunto- ja virkistysalueille. Samalla pyritään muodostamaan suojaisia sisäpiha asukkaiden oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että Tuusula kehittyy asumisen alueena. Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita, asumista ja viihtyvyyttä kehittämällä. Asemakaava nostaa maanarvoa suunnittelualueella. Suunnittelu-alue on yksityisomistuksessa. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa. Kaavaratkaisu on tehty maanomistajan aloitteesta.

Asemakaava on tullut vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä 19.12.2017. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL:n 30 §:n mukaisesti nähtävillä 20.12.2017–22.1.2018 välisenä aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin mielipiteitä ja lausuntoja. Mielipiteet ja vastineet on koottu erilliselle liitteelle ja ne liitetään asemakaavaluonnoksen selostukseen. Mielipiteet kohdistuivat alueen oloihin ja ympäristöön. Erityistä huomiota oli kohdistettu liikenneympäristöön.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Palveluverkon näkökulmasta on aina hyvä, jos alueiden rakentamista tiivistetään ja saadaan lisää palveluiden käyttäjiä. Tässä puhutaan Vaunukankaan koulun läheisyydestä. Tulevaisuudessa oppilaat ohjaantuvat uuden palveluverkon mukaisesti esim. Lahelan monitoimikampukseen. Sen sijaintia ei ole vielä päätetty.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Kivikiilan asemakaavan muutosluonnoksesta, kaavasta nro 3458 asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 23.04.2020, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen, Risto Kanerva

ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi

kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

Tuusulan kunnan kuntakehityslautakunta on 25.3.2020 § 28 päättänyt asettaa Kivikiilan asemakaavan muutosluonnoksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää luonnoksesta lausunnon kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta. Ehdotus on nähtävillä 16.4.2020 - 18.5.2020. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 18.5.2020 klo 16.00.

Tuusulan kunnan kaavoituksessa on laadittu kaksi luonnosta asemakaavan muuttamiseksi Kivikiilan alueella. Asemakaavamuutosalue sijoittuu Hyrylän keskustaaajaman läheisyyteen Kivikiilankujan varrelle.

Asemakaavan muutos koskee korttelia 34027 sekä kortteliin liittyviä katu- ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutosluonnoksessa alueelle on osoitettu:

Asuinpientalojen korttelialue (AP)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus korttelille on osoitettu tehokkuuslukuna $e=0,30$.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa toteutumattoman pientalokorttelin tehokkaampi ja parempi rakentaminen. Tiiviillä rakenteella pyritään estämään melun leviäminen laajemmin asunto- ja virkistysalueille. Samalla pyritään muodostamaan suojaisia sisäpiha asukkaiden oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että Tuusula kehittyä asumisen alueena. Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita, asumista ja viihtyvyyttä

kehittämällä. Asemakaava nostaa maanarvoa suunnittelualueella. Suunnittelu-alue on yksityisomistuksessa. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa. Kaavaratkaisu on tehty maanomistajan aloitteesta.

Asemakaava on tullut vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä 19.12.2017. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL:n 30 §:n mukaisesti nähtävillä 20.12.2017–22.1.2018 välisenä aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin mielipiteitä ja lausuntoja. Mielipiteet ja vastineet on koottu erilliselle liitteelle ja ne liitetään asemakaavaluonnoksen selostukseen. Mielipiteet kohdistuivat alueen oloihin ja ympäristöön. Erityistä huomiota oli kohdistettu liikenneympäristöön.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Ajoneuvoliittymäkieltomerkintä kaava-alueen pohjoisreunassa vasten Koskenmäntien eteläreunan pyörätie-jalkakäytävälle: ajoneuvoliittymäkiellon ei tulisi estää jalankulkua ja pyöräilyä varten tarkoitetun liittymän toteuttamista asemakaava-alueen ja Koskenmäntien eteläreunan yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän välille.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Kivikiilan asemakaavan muutosluonnoksesta, kaavasta nro 3458 asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 09.06.2020, § 75

Valmistelijat / lisätiedot:

Helena Sundström

helena.sundstrom@tuusula.fi

projektipäällikkö

Asiaselostus

Kaavoitus on 9.4.2020 pyytänyt lausuntoa Hyrylässä sijaitsevan Kivikiilan asemakaavamuutoksen luonnoksesta. Lautakunnan esityslistan mukana jaetaan kaavaselostus ja -kartat. Aineisto on myös nähtävillä kokouksessa ja Tuusulan kunnan verkkosivuilla (www.tuusula.fi -> Asuminen ja ympäristö -> Kaavoitus ja maankäyttö -> Vireillä olevat kaavahankkeet -> Kivikiila).

Lausuntoon on pyydetty ja saatu lisäaikaa 12.6.2020 saakka.

Sijainti ja maanomistus

Alue sijaitsee Hyrylän taajamassa, Hämeentien, Koskenmäentien ja Kivikiilan rajaamalla alueella. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 2,5 ha. Asemakaavan muutos koskee korttelia 34027 sekä kortteliin liittyviä katu- ja puistoalueita.

Alue on pääosin yksityisten maanomistajien hallussa. Kunta omistaa pienen, noin 500 m² suuruisen alan alueen itäreunassa.

Nykyinen maankäyttö ja ympäristösuhteet

Suunnittelualueella voimassa oleva asemakaava on laadittu 1980-luvun alkupuolella (kaava nro. 90) ja sitä täydennetty osittain kaavamuutoksella 1990-luvun alussa (kaava nro. 3232). Alue on toteutunut vain osittain suunnittelualueen itäreunasta. Nykyinen rakennuskanta koostuu pientaloista.

Suunnittelualue sijoittuu tiiviin yhdyskuntarakenteen sisälle. Suunnittelualue rakentuu idästä ja etelästä olemassa olevaan pientaloasutukseen kiinni. Suunnittelualueita rajaavat lännestä ja pohjoisesta vilkasliikenteiset tiet: Hämeentie ja Koskenmäentie sekä näiden risteysalue. Tiealueiden toisella puolella rakentaminen on niin ikään pientalovoittoista.

Suunnittelualue sijaitsee kokonaisuudessaan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella. Lähin vedenottamo sijaitsee n. 800 metrin päässä. Pohjavesi virtaa alueella lounaaseen kohti vedenottamoita. Maanpinta on tasolla +51...56 mpy.

Voimakkaasta liikennemelusta johtuen, leikki- ja ulko-oleskelualueeksi tarkoitettu alue on suojattava siten, että alueen liikennemelutasojen ohjearvot alittavat päiväohjearvon 55 dBA ja yöohjearvon 50 dB. Leikki- ja oleskelupiha-alueet tulee järjestää luonnonvaloisaan ja pienilmastollisilta olosuhteiltaan suojaisaan paikkaan.

Asemakaavaluonnoksen kuvaus

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Asemakaavalla mahdollistetaan rivitalojen, kytkettyjen pientalojen ja erillisten pientalojen rakentaminen.

Rakentamistehokkuudeksi on esitetty $e=0,30$. Aiemmin rakennusoikeus on ollut $e=0,2$. Kaavassa tullaan antamaan määräykset melunhallintaan, pohjaveden huomioimiseen, ajoliittymään ja istutuksiin liittyen. Myös rakennusten arkkitehtuurin laatuun tullaan kiinnittämään huomioita kaavamääräyksissä.

Lausunto

- Koskenmäentielle on laadittu aluevaraussuunnitelma vuonna 2019 (Koskenmäentien liikenneturvallisuuden kehittämis- ja katualuevaraussuunnitelma, Sitowise, 31.5.2019). Aluevaraussuunnitelmassa on esitetty tilantarve myös Kivikiilankujan liittymälle Koskenmäentielle. Kaavakartassa esitetyllä korttelialueen rajauksella ei aluevaraussuunnitelman mukaista liittymäaluetta pystytä toteuttamaan. Asemakaava-alueen rajausta tulee tehdä niin, että aluevaraussuunnitelmassa esitetty Kivikiilankujan ja Koskenmäentien liittymäalue on mahdollista toteuttaa ko. suunnitelman mukaisesti. Liittymä muutetaan joko liikennevalo-ohjatuksi liittymäksi tai kiertoliittymäksi.
- Kaava-alueen rajausta tulee tarkistaa yllä mainitun lisäksi Kivikiilankujan varrella niin, että jalkakäytävän tai kevyenliikenteenväylän rakentaminen Kivikiilankujan varteen olisi tulevaisuudessa mahdollista.

- Kaava-alueen pohjoisraja on asemakaavaluonnoksessa esitetty paikoin hyvin lähelle Koskenmäentien eteläpuolen kevyenliikenteenväylää. Tämän johdosta on mahdollista, että talven auraslumet päätyvät korttelialueen puolelle. Kaava-alueen rajausta korttelin pohjoisreunalla tulee tarkistaa siten, että Koskenmäentien varren kevyenliikenteenväylän asfaltin ulkoreunan ja kaavan korttelialueen väliin jää kauttaaltaan vähintään 1,5 m levyinen lumitila. Tämän levyinen lumitila mahdollistaa myös mahdollisten uusien kaapelivetojen tekemisen kevyenliikenteenväylän luiskaan asfalttia rikkomatta.
- Esitämme, että kaava-alueen pohjoisreunan kaavamerkintää "Ei ajoneuvoliittymää" tarkennetaan siten, että kevyen liikenteen (jalankulku ja pyöräily) yhteys voisi olla mahdollinen. Yksiselitteinen "ei ajoneuvoliittymää" tarkoittaisi juridisesti sitä, että polkupyöräliittymää ei olisi mahdollista toteuttaa, koska polkupyörä on ajoneuvo.
- Kaavaehdotuksessa on esitetty kaksi eri vaihtoehtoa (VE1 ja VE2), jotka eroavat toisistaan ainakin ajoliittymälle varatun tilan osalta. Näistä VE2 ei ole toteuttamiskelpoinen ajoneuvojen kääntymisen ja risteysnäkemien kannalta. Lisäksi VE2 aiheuttaisi vesihuollon ja kaapeleiden siirtoja.

Lausuntopyyntö oheismateriaalina.

Kaavamateriaali on nähtävillä osoitteessa: <https://kartta.tuusula.fi/applications/hanke/showplan.aspx?map=yes&ID=3458>

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää antaa Kivikiilan asemakaavan muutoslunnoksesta, kaavasta 3458, asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 10.11.2021, § 94

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kopposela

lauri.kopposela@tuusula.fi

kaavasunnittelija

Asiaselostus

Tuusulan kunnan kaavoituksessa on laadittu Kivikiilan asemakaavan muutosehdotus kaava nro 3548. Asemakaavan tavoitteena on alueen kaavoittaminen tukemaan Tuusulan kunnan kasvua.

perustelut

Asemakaavan muutos alue sijaitsee etelä Tuusulassa Hyrylässä noin kilometrin päässä Hyrylän keskustasta. Alueelle on hyvät liikenne yhteydet; se sijoittuu Hämeentien varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyenliikenteenväyliä pitkin. Pohjoisessa

suunnittelualueen rajaa Koskenmäentie ja lännessä Hämeentie. Etelän suunnassa aluetta rajaa Kivikiilankuja ja Kivimiehentien asutokorttelit. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 2.75 ha.

Tiivistelmä asemakaavaehdotuksesta

Asemakaavan muutos koskee korttelia 34027 sekä kortteliin liittyviä katu- ja puistoalueita. Asemakaavaa on laajennettu koskemaan kahta (AO) tonttia korttelissa 34029.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö:

- Asuinpientalojen korttelialue (AP)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus vaihtelee korttelissa $e=0,20$ ja $e=0,30$ välillä. Alueella saa rakentaa kahteen kerrokseen, kerrosluku on II.

- Erillispientalojen korttelialue (AO)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus on $e=0,20$ ja kerroslukuna on I /2.

Asemakaavan muutoksessa on annettu määräyksiä pohjaveden suojelemiseksi, hulevesiin, liikennemelun huomioimiseksi, paikoitukseen, ilman laatuun, kaupunkikuvaan ja arkkitehtoniseen laatuun liittyen.

Asemakaavan muutoksella muutetaan osa alueella olevasta (P) puistoalueesta asuinpientalojen korttelialueeksi ja osa muutetaan (VL) lähivirkistysalueeksi. Samalla muutetaan osa (VP) merkinnällä olevasta pienestä puistoalueesta (VL) lähivirkistysalueeksi ja pieni osa muuttuu tontille ajoa varten korttelialueeksi. Osa Kivikiilankujasta muuttuu (AP) asuinpientalojen korttelialueeksi, jota pitkin muodostuu kulkuyhteys (ajo) korttelin 8118 tonteille 1 ja 2. Olemassa olevaa Kivikiilankujan aluetta siis vähäisesti levennetään ja muutetaan se korttelialueeksi. Kortteleiden väliin jätetään lähivirkistysalue pehmentämään olemassa olevan ja tulevan uudisrakentamisen vaikutuksia.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Rakentamistehokkuutta on siten nostettu osalla korttelialuetta. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa pientalojen rakentaminen. Tiiviillä rakenteella Koskenmäentien varressa pyritään estämään melun leviäminen asuntoalueille. Samalla pyritään muodostamaan suojaisia sisäpiha oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että hyödynnämme metropolialueen tarjoamia kasvun edellytyksiä asumisessa. Tuusula kasvaa ja kehittyy vahvasti mutta hallitusti.

Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita ja viihtyvyyttä kehittämällä.

Rakennuksen arkkitehtuurin laatuun on kiinnitetty huomiota kaavamääräyksissä. Kaavassa on annettu määräykset myös melunhallintaan, pohjaveden huomioimiseen, ajoliittymään ja istutuksiin liittyen. Asemakaavaan liittyy rakentamistapaohje.

Asemakaavan muutos nostaa maan arvoa suunnittelualueella. Suunnittelualue on yksityisomistuksessa. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle uusia kustannuksia. Kunnallistekniikka ja kadut ovat valmiiksi rakennettuna alueelle. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa asemakaavan oltua ehdotuksena nähtävillä.

Alue on yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty tontin omistajan hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisällöstä on neuvoteltu hakijan kanssa.

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty maanomistajien aloitteesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 11.5.–12.6.2017. Vireilletulosta ja OAS:n nähtävilläolosta on ilmoitettu osallisille kirjeillä ja Tuusulan kunnan nettisivulla sekä lehti-ilmoituksella paikallislehdessä.

Asemakaavaa varten laadittiin kaksi asemakaavaluonnosta, jotka ovat olleet nähtävillä 16.4.2020 - 18.5.2020. Asemakaavaluonnokset asetettiin nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten. Asemakaavaluonnoksista saatiin mielipiteitä 4 kpl ja lausuntoja 13 kpl. Mielipiteet ja vastineet ovat selostuksen liitteenä.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelialuetta 2,4687 ha ja rakennusoikeutta muodostuu 6506 k-m². Rakennusoikeuden määrä lisääntyy 2082 k-m². Lähivirkistysaluetta on 0,2595 ha ja liikennealuetta on 0,0306 ha.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kunnanhallitus, 15.11.2021, § 434

Valmistelijat / lisätiedot:
Lauri Kopposela

lauri.kopposela@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 14.12.2021, § 130

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Katja Elo

markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, kehittämispäällikkö

Kunnanhallitus päätti 15.11.2021 § 434 hyväksyä laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten. Kaavaehdotus on nähtävillä 24.11.2021 – 10.1.2022 välisenä aikana. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 10.1.2022 klo 16.00.

Kuvaus

Asemakaavan muutos alue sijaitsee etelä Tuusulassa Hyrylässä noin kilometrin päässä Hyrylän keskustasta. Alueelle on hyvät liikenneyhteydet; se sijoittuu Hämeentien varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyenliikenteenväyliä pitkin. Pohjoisessa suunnittelualueen rajaa Koskenmäentie ja lännessä Hämeentie. Etelän suunnassa aluetta rajaa Kivikiilankuja ja Kivimiehentien asutokorttelit. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 2.75 ha.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Rakentamistehokkuutta on siten nostettu osallakorttelialuetta. Asemakaavan muutoksessa alueella on asuinpientalojen ja erillispientalojen korttelialuetta.

Tiivistelmä asemakaavaehdotuksesta

Asemakaavan muutos koskee korttelia 34027 sekä kortteliin liittyviä katu- ja puistoalueita. Asemakaavaa on laajennettu koskemaan kahta (AO) tonttia korttelissa 34029.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö:

- Asuinpientalojen korttelialue (AP)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus vaihtelee korttelissa $e=0,20$ ja $e=0,30$ välillä. Alueella saa rakentaa kahteen kerrokseen, kerrosluku on II.

- Erillispientalojen korttelialue (AO)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus on $e=0,20$ ja kerroslukuna on I1 /2.

Asemakaavan muutoksessa on annettu määräyksiä pohjaveden suojelemiseksi, hulevesiin, liikennemelun huomioimiseksi, paikoitukseen, ilman laatuun, kaupunkikuvaan ja arkkitehtoniseen laatuun liittyen.

Asemakaavan muutoksella muutetaan osa alueella olevasta (P) puistoalueesta asuinpienalojen korttelialueeksi ja osa muutetaan (VL) lähivirkistysalueeksi. Samalla muutetaan osa (VP) merkinnällä olevasta pienestä puistoalueesta (VL) lähivirkistysalueeksi ja pieni osa muuttuu tontille ajoa varten korttelialueeksi. Osa Kivikiilankujasta muuttuu (AP) asuinpienalojen korttelialueeksi, jota pitkin muodostuu kulkuyhteys (ajo) korttelin 8118 tonteille 1 ja 2. Olemassa olevaa Kivikiilankujan aluetta siis vähäisesti levennetään ja muutetaan se korttelialueeksi. Kortteleiden väliin jätetään lähivirkistysalue pehmentämään olemassa olevan ja tulevan uudisrakentamisen vaikutuksia.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Rakentamistehokkuutta on siten nostettu osalla korttelialuetta. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa pientalojen rakentaminen. Tiiviillä rakenteella Koskenmäentien varressa pyritään estämään melun leviäminen asuntoalueille. Samalla pyritään muodostamaan suojaisa sisäpiha oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että hyödynnämme metropolialueen tarjoamia kasvun edellytyksiä asumisessa. Tuusula kasvaa ja kehittyä vahvasti mutta hallitusti.

Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita ja viihtyvyyttä kehittämällä.

Rakennuksen arkkitehtuurin laatuun on kiinnitetty huomiota kaavamääräyksissä. Kaavassa on annettu määräykset myös melunhallintaan, pohjaveden huomioimiseen, ajoliittymään ja istutuksiin liittyen. Asemakaavaan liittyy rakentamistapaohje.

Asemakaavan muutos nostaa maan arvoa suunnittelualueella. Suunnittelualue on yksityisomistuksessa. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle uusia kustannuksia. Kunnallistekniikka ja kadut ovat valmiiksi rakennettuna alueelle. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa asemakaavan oltua ehdotuksena nähtävillä.

Alue on yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty tontin omistajan hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisällöstä on neuvoteltu hakijan kanssa.

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty maanomistajien aloitteesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 11.5.–12.6.2017. Vireilletulosta ja OAS:n nähtävilläolosta on ilmoitettu osallisille kirjeillä ja Tuusulan kunnan nettisivulla sekä lehti-ilmoituksella paikallislehdessä.

Asemakaavaa varten laadittiin kaksi asemakaavaluonnosta, jotka ovat olleet nähtävillä 16.4.2020 - 18.5.2020. Asemakaavaluonnokset asetettiin nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten. Asemakaavaluonnoksista saatiin mielipiteitä 4 kpl ja lausuntoja 13 kpl. Mielipiteet ja vastineet ovat selostuksen liitteenä.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelialuetta 2,4687 ha ja rakennusoikeutta muodostuu 6506 k-m². Rakennusoikeuden määrä lisääntyy 2082 k-m². Lähivirkistysaluetta on 0,2595 ha ja liikennealuetta on 0,0306 ha.

Sivistyksen lautakuntien lausunto:

Kivikiilan asuinalueelle suunnitellut asuinpientalot ja erillispientalot ovat tyypillisesti lapsiperheiden suosimia asumismuotoja. Tästä johtuen on odotettavissa, että alueelta tulee lapsia ja oppilailta, joiden on pystyttävä kulkemaan sujuvasti lähipalveluihin eli päiväkoteihin ja kouluihin. Lausuntona todetaan, että Kivikiilan asemakaavamuutoksessa on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisiin kevyen liikenteen väyliin asuinalueelta päiväkotien ja koulujen pihoille.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Kivikiila, asemakaavan muutos nro 3458, ehdotuksesta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 14.12.2021, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Kanerva, Ulla Kinnunen, Katja Elo

risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi

vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, kehittämisspällikkö

Kunnanhallitus päätti 15.11.2021 § 434 hyväksyä laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten. Kaavaehdotus on nähtävillä 24.11.2021 – 10.1.2022 välisenä aikana. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 10.1.2022 klo 16.00.

Kuvaus

Asemakaavan muutos alue sijaitsee etelä Tuusulassa Hyrylässä noin kilometrin päässä Hyrylän keskustasta. Alueelle on hyvät liikenneyhteydet; se sijoittuu Hämeentien

varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyenliikenteenväyliä pitkin. Pohjoisessa suunnittelualueen rajaa Koskenmäentie ja lännessä Hämeentie. Etelän suunnassa aluetta rajaa Kivikiilankuja ja Kivimiehentien asuntokorttelit. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 2.75 ha.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Rakentamistehokkuutta on siten nostettu osalla korttelialuetta. Asemakaavan muutoksessa alueella on asuinpientalojen ja erillispientalojen korttelialuetta.

Tiivistelmä asemakaavaehdotuksesta

Asemakaavan muutos koskee korttelia 34027 sekä kortteliin liittyviä katu- ja puistoalueita. Asemakaavaa on laajennettu koskemaan kahta (AO) tonttia korttelissa 34029.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö:

- Asuinpientalojen korttelialue (AP)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja ja erillisiä pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus vaihtelee korttelissa $e=0,20$ ja $e=0,30$ välillä. Alueella saa rakentaa kahteen kerrokseen, kerrosluku on II.

- Erillispientalojen korttelialue (AO)

Alueella on ja/tai sille voidaan rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja asumistarkoituksiin. Rakentamistehokkuus on $e=0,20$ ja kerroslukuna on I /2.

Asemakaavan muutoksessa on annettu määräyksiä pohjaveden suojelemiseksi, hulevesiin, liikennemelun huomioimiseksi, paikoitukseen, ilman laatuun, kaupunkikuvaan ja arkkitehtoniseen laatuun liittyen.

Asemakaavan muutoksella muutetaan osa alueella olevasta (P) puistoalueesta asuinpientalojen korttelialueeksi ja osa muutetaan (VL) lähivirkistysalueeksi. Samalla muutetaan osa (VP) merkinnällä olevasta pienestä puistoalueesta (VL) lähivirkistysalueeksi ja pieni osa muuttuu tontille ajoa varten korttelialueeksi. Osa Kivikiilankujasta muuttuu (AP) asuinpientalojen korttelialueeksi, jota pitkin muodostuu kulkuyhteys (ajo) korttelin 8118 tonteille 1 ja 2. Olemassa olevaa Kivikiilankujan aluetta siis vähäisesti levennetään ja muutetaan se korttelialueeksi. Kortteleiden väliin jätetään lähivirkistysalue pehmentämään olemassa olevan ja tulevan uudisrakentamisen vaikutuksia.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Rakentamistehokkuutta on siten nostettu osalla korttelialuetta. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa pientalojen rakentaminen. Tiiviillä rakenteella Koskenmäentien varressa pyritään estämään melun leviäminen asuntoalueille. Samalla pyritään muodostamaan suojaisia sisäpiha oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että hyödynnämme metropolialueen tarjoamia kasvun edellytyksiä asumisessa. Tuusula kasvaa ja kehittyy vahvasti mutta hallitusti.

Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita ja viihtyvyyttä kehittämällä.

Rakennuksen arkkitehtuurin laatuun on kiinnitetty huomiota kaavamääräyksissä. Kaavassa on annettu määräykset myös melunhallintaan, pohjaveden huomioimiseen, ajoliittymään ja istutuksiin liittyen. Asemakaavaan liittyy rakentamistapaohje.

Asemakaavan muutos nostaa maan arvoa suunnittelualueella. Suunnittelualue on yksityisomistuksessa. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle uusia kustannuksia. Kunnallistekniikka ja kadut ovat valmiiksi rakennettuna alueelle. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa asemakaavan oltua ehdotuksena nähtävillä.

Alue on yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty tontin omistajan hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisällöstä on neuvoteltu hakijan kanssa.

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty maanomistajien aloitteesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 11.5.–12.6.2017. Vireilletulosta ja OAS:n nähtävilläolosta on ilmoitettu osallisille kirjeillä ja Tuusulan kunnan nettisivulla sekä lehti-ilmoituksella paikallislehdessä.

Asemakaavaa varten laadittiin kaksi asemakaavaluonnosta, jotka ovat olleet nähtävillä 16.4.2020 - 18.5.2020. Asemakaavaluonnokset asetettiin nähtäville mielipiteiden ja lausuntojen esittämistä varten. Asemakaavaluonnoksista saatiin mielipiteitä 4 kpl ja lausuntoja 13 kpl. Mielipiteet ja vastineet ovat selostuksen liitteinä.

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelialuetta 2,4687 ha ja rakennusoikeutta muodostuu 6506 k-m². Rakennusoikeuden määrä lisääntyy 2082 k-m². Lähivirkistysaluetta on 0,2595 ha ja liikennealuetta on 0,0306 ha.

Sivistyksen lautakuntien lausunto:

Kivikiilan asuinalueelle suunnitellut asuinpientalot ja erillispientalot ovat tyypillisesti lapsiperheiden suosimia asumismuotoja. Tästä johtuen on odotettavissa, että alueelta tulee lapsia ja oppilailta, joiden on pystyttävä kulkemaan sujuvasti lähipalveluihin eli päiväkoteihin ja kouluihin. Lausuntona todetaan, että Kivikiilan asemakaavamuutoksessa on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisiin kevyen liikenteen väyliin asuinalueelta päiväkotien ja koulujen pihoille.

Ehdotus

Esittelijä: Katja Elo, kehittämispäällikkö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Kivikiila, asemakaavan muutos nro 3458, ehdotuksesta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kopposela

lauri.kopposela@tuusula.fi

kaavasunnittelija

Kunnanhallitus päätti 4.12.2021 hyväksyä asemakaavaehdotuksen sekä luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet, sekä asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 24.11.2021 – 10.1.2022 aikana. Asemakaavan muutos ehdotuksesta saatiin 4 kpl lausuntoja ja 3 kpl muistutuksia. Lausunnot ja muistutukset lisätään asemakaava-aineistoon liitteeksi.

Muistutukset ja lausunnot sekä vastineet muistutuksiin ja lausuntoihin on koottu erilliselle liitteelle.

Lausuntojen pohjalta asemakaavan muutosehdotukseen ei ole tehty korjauksia tai muutoksia.

Asemakaavaselostusta korjataan lausunnon mukaisesti pohjaveden ottamon sijainnin ja huleveden käsittelyn osalta.

Tekniset muutokset ja korjaukset eivät anna aiheutta asemakaavan uudelleen nähtäville asettamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavaksi:

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 8118 ja 8132.
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 8118 ja 8132.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 8118 ja 8132.
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 8118 ja 8132.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.
-

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 162

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kopposela

lauri.kopposela@tuusula.fi

kaavasuunnittelija

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 8118 ja 8132.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 62

Liitteet

1 3458H kaavakartta, KKL 27.4.2022, khall 2.5.2022, valt 23.5.2022

2 Kooste Kivikiila muistutukset ja lausunnot, KKL 27.4.2022, khall 2.5.2022, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Kivikiila, asemakaavan muutoksen nro 3458 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 8118 ja 8132.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus, Väylävirasto, kaavoitus

Kunnanhallitus, § 254, 21.06.2021

Valtuusto, § 104, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 102, 21.03.2022

Valtuusto, § 41, 11.04.2022

Kunnanhallitus, § 165, 02.05.2022

Valtuusto, § 63, 23.05.2022

§ 63

Ketvel Taina, Koponen Ari ja Lehtonen Jukka, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kuntakehityslautakunnan varajäsenen valinta

TUUDno-2021-892

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 254

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9.3 §:n mukaan kuntakehityslautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä. Yksi jäsenistä, joka toimii lautakunnan puheenjohtajana, on apulaispormestari. Valtuusto valitsee muista jäsenistä lautakunnan varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

-
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus

- päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 104

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet

Aaltonen Aki

Immonen Jari, apulaispormestari

Henkilökohtaiset varajäsenet

Hujala Taisto

Koponen Ari

Kuusisto Päivö	Peltonen Jani
Lakkapää-Hemmi Piia	Mäki-Kuhna Mika
Nikkanen Tytti	Kivinen Matilda
Raita Jari	Huhtaluoma Timo
Seppälä Antti	Leppo Jessica
Simo Marianna	Prauda-Rydgren Ringa
Sipiläinen Johanna	Särkiniemi Eeva
Sorri Liisa	Tonteri Petri
Takala Sanna	Ketvel Taina
Vaherlehto Eemi	Levander Daniel
Winqvist Margita	Vähätalo Anne

- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari Jari Immonen ja valita varapuheenjohtajaksi Päivö Kuusiston.

Kunnanhallitus, 21.03.2022, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Kuntakehityslautakuntaan Päivö Kuusiston henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittu Jani Peltonen on pyytänyt eroa kaikista luottamustoimista henkilökohtaisten syiden takia.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Jani Peltosen sijaan Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.04.2022, § 41

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä

-
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Jani Peltosen sijaan Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Valtuusto päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - valita kuntakehityslautakuntaan Päivö Kuusiston henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jukka Lehtosen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 165

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Jukka Lehtonen on 19.4.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Ari Koponen on 20.4.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Taina Ketvel on 28.4.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - Jukka Lehtoselle,
 - Ari Kuposelle ja
 - Taina Ketvelille
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Jari Immoselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Sanna Takalalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - Jukka Lehtoselle,
 - Ari Kuposelle ja
 - Taina Ketvelille
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Jari Immoselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Sanna Takalalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - Jukka Lehtoselle,
 - Ari Kuposelle ja
 - Taina Ketvelille
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Päivö Kuusistolle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kim Kiurun
 - Jari Immoselle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mika Timosen
 - Sanna Takalalle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mervi Kuutin.

Tiedoksi

Jukka Lehtonen, Ari Koponen, Taina Ketvel, valitut, kuntakehityslautakunta,
asianhallinnan asiantuntija

Kunnanhallitus, § 255,21.06.2021

Valtuusto, § 105,16.08.2021

Kunnanhallitus, § 101,21.03.2022

Valtuusto, § 40,11.04.2022

Kunnanhallitus, § 166,02.05.2022

Valtuusto, § 64, 23.05.2022

§ 64

Väyrynen Martti, Mitronen Maritta, Koponen Ari ja Kiuru Kim, eron myöntäminen luottamustoimesta ja kuntakehityslautakunnan rakennusvalvontajaoston jäsenen ja varajäsenten valinta

TUUDno-2021-893

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 255

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9.5 §:n mukaan valtuuston valitsemassa rakennusvalvontajaostossa on viisi (5) jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Jaoston jäsenet ja varajäsenet valitaan kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä. Valtuusto valitsee rakennusvalvontajaoston jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Asiat käsitellään jaostossa johtavan rakennustarkastajan esittelystä.

Toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen rakennusvalvontajaostoon viisi (5) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä
- valita varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 105

Ehdotus

Valtuusto päättää

-
- valita toimikaudekseen rakennusvalvontajaostoon viisi (5) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä
 - valita varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen rakennusvalvontajaostoon viisi (5) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä seuraavasti:

Jäsenet	Henkilökohtaiset varajäsenet
Kivinen Matilda	Leppo Jessica
Peltonen Jani	Kuusisto Päivö
Timonen Mika	Koponen Ari
Vähätalo Anne	Tonteri Petri
Väyrynen Martti	Mitronen Maritta

- valita varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajaksi Jani Peltosen ja varapuheenjohtajaksi Mika Timosen.

Kunnanhallitus, 21.03.2022, § 101

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Kuntakehityslautakunnan rakennusvalvontajaoston puheenjohtajaksi valittu Jani Peltonen on pyytänyt eroa kaikista luottamustoimista henkilökohtaisten syiden takia.

Hallintosäännön 9.5 §:n mukaan jaoston jäsenet ja varajäsenet valitaan kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä. Valtuusto valitsee rakennusvalvontajaoston jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron rakennusvalvontajoston jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä
- valita rakennusvalvontajaoston jäljellä olevaksi toimikaudeksi Peltosen tilalle uuden jäsenen ja nimetä uuden puheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 11.04.2022, § 40

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron rakennusvalvontajoston jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä
- valita rakennusvalvontajaoston jäljellä olevaksi toimikaudeksi Peltosen tilalle uuden jäsenen ja nimetä uuden puheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Jani Peltoselle eron rakennusvalvontajoston jäsenyydestä ja puheenjohtajan tehtävästä
- valita rakennusvalvontajaoston jäljellä olevaksi toimikaudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi Päivö Kuusiston
- valita Päivö Kuusiston henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kim Kiurun.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 166

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti
harri.lipasti@tuusula.fi
hallintojohtaja

Hallintosäännön 9 §:n mukaan rakennusvalvontajaoston jäsenet ja varajäsenet valitaan kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä.

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 105 valinnut rakennusvalvontalautakunnan jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi jäseneksi Martti Väyrysen sekä Martti Väyrysen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Maritta Mitrosen, jotka eivät ole kuntakehityslautakunnan jäseniä. Edelleen valtuusto on kokouksessaan 11.4.2022 § 40 valinnut rakennusvalvontalautakuntaan Päivö Kuusiston henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kim Kiurun, joka ei ole kuntakehityslautakunnan jäsen tai varajäsen.

Martti Väyrynen ja Maritta Mitronen ovat pyytäneet eroa tehtävistään. Lisäksi Ari Koponen on pyytänyt eroa varajäsenen tehtävästään. Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 25.4.2022, että valtuuston päätöstä 11.4.2022 ei panna täytäntöön siltä osin kuin valtuusto on valinnut Kim Kiurun rakennusvalvontajaostoon Päivö Kuusiston henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää eron
 - Martti Väyrysellä rakennusvalvontajaoston jäsenen tehtävästä
 - Maritta Mitroselle rakennusvalvontajaostosta Martti Väyrysen henkilökohtaisen varajäsenen tehtävästä
 - Ari Kuposelle rakennusvalvontajaostosta Mika Timosen henkilökohtaisen varajäsenen tehtävästä
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Martti Väyrysen sijaan uuden rakennusvalvontajaoston jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
 - Mika Timoselle Ari Kuposen sijaan uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Päivö Kuusistolle Kim Kiurun sijaan uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 64

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää eron
 - Martti Väyrysellä rakennusvalvontajaoston jäsenen tehtävästä
 - Maritta Mitroselle rakennusvalvontajaostosta Martti Väyrysen henkilökohtaisen varajäsenen tehtävästä
 - Ari Kuposelle rakennusvalvontajaostosta Mika Timosen henkilökohtaisen varajäsenen tehtävästä
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Martti Väyrysen sijaan uuden rakennusvalvontajaoston jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
 - Mika Timoselle Ari Kuposen sijaan uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Päivö Kuusistolle Kim Kiurun sijaan uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää eron
 - Martti Väyrysellä rakennusvalvontajaoston jäsenen tehtävästä
 - Maritta Mitroselle rakennusvalvontajaostosta Martti Väyrysen henkilökohtaisen varajäsenen tehtävästä
 - Ari Kuposelle rakennusvalvontajaostosta Mika Timosen henkilökohtaisen varajäsenen tehtävästä
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Martti Väyrysen tilalle Timo Huhtaluodan rakennusvalvontajaoston uudeksi jäseneneksi ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sanna Takalan
 - Mika Timoselle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneneksi Jari Immosen
 - Päivö Kuusistolle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kim Kiurun.

Tiedoksi

Martti Väyrynen, Maritta Mitronen, Ari Koponen, valitut, kuntakehityslautakunta,
asianhallinnan asiantuntija

Valtuusto, § 158,08.11.2021

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 41,26.04.2022

Kunnanhallitus, § 167,02.05.2022

Valtuusto, § 65, 23.05.2022

§ 65

Tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetuksen pilotointi Tuusulan peruskouluissa, aloite

TUUDno-2021-2441

Valtuusto, 08.11.2021, § 158

Laura Nyholm esitti seuraavan hänen ja 23 muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Hyvät tunne- ja vuorovaikutustaidot ovat perusta elämänhallinnalle ja ne ovat yksi merkittävä syrjäytymistä ehkäisevä tekijä. Toimivilla tunne- ja vuorovaikutustaidoilla voidaan ehkäistä myös koulukiusaamista ja edistää sekä koulun oppilaiden että opettajien hyvinvointia ja jopa mielenterveyttä.

Konkreettisia toimia lasten- ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi tarvitaan perusopetuksessa. Mielenterveysongelmat lapsilla ja nuorilla ovat lisääntyneet erittäin huolestuttavaa tahtia ja ennaltaehkäiseviä toimia tarvitaan laajasti, jotta ongelmien syntymistä voidaan ehkäistä ajoissa.

Kansalaisaloite (8354) "Tunne- ja vuorovaikutustaidot – oppiaineen kirjaaminen perusopetuslakiin" keräsi lähes 32 000 kannatusilmoitusta. Tuusulalaisen kansanedustaja Ruut Sjöblomin 29.10.2021 tekemän lakialoitteen on allekirjoittanut 46 kansanedustajaa. On hienoa, että näin suuri osa kansanedustajista näkee asian tärkeyden.

Tuusulan kuntastrategian "kasvatuksen ja koulutuksen kärkikunta" tavoitteen mukaisesti Tuusula voisi olla Suomessa etujoukoissa tunne- ja vuorovaikutustaitojen jalkauttamisessa osaksi perusopetusta. Ennen asian etenemistä lainsäädännön kautta osaksi perusopetusta, voisi tunne- ja vuorovaikutustaitojen opetusta pilotoida joissain peruskouluissa osana perusopetusta ja samalla kerätä arvokasta kokemusta näiden taitojen opetuksen vaikutuksesta lasten ja nuorten sekä kouluyhteisön hyvinvointiin.

Esitän valtuustoaloitteena, että Tuusulan kunta selvittää mahdollisuudet tunne- ja vuorovaikutustaitojen pilotoinnin aloittamiseksi osana perusopetusta ja toteuttaa pilotoinnin sekä pilotoinnin vaikutustenarvioinnin mahdollisimman pian. Selvitykseen tulee sisältyä arviot pilotoinnin toteuttamisen laajuudesta, kustannuksista, mahdollisesta hankerahoituksesta ja odotetuista hyödyistä sekä suunnitelma pilotoinnin toteuttamiseksi.

Liitteet

Kansalaisaloite 12.4.2021 Tunne- ja vuorovaikutustaidot -oppiaineen kirjaaminen perusopetuslakiin

https://www.kansalaisaloite.fi/fi/aloite/8354?fbclid=IwAR3ZM6T9zKSeQnZifXiU8zf2R-LTMVXBJarNFsK_K_zbDiZzb12qgriUGAs

Lakialoite LA 49/2021 vp, Ruut Sjöblom kok ym. Lakialoite laiksi perusopetuslain 11 §:n muuttamisesta

https://www.eduskunta.fi/FI/vaski/Lakialoite/Sivut/LA_49+2021.aspx

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 26.04.2022, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Laura Aalto

markus.torvinen@tuusula.fi, laura.aalto@tuusula.fi

opetuspäällikkö, oppimisen asiantuntija

Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:

Syksyllä 2016 voimaan tulleissa opetussuunnitelman perusteissa korostetaan ohjaamaan oppilaita tunnistamaan omaa ja yhteistä hyvinvointia edistäviä tekijöitä sekä sosiaalisten taitojen harjoittamisesta sekä tunnetaitojen kehityksen tukemista. Tunne- ja vuorovaikutustaidot (TVV –taidot) on kirjattu useisiin laaja-alaisen osaamisen tavoitteisiin. Erityisesti ne näkyvät osa-alueessa Itsestä huolehtiminen ja arjen taidot (L3). Oppiaineissa tunne- ja vuorovaikutustaidot näkyvät erityisesti uskonnon /elämänkatsomustiedon, äidinkielen, yhteiskuntaopin ja terveystiedon sisällöissä.

Tuusulan kouluissa toteutetaan tunne- ja vuorovaikutustaitoja osana perusopetusta monella tavalla. Niitä voidaan käsitellä osana eri oppiaineiden sisältöjä, teemapäivinä tai -viikkoina tai monialaisina oppimiskokonaisuuksina. Kunnassamme on myös useita tutoropettajia, joilla on osaamista opettajien ohjaamiseen lasten ja nuorten tunne- ja vuorovaikutustaitojen vahvistamisessa. Tunne- ja vuorovaikutustaitojen vahvistaminen on osa myös monia hankkeita, joissa Tuusulankin on mukana. Esimerkkinä mainittakoon Kaikille yhteistä koulua, Globaalikasvatus- kohti kestävää tulevaisuutta sekä sitouttavan koulu yhteistyön kehittämishanke (SITKO). Tällä hetkellä oppilaat altistuvat TVV –taitojen harjoittelulle eri kouluissa vaihtelevasti, koska tuntijaossa ei ole osoitettu sille erillistä oppituntia ja opettajat painottavat tätä asiaa ryhmän tilanteen ja oman osaamistason perusteella. Yksi tavoite tunne- ja vuorovaikutustaitojen kirjaamisella perusopetuslakiin oppiaineeksi, on nimenomaan lisätä lasten ja nuorten yhdenvertaisuutta.

Useissa kunnissa ja kouluissa on viime vuosina toteutettu tunne- ja vuorovaikutustaitojen systemaattisesta lisäämisestä opetukseen. Esimerkiksi Ylöjärvellä vuosiluokille 1, 2, 7 ja 8 on kohdennettu sitä varten yksi lisätunti. Vantaalla 7. luokan oppilaille lisätään 0.5 tuntia viikossa osana sitouttavan koulu yhteistyön hanketta. Helsinkiläisessä Laakavuoren koulussa 1.-6. luokkien oppilaille lisättiin lukujärjestykseen 1 tunti viikossa TVV –taitoja. Kaksivuotisen pilotin jälkeen huomattiin, että lasten kouluviihtyvyys ja keskittymiskyky lisääntyivät. Samaan aikaan kiusaaminen, rasistinen käyttäytyminen ja kiukunpuuskat vähenivät. Useat

tutkimukset osoittavat, että TVV –taitojen vahvistaminen vaikuttaa positiivisesti mielen hyvinvointiin, sosiaaliin suhteisiin ja yhteisöllisyyden kokemuksiin. Parhaimmat tulokset saadaan, kun taitojen harjoittelu aloitetaan jo varhaiskasvatuksessa.

Tuusulassa 1. ja 2. vuosiluokilla on yksi oppitunti valtakunnallista tuntijakoa enemmän. Lisätunti on suunnattu äidinkielen ja matematiikkaan. Yhden tunnin lisääminen tuntikehykseen maksaa noin 40 000 – 50 000€ yhtä ikäluokkaa kohden riippuen ikäluokan opetusryhmien määrästä ja onko kyse alakoulun vai yläkoulun tunnista. Esimerkiksi tunne- ja vuorovaikutustunnin lisääminen 4 vuosiluokalle tarkoittaisi n. 160 000 - 200 000 €:n kustannusta.

Selvityksen perusteella on mahdollista, että Tuusulassa aloitetaan pilotti tunne- ja vuorovaikutustaitojen lisäämiseksi lukuvuonna 2022-23. Pilotin kustannusarvioon vaikuttaa sen laajuus ja toteutusmalli. Kustannuksia tulee tarvittavista materiaaleista ja opettajien koulutuksista. Pilotti toteutettaisiin ilman lisätuntia opetussuunnitelmaan toteuttamalla se esimerkiksi osana äidinkielen opetusta. Pilotin aikana tulisi tarkastella ainakin sitä, millaisia asioita tulee huomioida opettajien osaamisen suhteen, millaista materiaalia tarvitaan, millaiset menetelmät toimivat ja miten hyvin opetus voidaan toteuttaa osana muiden oppiaineiden opetusta.

Kevään 2022 aikana tavoitteena on koota n. 10 opettajan kehittämissyhmä, jonka kanssa pilottia lähdetään toteuttamaan lukuvuoden 2022-23 aikana. Tavoitteiden saavuttamisen kannalta on hyvä saada mukaan yksi koulu, jossa kaikki ikäluokat osallistuvat kokeiluun. Sen lisäksi mukaan valitaan yksi ikäluokka isommasta koulusta sekä yksi laaja-alainen erityisopettaja ja ohjaaja. Sen lisäksi mukaan toivotaan yksittäisiä vapaaehtoisia opettajia erityisesti alkuopetuksesta ja yläkoulusta. Varhaiskasvatuksen osallisuutta selvitetään.

Pilotista aiheutuvat kustannukset ovat arviolta n. 7000 €:n suuruisia. Ne muodostuvat pääasiassa henkilöstömenoista (koulutus- ja sijaiskustannukset) ja mahdollisesta materiaalin hankinnasta. Tuusulan kunta seuraa hankerahoituksia ja mahdollisuutta ohjata kustannuksia hankkeille. Tämän hetken ulkoisesti rahoitetuissa hankkeissa ei sellaista, johon voisi kohdistaa kyseisiä kustannuksia. Pilotin toteuttamisella on 7000 euron talousvaikutus vuoden 2023 talousarvioon, ja tämä suunnitellaan toteutettavaksi olemassa olevalla kehittämisessä suunnatulla rahoituksella.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää katsoa Laura Nyholmin esittämän hänen ja 23 muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 08.11.2021 § 158 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 167

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Laura Aalto

markus.torvinen@tuusula.fi, laura.aalto@tuusula.fi

opetuspäällikkö, oppimisen asiantuntija

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Laura Nyholmin esittämän hänen ja 23 muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 08.11.2021 § 158 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 65

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa Laura Nyholmin esittämän hänen ja 23 muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 08.11.2021 § 158 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, § 48, 11.04.2022

Kunnanhallitus, § 188, 09.05.2022

Valtuusto, § 66, 23.05.2022

§ 66

Work in -työllistymistapahtuman/rekrymessujen järjestäminen Tuusulassa, aloite

TUUDno-2022-785

Valtuusto, 11.04.2022, § 48

Pekka Heikkinen esitti seuraavan Tuusulan Vasemmiston valtuustoryhmän aloitteen:

"Work in Tuusula rekrymessuista voisi saada perinteisen Tuusula-tapahtuman, jonka ajankohta voisi olla esimerkiksi elokuussa, kun useat kesä- ja sesonkityön loppuvat, henkilöt siirtyvän kouluihin ja syyskuussa yrityksillä tulee rekrytointitarpeita. Tällaisia tapahtumia on järjestetty muissakin kunnissa ja ne tuovat kaikki osapuolet yhteen, jolloin vältetään kohtaanto-ongelmaa. Maahanmuuttajien määrän lisääntyessä ja esimerkiksi Ukrainan kaltaisen katastrofin tullen olisi hyvä, että Tuusulan kunta voisi nopeasti reagoida muutoksiin ja konsepti olisi jo valmiina.

Työllistymistapahtuma on tarkoitettu kaikille työnhakijoille, mutta erityisesti pakolaiset ovat tervetulleita tutustumaan paikallisiin työtarjouksiin. Esimerkiksi Ukrainasta pakeneilla henkilöillä on vähän kokemuksia paikallisesta verkosta ja työmarkkinoista, mutta iso halu päästä töihin. Työllistyminen on heille tärkeä hyvinvoinnin lähde, tätä kautta heidän on mahdollista taas saada kontrolli omasta elämästään, päästä pois kotimajoituksesta tai pakolaiskeskuksesta. Työllistyminen on myös tärkeä osa kotoutumista ja yhteiskunnan kannalta myös taloudellisesti järkevää.

Tapahtuman voisi järjestää missä tahansa soveltuvassa paikassa, kuten esimerkiksi oppilaitoksessa. Mahdollisia yhteistyökumppaneita olisivat Tuusulan työllisyyspalvelut, Keuda Tuusula, Tuusulan maahanmuuttajapalvelut, Keski-Uudenmaan TE-toimisto sekä paikalliset yritykset ja oppilaitokset. Tapahtuman tavoitteena on tuoda tuusulalaiset työnhakijat ja paikalliset yritykset yhteiseen tapaamiseen ja helpottaa myös tuusulalaisten maahanmuuttajataustaisten henkilöiden pääsyä työmarkkinoille. Tavoitteena on myös panostaa kotoutumiseen. Tapahtuman avulla on myös mahdollista saada Tuusulalle ja tuusulalaisille yrityksille näkyvyyttä. Tapahtuman ohjelmistossa voisi olla työelämään liittyvää koulutusta tai ohjausta sekä esimerkiksi työpajoja."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 188

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Smolander

laura.smolander@tuusula.fi

maahanmuutto-työllisyysasioiden päällikkö

Valtuustoaloitteessa Tuusulan Vasemmiston valtuustoryhmän jäsenet ehdottivat Tuusulaan järjestettäväksi Work in Tuusula -työllistymistapahtuma, tätä perusteltiin kaikkien työnhakijoiden, erityisesti maahanmuuttajien työllistymisen edistämiseksi. Valtuustoaloite on osoitettu työllisyyspalveluiden toimeksi ja edistämistä varten.

Työllisyyspalveluissa keskitytään edistämään tuusulalaisten työnhakijoiden työllistymistä monin eri keinoin, riippuen asiakasryhmän sekä alueen työnantajien tarpeista. Toiminnan painopisteet on määritelty hyvinvointisuunnitelman liitteenä julkaistussa Työllisyysohjelma 2022-2025 ja toiminnan tavoitteet on johdettu valtuustokauden strategiasta.

Työllisyyspalveluiden tehtäviin kuuluu työnantajayhteistyö osana työllisyyden edistämisen kokonaisuutta. Työnantajayhteistyötä tehdään yksittäisten yritysten sekä yrittäjäjärjestöjen ja yhdistysten kanssa tapaamalla tarvittaessa sekä säännöllisesti, esim. yrittäjäaamukahveilla tai muissa tapaamisissa. Vuoden aikana olemme järjestäneet / olleet mukana järjestämässä useita kohdennettuja rekrytointitreffejä:

- 28.9 Eezy Rekrytreffit Järvenpään Vaikuttamossa
- 17.11 Logitri -rekrytreffit työllisyyspalveluiden toimistolla
- 12.4 Jade Infran rekrytreffit Järvenpään vaikuttamossa
- 25.4 DuuniDuo tapahtuma Kellokosken koululla

Tapahtumissa etsitään sopivia työhakijoita yrittäjän rekrytointitarpeiden pohjalta yhteistyössä Te-toimiston kanssa. Nämä kohdennetut rekrytointitapahtumat voidaan järjestää usein lyhyellä varoitusajalla, ja ne eivät vaadi työllisyysohjaajilta valtavia markkinointiponnisteluja, vaan työnantajan tarpeiden pohjalta löydetään te-toimiston avulla tehtävistä kiinnostuneita työnhakijoita, joille lähetetään kutsu tapahtumaan. Näiden kohdennettujen työnantajataapahtumien vaikuttavuus suhteessa siihen työaikaan, joka näiden tapahtumien valmistelu vie, on melko hyvä. Samaa ei voi sanoa isommista, yleisistä tapahtumista, joita markkinoidaan niin työnantajille sekä työntekijöille pystymättä huomioimaan työnantajan senhetkisiä rekrytointitarpeita. Vaikuttavuus näissä tapahtumissa jää usein hyvin pieneksi ottaen huomioon kaikki se työaika ja markkinointiresurssi, joita tällaisten tapahtumien järjestäminen aina vaatii. Tämän vuoksi olemme jo usean vuoden ajan keskittyneet yksinomaan pienien täsmätapahtumien järjestämiseen ja näin aiomme toimia vastaisuudessakin. Olemme myös osallistumassa alueella järjestettäviin isompiin rekrytointitilaisuuksiin aina silloin kun se katsotaan tarkoituksenmukaiseksi. Yksi tällainen ison kokoluokan tapahtuma, Työelämä ja Koulutus -messut, järjestetään Aino Areenalla Järvenpäässä 4.10.

Työnantajayhteistyön kehittäminen katsotaan tärkeäksi tehtäväksi myös tulevaisuudessa. Niinpä vuoden 2023 tavoitteisiin ollaan ehdottamassa seuraavaa tavoitetta: "Tiivistämme yritysyritysyritystä ja vaikutamme kohtaanto-ongelmaan" sekä toimenpidettä toteuttamaan tätä tavoitetta: "Järjestämme säännöllisesti kohdennettuja rekrytointitilaisuuksia ja tapaamme tiiviimmin yrittäjiä ja yrittäjäyhdistyksiä".

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

-
- hyväksyä Laura Smolanderin selvityksen aloitteen johdosta
 - ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Pekka Heikkisen 11.4.2022 § 48 Tuusulan Vasemmiston valtuustoryhmän tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 66

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Pekka Heikkisen 11.4.2022 § 48 Tuusulan Vasemmiston valtuustoryhmän tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, § 92,28.06.2021

Kunnanhallitus, § 150,25.04.2022

Valtuusto, § 67, 23.05.2022

§ 67

Saavutettavuuden varmistaminen Tuusulan valtuuston kokousten kohdalla, aloite

TUUDno-2021-1685

Valtuusto, 28.06.2021, § 92

Kati Lepojärvi esitti seuraavan hänen, Margita Winqvistin, Liisa Palvaksen ja Matti Alangon allekirjoittaman aloitteen:

"Esitän että Tuusulan kunta ryhtyy noudattamaan valtuuston kokouksien julkisuudessa ja niistä viestimisessä digipalvelulakia ja saavutettavuusdirektiiviä. Vetoamalla kohtuuttomaan rasitteeseen ko.lain ja direktiivin noudattamisessa ja piilottamalla valtuuston kokoustallenteet kahden viikon kuluessa valtuuston kokouksen ajankohdasta Tuusulan kunta rikkoo avoimuusperiaatetta sekä yllämainittuja lakia ja direktiiviä vastaan.

Valtuustojen kokousvideoiden julkaiseminen verkossa on tärkeä osa avoimuusperiaatteen toteuttamisessa kunnassa. Kokousvideoita katselemalla kuntalaisilla on mahdollisuus valvoa julkisen vallan ja julkisten varojen käyttöä, muodostaa vapaasti mielipiteensä sekä vaikuttaa julkisen vallan käyttöön ja valvoa oikeuksiaan ja etujaan.

Kuntaliiton sivuilla ohjeistetaan kuntia viestimään saavutettavasti seuraavaan tapaan:

"Miten edistää saavutettavuutta muilla keinoin tilanteissa, joissa kunnanvaltuuston kokousvideoiden tekstittäminen johtaa kohtuuttomuuteen kunnassa? Lain tarkoitus ei ole heikentää viestintää. Verkkolähetyksiä ja -videoita ei ole syytä vähentää siksi, että niiden saattaminen saavutettaviksi on hyötyyn nähden kohtuutonta. Kuntaliitto kannustaa käyttämään monipuolisesti ja tehokkaasti nykyaikaisen viestinnän eri välineitä ja tarjoamaan kuntalaisille esimerkiksi mahdollisuuden seurata kunnanvaltuuston kokouksia verkon välityksellä ja jälkikäteen.

Eryteisesti on muistettava vammaisten henkilöiden oikeudet silloin, kun käsiteltävänä on heidän elämäänsä suoraan vaikuttavia asioita. Näistä asioista pitää myös erikseen viestiä saavutettavalla tavalla kulloisellekin kohderyhmälle."

<https://www.kuntaliitto.fi/ajankohtaista/2020/miten-huomioida-saavutettavuus-kuntien-videoissa>

Tuusulan kunta on poistanut valtuuston kokoustallenteet verkosta kahden viikon kuluessa, jonka aikavälin sisällä saavutettavuusvaatimukset tulisi videoihin pystyä tuottamaan. Tämä on lain valvontaviranomaisten mukaan saavutettavuusdirektiivin tarkoituksen vastaista ja voi johtaa uhkasakkoon.

Tuusulan kunnan kokoustallenteiden tekstittämisen kustannuksia selvitettiin palveluntarjoajalta ja ne olivat n. 10000€/v.

Esitän, että kunta tilaa valtuuston kokoustallenteisiin tämän saavutettavuusvaatimusten mukaisen työstön ja jättää videotallenteet saataville verkkoon, kuten aiemminkin sekä täyttää näin avoimuusperiaatteen vaatimukset.

Toissijaisesti kunta voi saattaa kokoustallenteiden sisältämät tiedot saavutettavuusvaatimusten mukaisesti kuntalaisten tietoon Kuntaliiton ohjeistamilla muilla tavoin, kunhan se täyttää saavutettavuusdirektiivin ja digipalvelulain edellytykset, sekä jättää valtuuston kokoustallenteet kuntalaisten saataville verkkoon aiempaan tapaan.

Viimeiseksi, edellytän, että kunta saattaa verkkosivuilleen takaisin nähtäville aiemmat piilottamansa videotallenteet. Ne löytyvät julkinen.fi -palvelun hallusta.

Kunta ei voi rikkoa avoimuusperiaatetta vastaan. Lisäksi kunnan tulee huomioida saavutettavuusdirektiivin tärkeät edellytykset: kaikkien kuntalaistemme tulee pystyä saamaan yhdenvertaisesti tietoa kunnan toiminnasta ja päätöksenteosta tietotarpeisiinsa nähden ja heille soveltuvalla tavalla."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 25.04.2022, § 150

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Lipasti
harri.lipasti@tuusula.fi
hallintojohtaja

Tuusulan kunta on päättänyt solmia palveluntuottajan (Humeko Oy) kanssa määräaikaisen sopimuksen, joka kattaa valtuustokokousten striimauksen, kokoustallenteiden julkaisemisen verkossa sekä tallenteiden tekstityksen 14 vuorokauden kuluessa ensijulkaisusta.

Valtuuston kokousten tekstittämisen jatkoa arvioidaan määräaikaisen sopimuksen aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Kati Lepojärven, Margita Winqvistin, Liisa Palvaksen ja Matti Alangon 28.6.2021 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 67

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Kati Lepojärven, Margita Winqvistin, Liisa Palvaksen ja Matti Alangon 28.6.2021 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ruut Sjöblom poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Raimo Stenvall, Taina Ketvel, Mirka Kovalainen ja Ari Nyman poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen. Raimo Stenvallin tilalle tuli Liisa Sorri.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 20.20 - 20.30.

Valtuusto, § 166,04.09.2017
Kunnanhallitus, § 151,25.04.2022
Valtuusto, § 68, 23.05.2022

§ 68

Tuusula-palkinto, aloite

TUUDno-2017-737

Valtuusto, 04.09.2017, § 166

Jussi Salonen esitti seuraavan Tuusulan puolesta ry valtuustoryhmän aloitteen:

Tulevaisuudessakin kunta asukkaittensa lähiyhteisönä turvaa sujuvan arjen ja viihtyisän asuinympäristön, mutta kunta on myös entistä tärkeämpi asukastoiminnan alusta, joka mahdollistaa ja kannustaa eri toimijoita kumppanuuteen. Kuntalaisten osallistuminen ja aktiivisuus on edellytys kunnan uudistumiselle ja elinvoimalle.

Tulevaisuuden kunnan, myös Tuusulan rooleihin kuuluu yhä enemmän yhteistyöverkostojen ja kumppanuuksien rakentaminen ja tukeminen. Tuusula on lähtenyt tässä työssä aktiivisesti liikkeelle uusien kehittämis- ja teemaverkostojen merkeissä, yhteisömanagerinkin voimin. Tässä työssä keskeisiä kumppaneita ovat kuntalaiset, yhdistykset, yritykset, kolmannen sektorin toimijat.

Tätä työtä, toimijoita, ansiokkaita saavutuksia on osattava arvostaa myös tunnustuksin. Kiitos ja huomioiminen palkitsee ja kannustaa usein paljon enemmän kuin rahallinen korvaus.

Ehdotamme, että Tuusulan kunta ryhtyy toimiin vuotuisen Tuusula-palkinnon perustamiseksi. Palkinto myönnettäisiin vuosittain vaikkapa Tuusula-päivänä. Palkinnon tai palkintojen saajana voi olla yhteisö, yksittäinen teko tai henkilökin. Hyvä esimerkki tästä toimintatavasta on Espoon kaupunki.

Huomionosoituksilla edistämme kasvavan Tuusulan yhteisöllisyyttä ja kiinnitämme huomiota myönteisiin tekoihin."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 25.04.2022, § 151

Valmistelijat / lisätiedot:
Virpi Lehmusvaara
virpi.lehmusvaara@tuusula.fi
kansliapäällikkö

Tuusulan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta palkitsee vuosittain menestyneitä urheilijoita, joukkueita, valmentajia ja toimihenkilöitä sekä liikunnan ja urheilun saralla ansioituneita tahoja. Vapaa-aikapalvelut pyytää tuusulalaisilta liikuntajärjestöiltä esitykset palkittavista kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan käsittelyä varten kunkin vuoden loppuun mennessä. Esityksen palkittavasta voi tehdä sähköisellä lomakkeella.

Palkittavan on oltava saavutushetkellä kirjoilla Tuusulan kunnassa, mutta palkitseminen voi kohdistua myös ei-paikkakuntalaisen seuran/joukkueen jäsenen, jos palkittava on tuusulalainen. Myös henkilö tai taho, joka on merkittävällä tavalla edistänyt tuusulalaista liikuntakulttuuria, mutta ei ole kirjoilla Tuusulassa, voidaan palkita. Palkintokategorioita on kuusi. Ehdokkaat kategorioihin 1–5 valitaan urheilumenestyksen perusteella. Ehdokkaaksi kategoriaan 6 huomioidaan liikunnan ja urheilun eteen tehty pitkäaikainen työ ja vaikuttavuus paikkakunnan liikuntakulttuurin edistämiseksi. Tunnustuspalkinto voidaan myöntää myös sellaisesta urheiluteosta, joka on ollut valtakunnallisesti merkittävä ja edistänyt myönteisellä julkisuudella tuusulalaista liikunta- ja urheiluelämää.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on perustanut vuonna 2021 Vuoden kulttuurimyönteinen -palkinnon, jolla palkitaan henkilö, yhdistys tai yhteisö, joka toiminnallaan on elävöittänyt, uudistanut tai nostanut esiin kulttuuria kunnassa. Kulttuuripalkinto voidaan myöntää kulttuuritoimijalle, kulttuuritapahtumalle tai kulttuuriteolle. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää palkinnon arvon ja vahvistaa raadin jäsenet vuosittain. Ehdotuksia kulttuuripalkinnon saajaksi voi tehdä kuka tahansa, myös itseään voi ehdottaa. Ehdotukset tehdään sähköisellä lomakkeella 1.1.–1.6.2022 verkossa osoitteessa tuusula.fi/voodenkulttuurimyönteinen. Vuoden kulttuurimyönteinen julkistetaan pääsääntöisesti 22.7. Tuusula-päivänä.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on palkinnut vuodesta 2021 lähtien vuoden tuusulalaisen kirjoittajan. Palkinnon saajasta päättää Tuusulan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kirjastotoimenjohtajan esityksestä. Palkintoon ei kohdistu hakumenettelyä. Palkinto voidaan myös päättää jättäjä jakamatta.

Tuusulan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on valinnut vuodesta 2019 alkaen vuosittain tuusulalaisen hyvinvoinnin edistäjän. Valittavan hyvinvoinnin edistäjän tulee olla tuusulalainen tai Tuusulassa vaikuttava toimija, yksityishenkilö, yhdistys, yhteisö, ryhmä tai yritys, joka pyyteettömällä toiminnallaan tai teolla edistää tuusulalaisten, pienemmän tai suuremman joukon, hyvinvointia. Ehdotuksia nimityksen saajaksi kerätään kaikilta tuusulalaisilta sähköisellä lomakkeella. Vuoden hyvinvoinnin edistäjän valinnan lisäksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta huomioi hyvinvointitekoja ns. pikapalkitsemalla hyvinvoinnin edistäjiä myös vuoden aikana. Lautakunnan vuoden mittaan palkitsemat hyvinvointiteot tai toimijat, ovat automaattisesti mukana vuoden hyvinvoinnin edistäjää valittaessa.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus jakaa Keski-Uudenmaan ympäristöpalkinnon joka toinen vuosi. Seuraava palkinnon saaja julkistetaan kesäkuussa 2022. Palkinnon tarkoituksena on nostaa esille ympäristötekoja Keski-Uudellamaalla ja kannustaa eri tahoja ympäristön kannalta esimerkilliseen ja ansiokkaaseen toimintaan. Tänä vuonna kilpailun teemana on luonnon monimuotoisuus. Voittaja palkitaan 1000 eurolla. Ympäristöpalkinnon saajan tulee olla Järvenpäässä, Keravalla, Mäntsälässä, Nurmijärvellä tai Tuusulassa toimiva yritys, yhdistys, yhteisö tai yksityinen henkilö. Palkinnon saajaksi on voinut ehdottaa itseään tai tuntemaansa henkilöä/tahoa, ja ehdotuksia on kerätty sähköpostitse ja postitse 2.3.2022 saakka. Päätöksen voittajasta tekee Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, ja voittaja julkaistaan maailman ympäristöpäivänä 5.6.2022.

Näillä palkinnoilla Tuusula huomioi hyviä tekoja ja edesauttaa sujuvan arjen, viihtyisyyden ja osallisuuden kehittämistä Tuusulassa. Lisäksi kunnanhallitus voi harkinnanvaraisesti antaa tunnustusta ja palkita erityisestä syystä.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä em. selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen ja Tuusulan puolesta ry:n 4.9.2017 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Tuija Reinikainen esitti Kati Lepojärven kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, puheenjohtaja totesi, että asia on ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jotka Reinikaisen palautusesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Kim Kiuru, Ulla Rosenqvist, Jari Immonen, Outi Huusko, Kalle Ikkela, Ari Koponen, Tapio Tammilehto, Ari Nyman, Karita Mäensivu
- ei-äänen antoivat Kati Lepojärvi, Tuija Reinikainen, Raimo Stenvall.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä ja 3 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä em. selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen ja Tuusulan puolesta ry:n 4.9.2017 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen ja Tuusulan puolesta ry:n 4.9.2017 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Jussi Salonen esitti Margita Winqvistin ja Anna Yltävän kannattamana, että päätökseen liitetään seuraava toimenpideohje: "Valtuusto esittää, että Tuusulan kunnanhallitus ryhtyy toimiin nykyisten useiden Tuusulan kunnan myöntämien palkintojen kehittämiseksi esimerkiksi siten, että joku niistä voidaan laajentaa vastaamaan Tuusula-palkinto aloitteessa tarkoitettua laaja-alaista palkitsemista ja että palkinnon myöntää monijäseninen kollegio. Tällä kollegiolla voidaan tarkoittaa esimerkiksi kunnanhallitusta tai Espoon mallin mukaisesti kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen puheenjohtajiston sekä kunnan ylimmän viranhaltijan muodostamaa ryhmää."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu esitys toimenpideohjeen lisäämisestä päätökseen, asia on ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotuksen hyväksymistä äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Salosen esitystä toimenpideohjeen lisäämisestä äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat Pasi Huuhtanen, Kim Kiuru, Outi Huusko, Lauri Untamo, Mika Mäki-Kuhna, Päivö Kuusisto, Annika Lappalainen, Ulla Rosenqvist, Jari Immonen, Janne Hermunen, Lilli Salmi, Johanna Sipiläinen, Aila Koivunen, Kirsti Ruislehto, Pentti Mattila, Mika Timonen, Mila Lehtonen, Henri Savolainen, Risto Rämö, Kalle Ikkela, Hanna Catani, Antti Seppälä, Ilari Roihuvuo, Sanna Kervinen, Janne Mellin, Ilmari Sjöblom, Laura Åvall, Ari Koponen, Jukka Ahlgren, Ari Loponen, Emmi Sirniö, Aarno Järvinen, Karita Mäensivu, Arto Lindberg
- ei-äänien antoivat Margita Winqvist, Jussi Salonen, Jari Anttalainen, Elisa Laitila, Kati Lepojärvi, Mira Lehtinen, Liisa Palvas, Liisa Sorri, Anna Yltävä, Laura Nyholm, Kari Friman, Eeva-Liisa Nieminen
- tyhjän äänen antoi Matti Alanko.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 34 jaa-ääntä, 12 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen ja Tuusulan puolesta ry:n 4.9.2017 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Ennen asian käsittelyä pidettiin neuvottelutauko klo 20.31 - 20.48.

Valtuusto, § 19,07.02.2022

Kunnanhallitus, § 128,04.04.2022

Valtuusto, § 69, 23.05.2022

§ 69

Eläinlääkäripalvelujen turvaaminen Tuusulassa, aloite

TUUDno-2022-292

Valtuusto, 07.02.2022, § 19

Hanna Catani esitti seuraavan Vasemmiston valtuustoryhmän ja usean muun valtuutetun kannattaman aloitteen:

"Valtuuston tietoon on tuotu, että Tuusulassa olevat, erinomaiset ja ammattitaitoiset eläinlääkäripalvelut ovat joutumassa alueellisen keskittämisen kohteeksi. Syynä tähän on se, että ilmeisesti vain Nurmijärvellä on ollut tarjolla sopivan kokoinen ja hintainen, eläinlääkäriasemaan soveltuva, kunnan omistuksessa oleva kiinteistö. Koska Tuusulalla ei ole tarjolla tällaista kiinteistöä, vaan ainoastaan kovan hinnan yksityisiä tiloja, on olemassa aidosti se vaara, että tuusulalaisten julkiset eläinlääkäripalvelut siirtyvät pois Tuusulasta esimerkiksi Nurmijärvelle tai Hyvinkäälle. Tämä on merkittävä ongelma monelle tuusulalaiselle, koska Tuusulan kunnalliset eläinlääkäripalvelut ovat tarjonneet erittäin osaavaa ja kustannustehokasta julkista eläinsairaanhoitoa kuntalaisille. Asiaa tulee tarkastella erityisesti eläinsuojelulain näkökulmasta, jossa useassa lainkohdassa otetaan myös kantaa kunnan velvollisuuksiin sairaiden ja talteen otettujen eläinten osalta. Kolmannen pykälän mukaan eläintenpidossa on otettava huomioon, että eläinten terveyttä on edistettävä ja tarpeetonta kipua ei saa tuottaa. Viidennessä pykälässä linjataan suoraan, että eläimen tulee saada sairastuessaan asianmukaista hoitoa. Erityisesti nostan esiin myös 14 pykälän, jonka mukaan sairasta eläintä on autettava sekä 15 pykälän, jonka mukaan kunnan on huolehdittava alueellaan irrallaan tavattujen ja talteen otettujen koirien, kissojen sekä muiden pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten tilapäisen hoidon järjestämisestä. Eläimen nopean hoitoon pääsyn tulee olla lain mukaan mahdollista ja mieluiten vielä nopeaa. Tämä merkitsee myös eläinlääkäripäivystyksen olemassaoloa. Tuusulan kunnan eläinlääkäri on toimittanut löytöeläimet tarkistuksen jälkeen Onnentassuun. Miten tämä jatkossa järjestetään?"

Kunnan velvoitteiden ja eläinsuojelullisten seikkojen tulee huomioida myös pienituloiset tai julkisten varassa kulkevat kuntalaiset, joille esimerkiksi Nurmijärvelle pääseminen voi olla kohtuuttoman kallista tai hankalaa sairaan eläimen kanssa. Yksityisten palveluiden hintataso voi olla myös monelle eläimenomistajalle korkea, erityisesti jos eläin sairastaa paljon. Kunnan tulisi huolehtia siitä, että tärkeät lakisääteiset julkiset palvelut voidaan pitää omassa kunnassa jatkossakin, emmekä häviä palveluita muihin kuntiin, koska ei ole pystytty ennakoimaan palvelujen järjestämisen tai sijoittumisen tarvetta.

Esitän siis aloitteen, että kunnan tulisi kartoittaa eläinlääkäripalveluiden osalta mahdollista tilaa Tuusulan kunnan alueelta tarjottavaksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle alueellisten eläinlääkäripalveluiden järjestämiseen."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 04.04.2022, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Sjöblom

leena.sjoblom@tuusula.fi

ympäristökeskuksen johtaja

Tuusulan kunnan tilakeskus on kartoittanut mahdollisia tiloja eläinlääkärien yhteisvastaanotolle, ja Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päätti 15.3.2022 § 29 sijoittaa vastaanoton Tuusulaan osoitteeseen Majavantie 10. Päätös ei ole vielä lainvoimainen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä vastauksen valtuustoaloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Hanna Catanin 7.2.2022 § 19 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 69

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Hanna Catanin 7.2.2022 § 19 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, § 123,09.11.2020

Tekninen lautakunta, § 38,08.03.2022

Tekninen lautakunta, § 46,29.03.2022

Kunnanhallitus, § 130,04.04.2022

Valtuusto, § 70, 23.05.2022

§ 70

Tuomalan-Pihkaniityn metsästä seudullinen ulkoilualue, aloite

TUUDno-2020-2657

Valtuusto, 09.11.2020, § 123

Eeva-Liisa Nieminen esitti seuraavan Tuusulan vihreän valtuustoryhmän aloitteen:

Väestömäärän kasvaessa on kuntien huolehdittava riittävästä liikunta- ja virkistysmahdollisuuksista. Keski-Uudenmaan alueella on vielä jäljellä ulkoilukäytössä suosittuja metsiä ja on tärkeää valita niistä keskeisimmät palvelemaan tätä tarvetta jatkossakin.

Tuomalan-Pihkaniityn metsä on yksi tällainen alue Keravan ja Tuusulan rajalla. Metsän läpimitta on vajaat kaksi kilometriä ja se jakautuu yksityisille ja kunnallisille maanomistajille. Alueen keskellä sijaitsevasta Tuomalan suosta osa on luonnonsuojelualuetta.

Tuomalan-Pihkaniityn metsä on lähialueen suurin yhtenäinen metsäalue, joka ulottuu Tuusulan Rantatien tuntumaan. Keravan puolella metsä jatkuu vihersormina lähes Keravan keskustaan saakka.

Yksityisille maanomistajille omilla metsäalueilla saattaa olla monia erilaisia arvoja. Alueiden historian, tunnesiteiden ja metsänhoidon tarjoamien taloudellisten arvojen merkitys on hyvä ymmärtää. Kun asutaan tiiviisti rakennetulla seudulla, on kuitenkin pohdittava, miten arvokkaat maa-alueet palvelisivat parhaiten kaikkien asukkaiden etua.

Keskeisen sijaintinsa vuoksi Tuomalan-Pihkaniityn metsä olisi tärkeää määrittää ensisijaisesti luonnonsuojelua ja ulkoilua palvelevaksi alueeksi. Se rinnastuisi käyttötavoiltaan esimerkiksi Espoon, Vihdin ja Kirkkonummen rajoilla sijaitsevaan, todella suosittuun Nuuksion kansallispuistoon. Myös Nuuksiossa maan omistuspohja oli alun perin moninainen, ja sinne suunniteltiin rakentamista ja hakkuita. Nyt se on kuitenkin yksi maamme suosituimmista ulkoilualueista.

Tuomalan-Pihkaniityn metsä ei ole iso, joten sen reunoja ei kannata nakertaa edes vähäisellä rakentamisella. Metsän luonnontilaisuutta olisi tarpeen vaalia nykyistä paremmin, sillä tällä hetkellä hakkuut sekä paikoin hyvin leveiksi ja tiheiksi laajentuneet polut rasittavat alueen luontoa ja heikentävät sen virkistysarvoa. Ongelman voisi ratkaista suojelemalla alueen luonnon hakkuilta ja rakentamalla pienimuotoista retkeilyinfrastruktuuria.

Keravan juna-aseman tuntumasta voisi lähteä merkitty reitti kohti Rantatietä. Tämä toisi lähimatkailevaa asiakasvirtaa Rantatien museoihin. Suon halki tai ympäri voisi kiertää pitkospuut ja sopiva kohta löytyisi varmasti myös nuotiopaikalle. Merkityt ja huolletut polut turvaisivat maapohjan säilymistä liialta tallomiselta.

Sekä Kerava että Tuusula hyötyisivät yhteisestä virkistysalueesta monella tavalla. Sen perustaminen toisi hyvinvointia niin luonnolle, alueen asukkaille kuin alueella vieraille.

Keravan ja Tuusulan vihreät valtuustoryhmät esittävät, että Keravan kaupunki ja Tuusulan kunta ryhtyvät yhteistyössä selvittämään, miten Tuomalan-Pihkaniityn metsästä saataisiin luotua luonnonsuojelua ja ulkoilua parhaiten palveleva alue.

Tämä aloite jätetään samansisältöisenä molempien kuntien valtuustoissa 9.11.2020.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 08.03.2022, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:
Riitta Kalliokoski
riitta.kalliokoski@tuusula.fi
kunnanpuutarhuri

Asiaselostus

Tuusulan kunta on aloittanut syksyllä 2021 osallistavan metsäsuunnittelun hankkeen, jonka tarkoituksena on sovittaa yhteen metsänomistajien, käyttäjien ja muiden sidosryhmien intressejä Tuomalansuon metsän suhteen. Työtä koordinoi kilpailutuksen kautta voittanut konsulttitoimisto Ramboll Oy. Työssä syntyy alueen hoito- ja käyttösuunnitelma ja osallistavan suunnittelun malli, jota voidaan hyödyntää tulevaisuudessa muiden metsien käyttöä suunniteltaessa.

Tuomalansuon metsänhoitoa suunnitellaan luonnon monimuotoisuuden ja virkistyskäytön lähtökohdista. Keskeisenä teemana on reittisuunnittelu ja virkistyskäytön ohjaaminen. Hankkeessa pyritään tunnistamaan keskeiset tarpeet reiteille sekä Tuomalansuon metsässä, että ylikunnallisten reittitarpeiden osalta. Virkistyskäytön ohjaamisella pyritään estämään hallitsemattoman virkistyskäytön aiheuttamaa luontoarvojen heikkenemistä sekä vähentämään jokamiehen oikeudet ylittävää häiriökäyttäytymistä etenkin yksityisten maanomistajien alueilla. Tavoitteena on myös taata tulevaisuudessa hyvät virkistys- ja liikuntamahdollisuudet monimuotoiselle käyttäjäkunnalle.

Osallistavan metsäsuunnittelun hankkeen ohjausryhmässä on mukana Tuusulan kunnan lisäksi, Keravan kaupunki, Metsähallitus, Puolustusvoimat sekä yksityisten maanomistajien edustaja. Lisäksi hankkeen aikana kuullaan laajasti luontoyhdistyksiä, harrasteyhdistyksiä sekä yksittäisiä käyttäjiä. Työ valmistuu alkukesän 2022 aikana.

Lisätietoa: tuusula.fi/osallistavametsasuunnittelu

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Eeva-Liisa Niemisen 9.11.2020 § 123 esittämän Tuusulan vihreän valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsittelyksi.

Puheenjohtajan avattua keskustelun Risto Rämö teki muutosehdotuksen asian jättämiseksi pöydälle Liisa Palvaan ja Janne Hermusen kannattamana. Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Tekninen lautakunta, 29.03.2022, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Kalliokoski

riitta.kalliokoski@tuusula.fi

kunnanpuutarhuri

Asiaselostus

Tuusulan kunta on aloittanut syksyllä 2021 osallistavan metsäsuunnittelun hankkeen, jonka tarkoituksena on sovittaa yhteen metsänomistajien, käyttäjien ja muiden sidosryhmien intressejä Tuomalansuon metsän suhteen. Työtä koordinoi kilpailutuksen kautta voittanut konsulttitoimisto Ramboll Oy. Työssä syntyy alueen hoito- ja käyttösuunnitelma ja osallistavan suunnittelun malli, jota voidaan hyödyntää tulevaisuudessa muiden metsien käyttöä suunniteltaessa.

Tuomalansuon metsänhoitoa suunnitellaan luonnon monimuotoisuuden ja virkistyskäytön lähtökohdista. Keskeisenä teemana on reittisuunnittelu ja virkistyskäytön ohjaaminen. Hankkeessa pyritään tunnistamaan keskeiset tarpeet reiteille sekä Tuomalansuon metsässä, että ylikunnallisten reittitarpeiden osalta. Virkistyskäytön ohjaamisella pyritään estämään hallitsemattoman virkistyskäytön aiheuttamaa luontoarvojen heikkenemistä sekä vähentämään jokamiehen oikeudet ylittävää häiriökäyttäytymistä etenkin yksityisten maanomistajien alueilla. Tavoitteena on myös taata tulevaisuudessa hyvät virkistys- ja liikuntamahdollisuudet monimuotoiselle käyttäjäkunnalle.

Osallistavan metsäsuunnittelun hankkeen ohjausryhmässä on mukana Tuusulan kunnan lisäksi, Keravan kaupunki, Metsähallitus, Puolustusvoimat sekä yksityisten maanomistajien edustaja. Lisäksi hankkeen aikana kuullaan laajasti luontoyhdistyksiä, harrasteyhdistyksiä sekä yksittäisiä käyttäjiä. Työ valmistuu alkukesän 2022 aikana.

Lisätietoa: tuusula.fi/osallistavametsasuunnittelu

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää

- katsoa Eeva-Liisa Niemisen 9.11.2020 § 123 esittämän Tuusulan vihreän valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.04.2022, § 130

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Eeva-Liisa Niemisen 9.11.2020 § 123 esittämän Tuusulan vihreän valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 70

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa Eeva-Liisa Niemisen 9.11.2020 § 123 esittämän Tuusulan vihreän valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, § 122,09.11.2020

Tekninen lautakunta, § 47,29.03.2022

Kunnanhallitus, § 131,04.04.2022

Valtuusto, § 71, 23.05.2022

§ 71

Linjatien kevyen liikenteen väylän rakentaminen yhteistyössä kuntien kanssa, aloite

TUUDno-2020-2486

Valtuusto, 09.11.2020, § 122

Arto Lindberg teki kuntaan saapuneen adressin perusteella seuraavan valtuustoaloitteen:

Kolme kuntaa eli Järvenpää, Mäntsälä ja Tuusula rajoittuvat Linjatiehen. Linjatien varren asukkaille ja muille tien käyttäjille ei enää riitä selitykseksi se, että on liian monta sopimusosapuolta, josta syystä on vaikea päästä sopimukseen pyörätien rakentamisesta. Tämä on ollut vuosikaudet vakioselitys Linjatien kevyen liikenteen väylän rakentamatta jättämiselle. Paikkakuntalaiset muistelevat, että jo 1980-luvulla on kevytliikenneväylää Linjatien varteen välille Kellokoski-Haarajoki toivottu. Vuonna 1993 kerättiin adressi, johon tuli 1123 allekirjoitusta. Lapsiperheitä käsittävien omakotitalojen määrä Linjatien varrella on 1990-luvulta liki tuplaantunut ja liikenne lisääntynyt. Jokelalaiset saivat n. 20 vuoden odotuksen jälkeen vihdoinkin tänä kesänä kevytliikenneväylän Eriksnärintie-Jokela -välille. Nyt on vihdoinkin Linjatien vuoro.

Linjatielle saatiin uusi päällyste kesällä 2020, mutta ei ajoväylä siitä yhtään levene, reunat eivät ehkä yhtä hyvin enää petä raskaiden ajoneuvojen alta. 50 km/h:n rajoituksesta huolimatta tiellä on usein ylinopeutta railakkaasti ajavia kansalaisia. Nuoret keulivat mopoilla ja moottoripyörillä, rekkaliikenne ja jakeluautot ovat aivan jokapäiväisiä kulkijoita, pitkällä suoralla nukahdetaan rattiin jne. Tänäkin kesänä on jo muutama ojaan ajo tapahtunut. Erikoisin tapaus oli pari vuotta sitten, kun ojassa oli traileri veneineen.

Linjatie on erittäin turvaton erityisesti jalankulkijoille ja pyöräilijöille. Linjatien molemmin puolin on runsaasti omakotiasutusta. Sen vuoksi tiellä liikkuu paljon lapsia pyörillä, skuuteilla ja jalan matkalla mm. kouluun, Roinilan kentälle tai harrastuksiin muualle Kellokoskelle. Turvattoman koulutien vuoksi kuntien kustantamat koulukyydit kulkevat tiellä aamuin ja iltapäivisin. Katuvalaistus puuttuu osasta Linjatietä kokonaan, mikä etenkin näin syksyllä iltaja yöaikaan aiheuttaa vaaraa jalankulkijoille ja pyöräilijöille.

Pyöräilyharrastus on tämän koronakesän aikana kasvanut entisestään. Kaikki kunnat haluavat edistää pyöräilyä sen terveellisyden vuoksi ja yhtä kaikki myös ilmastosyistä. Pyöräilyn kannalta Linjatie on ainoa osuus välillä Kellokoski- Haarajoki- Nummenkylä- Kellokoski, josta puuttuu kevytliikenneväylä.

Linjatien kevyen liikenteen väylän rakentamiseksi on ajalla 02-18.10.2020 käynnistetty nimien keruu Adressit.comissa. Adressin allekirjoittajia on kaikkiaan 585 henkilöä (netti+omakätiset allekirjoitukset), joista puolet (52%) on tuusulalaisia, neljäsosa (24%)

mäntsäläläisiä, reilu kymmenesosa (11%) järvenpääläisiä ja loput (13%) muilta paikkakunnilta.

Linjatien kevytliikenneväylä on toteutettava pikimmiten ja mm. saatava pienten kustannustehokkaiden hankkeiden (KUHA) toteuttamislistan kärkeen. Linjatien kevyen liikenteen väylän rakentaminen on roikkunut jo monen monta vuotta KUHA-listalla.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 29.03.2022, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso

jukka-matti.laakso@tuusula.fi

liikenneinsinööri

Asiaselostus

Linjatien jalankulun ja pyöräilyn väylä on Helsingin seudun kuntien maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) suunnitelmassa valmistellulla pienten kustannustehokkaiden hankkeiden (KUHA) listalla. Hankkeesta käytetään tarkemmin nimeä "Mt 11671 Linjatien jkp-tie välille mt 1456 (Vanha valtatie) - mt 140 (Vanha Lahdentie)". KUHA-listalla on tällä hetkellä 27 KUUMA-kuntien alueelle sijoittuvaa hanketta. Hankkeista etenevät toteutukseen MAL-suunnitelmakausittain ne, joissa edellytykset toteutukselle on olemassa. Valtion rahoitusosuus vaihtelee hankekohtaisesti. Muutoin hankkeiden rahoitus tulee pitkälti kunnilta, joiden alueelle kukin hanke sijoittuu.

Linjatien jalankulun ja pyöräilyn väylä on nostettu Tuusulan kuntastrategian 2021-2025 keino-ohjelmiin yhtenä useasta liikennehankkeesta, joita ohjelmakaudella tulee edistää. Vuonna 2022 kunnan tavoitteena on laatia tiesuunnitelma ja tarvittavat tiesuunnitelmatasoiset suunnitelmat Linjatien jalankulun ja pyöräilyn väylästä yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen, Mäntsälän kunnan ja Järvenpään kaupungin kanssa, Väylän toteutuksesta neuvotellaan em. kuntien sekä valtion maantieviranomaisen kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Arto Lindbergin 9.11.2020 § 122 kuntaan saapuneen adressin perusteella tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.04.2022, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso

jukka-matti.laakso@tuusula.fi

liikenneinsinööri

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Arto Lindbergin 9.11.2020 § 122 kuntaan saapuneen adressin perusteella tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 71

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa Arto Lindbergin 9.11.2020 § 122 kuntaan saapuneen adressin perusteella tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, § 91,05.10.2020

Tekninen lautakunta, § 48,29.03.2022

Kunnanhallitus, § 132,04.04.2022

Valtuusto, § 72, 23.05.2022

§ 72

Kevyen liikenteen väylän rakentaminen välille Kiekontie-Jussilanpolku/Lahelanniitty, aloite

TUUDno-2020-2364

Valtuusto, 05.10.2020, § 91

Pasi HUUHTANEN ja useat muut valtuutetut esittivät seuraavan aloitteen:

”Kyseisen kevyen liikenteen väylän ansiosta liitettäisiin minimaalisin kustannuksin Pähkinämäen, Etelärinteen, Lahelanniityn ja Mikkolan asuinalueet toisiinsa. Näin mahdollistettaisiin kyseisiltä alueilta muun muassa pääsy Tuusulanjoen kauniille suojelualueelle.”

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 29.03.2022, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso, Tiia Numminen

jukka-matti.laakso@tuusula.fi, tiia.numminen@tuusula.fi

liikenneinsinööri, suunnitteluinsinööri

Asiaselostus

Aloitteessa esitetty väylä sijoittuu pääosin yksityiselle maalle asemakaavoitetun alueen ulkopuolelle. Jussilanpolun ja Pähkinämäentien välille on kuvattu ohjeellinen kevyen liikenteen reitti Hyrylän laajentumissuuntien osayleiskaavassa.

Jalankulun ja pyöräilyn yhteyttä tullaan tarkastelemaan Lahelanpellon yleissuunnitelmassa, jonka laadinta on tavoitteena vuonna 2022. Valtuustoaloitteen jalankulun ja pyöräilyn väylän linjaus on ongelmallinen, koska Jussilanpolun pää on runsaat 18 metriä alempana kuin Pähkinämäentie. Ehdotetussa yhteyskohdassa väylään tulisi osuus, jossa pituuskaltevuus olisi hieman yli 200 metrin matkalla keskimäärin 7 %. Pyöräiliikenteen nykyisen suunnitteluohjeen mukaan tällainen jyrkkyys olisi mahdollinen vain selvästi lyhyemmillä väyläosuuksilla. Lahelanpellon yleissuunnitelmassa jalankulun ja pyöräilyn yhteystarvetta tutkitaan todennäköisesti Jussilanpolun suunnasta Pähkinämäentielle Sahatien risteykseen.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Pasi Huuhtasen esittämän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman 5.10.2020 § 91 aloitteen tulleen käsittelyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.04.2022, § 132

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso

jukka-matti.laakso@tuusula.fi

liikenneinsinööri

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Pasi Huuhtasen esittämän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman 5.10.2020 § 91 aloitteen tulleen käsittelyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 72

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Pasi Huuhtasen esittämän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman 5.10.2020 § 91 aloitteen tulleen käsittelyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, § 160, 11.11.2019

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 29, 22.03.2022

Kunnanhallitus, § 129, 04.04.2022

Valtuusto, § 73, 23.05.2022

§ 73

Lasten ja nuorten koulun tukipalvelut, aloite

TUUDno-2019-2273

Valtuusto, 11.11.2019, § 160

Anu Åberg esitti seuraavan Keskustan valtuustoryhmän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Olemme useaan kertaan keskustelleet lasten ja nuorten koulun tukipalveluista. Ollaan todettu, että meillä on asiat aika hyvin, kun on kaksi Tuusulalle ominaista mekanisme "Tuusulan malli":

1. **koululaisten kuntoutustyöryhmä**, joka on ketterä ja moniammatillinen ja nopeasti ja tehokkaasti arvioi lapsen oppimisen lisätarpeen (Lakkautettu! Tuusulalaisten lasten läheteiden käsittely on jo alkanut takuta).
2. **lastenneurologi**, joka palvelee lapsen raskaampia hoitotarpeita, seuraa lääkityksiä ja hoitaa kontrollit lähellä ja kustannustehokkaasti. (Keusote on ilmoittanut ostopalvelukumppaneille kesällä, että on päättänyt lakkauttaa sopimukset vuoden vaihteessa. Tuusulan kunta ei ole reagoinut katkaistuihin sopimuksiin.)

Tuusulan kunnassa on ollut yhteisymmärrys, että nämä kaksi mekanismia, jotka ovat olleet Tuusulalle ominaisia koetaan tärkeiksi. Niiden toiminnan jatkuminen tulisi turvata. Keusoten tasapäistämishanke ei ole esteenä näiden mekanismien toiminnalle; vain tuusulalaiset kunnanvaltuutetut voivat estää niiden toteutumisen.

Allekirjoittaneet toteavatkin, että Tuusulan kunnanvaltuuston tulisikin viimeistään 12.12.2019 budjetissaan varmistaa näiden resurssien käyttö sekä välittömät toimintaedellytykset.

Keusote voi ottaa palvelun haltuun, sitten kun se joku päivä saa vastaavan mallin jalkautettuarittävillä resursseilla.

Erittelyt aloitteeseen ja lisäselvitteet ovat erillisellä liitteellä."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 22.03.2022, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Helena Palola

helena.palola@tuusula.fi

kasvun ja oppimisen tuen päällikkö

Sivistyksen toimialueen vastaus aloitteeseen:

Valtuustoaloite on tehty vuonna 2019. Tämän jälkeen on tapahtunut muutoksia lasten ja nuorten tukipalveluiden toteuttamisessa. Vuoden 2020 aikana on kuvattu ja selkeytetty tiimien toimintaa, kunnissa tarjottavia palveluja ja palveluketjuja yhteistyössä Keusoten ja kuntien kanssa. Tämä on selkiyttänyt vastuita ja tehtävänjakoja eri toimijoiden välillä.

Kunnassa toimii mm. säännöllisesti kokoontuva moniammatillinen neuvolapalvelupalveluiden tiimi (1 krt/viikko) ja kouluikäisille lapsille suunnattu Neuropsykologisen kuntoutuksen työryhmä (1 krt/3kk). Molemmissa tiimeissä käsitellään yksittäisen lapsen/nuoren asioita, suunnitellaan ja sovitaan tarvittavia jatkotoimenpiteitä. Molemmat tiimit ovat osa lääkinnällisen kuntoutuksen ostopalveluprosessia. Tiimeissä on mahdollisuus saada myös konsultaatiota, jakaa tietoa ja osaamista eri toimijoiden välillä.

Tilanne on selkiytynyt huomattavasti vuodesta 2019. Rakenteet mahdollistavat kuntatasolla lasten asioiden käsittelyn moniammatillisesti, ja lasten tuen tarpeet tulevat tunnistetuiksi. Kuntatason ryhmät toimivat suunnitelmien mukaisesti, ja lasten ohjautuminen perusterveydenhuollosta eteenpäin tai kuntoutukseen toteutuu. Tämän hetken haasteena niin Keusotessa kuin valtakunnan tasolla on tiettyjen henkilöstöryhmien heikko saatavuus ja erikoissairaanhoidon kuormittuneisuus, mikä vaikeuttaa lasten ja nuorten pääsyä perustason palveluista erikoissairaanhoidon palveluihin sekä tiettyjen kuntoutusten saamista, esim. puheterapiaa.

Edellä kuvatuista syistä johtuen valtuustoaloitteessa esitetty vaihtoehto palveluiden tuottamisesta kunnan omana toimintana ei tämänhetkisessä tilanteessa ole perusteltua.

Ehdotus

Esittelijä: Katja Elo, kehittämispäällikkö

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää katsoa Anu Åbergin esittämän Keskustan valtuustoryhmän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 11.11.2019 § 160 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.04.2022, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Helena Palola

helena.palola@tuusula.fi

kasvun ja oppimisen tuen päällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Anu Åbergin esittämän Keskustan valtuustoryhmän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 11.11.2019 § 160 tulleen käsitellyksi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Kati Lepojärvi esitti, että vastausta täydennetään selvityksellä lasten neuropsykologisen kuntoutuksen tilanteesta Tuusulassa.

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että

- valtuuston kokoukseen tuodaan myös selvitys lasten neuropsykologisen kuntoutuksen tilanteesta Tuusulassa.

Sivistysjohtaja Tiina Simons selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 23.05.2022, § 73

Liitteet

1 Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän vastaus Lasten ja nuorten koulun tukipalvelut -aloitteeseen, valt 23.5.2022

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa Anu Åbergin esittämän Keskustan valtuustoryhmän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen 11.11.2019 § 160 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 74

Ilmoitusasiat / muut asiat

Ei ilmoitusasioita.

§ 75

Luottamushenkilöt tutustumaan päätöksen alaisiin kohteisiin, aloite

TUUDno-2022-1123

Eeva-Liisa Nieminen esitti hänen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman seuraavan aloitteen:

"Tuusula on alueeltaan laaja ja luottamushenkilöiden tietämys kunnan eri osista rajoittuu usein omaan asuinalueeseen ja lähitiensuoniin.

Kuitenkin teemme koko Tuusulaa koskettavia päätöksiä. Olisi toivottavaa, että voimme oman havainnon tasolla tutustua yhdessä päätettävänä oleviin kohteisiin. Se on tiedolla päättämistä ja myös luonnontieteille ja kaikelle tieteelle ominaista havainnointiin perustuvaa johtopäätösten tekoa.

Ehdotamme, että kunta järjestää luottamushenkilöille paitsi valtuustoinfoja myös tutustumiskäyntejä."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

§ 76

Hanke listan keräämiseksi ammattitaiteilijoista, jotka voivat vierailla päiväkodeissa ja kouluissa, aloite

TUUDno-2022-1124

Lauri Untamo esitti seuraavan valtuustoaloitteen:

"Esitän valtuustoaloitteena, että Tuusulan sivistystoimi käynnistää hankkeen, jossa kerätään lista Tuusulan alueella toimivista ja asuvista ammattitaiteilijoista, jotka voisivat vierailla kouluissa. Ammattitaitteen ja kulttuurin tekijät voisivat kouluissa ja miksei päiväkodeissakin osallistua oman alansa opetukseen musiikissa, kuvaamataidossa, ilmaisutaidossa, historiassa jne. Lisäksi yhteistyössä voisi tehdä taideprojekteja, leirejä tms. Tavoitteena olisi saada koulujen kulttuurikasvatus eläväksi ja lisää paikallista sisältöä opetukseen. Samalla hanke tukee alueen paikallisia taiteentekijöitä. Toiminnalla voidaan vahvistaa lasten ja nuorten luovuutta, kulttuuri- ja taideosaamista sekä vahvistaa koulun taide- ja kulttuurikasvatusta. Lisäksi tämä voisi lisätä lasten ja nuorten hakeutumista kulttuuri- ja taideharrastusten pariin. Sivistystoimi koordinoi tätä toimintaa sekä vakiinnuttaa tämän osaksi vuosittaista toimintaa."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

§ 77

Ristikiventien puuttuvan kevyen liikenteen väylän rakentaminen, aloite

TUUDno-2022-1125

Jari Anttalainen esitti seuraavan Tuusulan puolesta valtuustoryhmän aloitteen:

"Ristikiventien puuttuvan kevyen liikenteen väylän rakentaminen ensi tilassa
Esitämme että kunta ryhtyy ensi tilassa rakentamaan kevyen liikenteen väylää Ristikiventielle puuttuvalle n. 500 metrin osuudelle jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuden parantamiseksi. Ristikiventien vieressä on Lahelantieltä lähdeittäessä kevyen liikenteen väylä n. 2/3 osa matkalta. Kv. liikenteen väylä puuttuu n. 500 metrin matkalta Ojakärsämöntien ja Nahkelantien väliltä.

Ristikiventie, joka yhdistää Lahelantien ja Nahkelantien, on liikenteen osalta erittäin vilkas ja sitä käyttää alueen luonteesta johtuen paljon myös raskas liikenne. Yritysalueella sijaitsee raskaita kuljetuksia vaativaa toimintaa. Alueella on myös autojen ja moottoripyörien virituspajoja, joiden vuoksi tiellä näkee erittäin paljon kovia ylinopeuksia, kovia kiihdytyksiä ja jopa driftaamista (so. auton tai moottoripyörän tarkoituksellista sudittamista).

Lahelantien pään osuudella on runsaasti pientaloja, joissa asuu paljon lapsiperheitä, liikuntarajoitteisia, kehitysvammaisia sekä varttuneempia kuntalaisia. Tien pientareet ovat osittain hyvin kapeat ja huonokuntoiset ja usein raskaan liikenteen pysäköintipaikkoina. Etenkin talvella tien ollessa aurausvallien vuoksi kapea, kävely ja jalankulku on todella vaarallista. Vaikka tiellä on alhaiset nopeusrajoitukset, valvonnan ja hidasteiden puute mahdollistaa suuret nopeudet. Nyt Ristikiventien varren tyhjiille tonteille on alettu rakentamaan, jolloin jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden liikkuminen on entistä turvattomampaa.

Tiellä liikkuu runsaasti jalankulkijoita ja pyöräilijöitä. Etenkin kesällä reitti on suosittu asukkaiden mennessä Häklin uimapaikalle. Lapsia ja nuoria on liikenteessä paljon. Reitti on myös osa suosittua kuntoilulenkkiä Lahelassa, jonka vuoksi kulkijoita riittää. Jatkossa reitti tullee olemaan entistä käytetympi kevyen liikenteen osalta Lahelanpellon koulukampuksen valmistuessa.

Lahelantien ja Ristikiventien sekä koko alueen liikenneturvallisuuteen liittyen on tehty reilun kymmenen vuoden aikana aloitteita lähes 20 kappaletta (viimeisimmät v. 2020 Johanna Sipilä ja v. 2018 Kati Lepojärvi). Liikenneturvallisuuteen on kiinnitetty huomiota useaan otteeseen mm. kylien turvallisuussuunnitelmia laadittaessa (v. 2017 ja 2018), erillisissä turvallisuuskatselmuksissa (v 2019–2021) ja suunnitelmissa olleissa liikenneturvallisuuden kehittämishankkeissa. Tästä piti lähteä käyntiin myös pilottihanke. Nämä mitkään eivät ole kuitenkaan johtaneet suuremmin tuloksiin. Mitään luvatuistakaan toimenpiteistä, hidastetöyssiä, liikennevaloista, nopeusvalvonnasta, ei kuitenkaan ole tehty. Tämän aloitteen kohteena oleva puuttuva kevyen liikenteen väylä on otettu esille selkeästi kuntakehitysjohtajan (Heikki Lonka), yhdyskuntatekniikan päällikön (Petri Juhola) ja tieinsinöörin (Jukka-Matti Laakso) kanssa paikan päällä 2020 ja 2021 katselmuksissa.

Tämän aloitteen myötä alueen asukkaat odottavat vihdoinkin konkreettisia toimenpiteitä Lahelantien ja Ristikiventien alueen liikenneturvallisuuden parantamiseen!"

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnallisvalitus

§54, §56, §58, §59, §60, §61, §62, §63, §64

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Sörnäistenkatu 1

00580 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan

tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakukielto

§52, §53, §55, §57, §65, §66, §67, §68, §69, §70, §71, §72, §73, §74, §75, §76, §77

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.